

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ"

21050, м. Вінниця, вул. Визволення, буд. 2, кімната 217, тел. (093) 766-82-76
IBAN UA 44351005000026002879119527, АТ «Укрсиббанк»,
Платник єдиного податку 3 за ставкою 5% без реєстрації ПДВ, ЄДРПОУ 44457006
e-mail: tovpp.vin@gmail.com

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

**проєкту «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул.
Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у
м. Вінниця»**

**Замовник: Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської
ради**

Розробник:

Директор ТОВ «Просторове планування» А. Д. Нелюбій



м. Вінниця 2024 р.

ЗМІСТ ЗВІТУ

Анотація	3
1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	5
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	9
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	52
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	59
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	94
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3–5 та 10–15 років відповідно, а за необхідності– 50–100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	107
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	109
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	117
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	119
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	124
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1–10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	124
12. Додатки	

АНОТАЦІЯ

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – СЕО) обов’язково проводиться щодо проектів ДДП, які відповідають одночасно двом критеріям, а саме:

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) **та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності** (або які містять види діяльності та об’єкти), **щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об’єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі** (далі - території з природоохоронним статусом);

- є документами державного планування.

Відповідно до Наказу №296 від 10.08.2018 Міністерства екології та природних ресурсів «Про затвердження Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» розділ IV перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Відповідно до Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України № 465 «Про внесення змін до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» від 29.12.2018 р., «При визначенні того чи підлягає проект містобудівної документації СЕО Замовнику доцільно враховувати, що Законом доповнено статтю 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» частиною четвертою де зазначено, що містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Абзацом другим частини першої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази. Одним з найважливіших критеріїв, за яким проводиться обґрунтування можливості розміщення об’єктів, є прогнозований

вплив на навколишнє середовище, а також міри, які сприяють охороні навколишнього природного середовища від очікуваних негативних впливів.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Визначена детальним планом планована діяльність, не відноситься до категорій видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Територія визначена ДП входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору.

Проект ДПТ є документом державного планування.

Документи державного планування - стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування;

Відповідно до вищенаведеного було прийнято рішення про розробку Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця».

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Замовником містобудівної документації є Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами і правилами;
- містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території;
- потребу в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;
- доцільність, обсяги, послідовність реконструкції забудови;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного і пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.
- призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, на території якої вони розташовані. Формування таких земельних

ділянок є обов'язковим, якщо на зазначених земельних ділянках розташовані або передбачається спорудження:

- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, щодо території якої розроблено відповідну документацію;
- внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

- рішення Вінницької міської ради від 25.08.2023 № 1836р.;
- актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаній у 2023 році, та відповідає державній системі координат УСК-2000. Вихідним масштабом форми картографічної основи для створення детального плану території є масштаб М 1: 1 000;

- вихідних даних, наданих замовником;
- нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури:

1. ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;

2. Постанова КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926;

3. ДСТУ Б Б.1.1.-17 2013 «Умовні позначення графічних документів містобудівної документації»;

4. ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;

5. ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

6. Наказу Міністерства охорони здоров'я України № 173 від 19.06.1996р. «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;

7. ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій»;

- нормативно-правових актів, які регламентують діяльність органів виконавчої влади, місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, щодо розроблення, збереження, та тиражування містобудівної документації;

- державних та громадських інтересів.

Під час розроблення детального плану території використано матеріали:

- Генерального плану м. Вінниця затвердженого рішенням 28 сесії 6 скликання Вінницької міської ради від 01.02.20013р. № 1140;

- Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. № 2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. №451;

- Закону України «Про основи містобудування»;

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про архітектурну діяльність»;
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про місцеве самоврядування»;
- Водний кодекс України;
- Земельний кодекс України;
- Правила благоустрою міста.

Склад і зміст детального плану території прийняті відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926 та ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

Затверджена в чинному порядку дійсна містобудівна документація є обов'язковим документом для всіх організацій та установ, які здійснюють будівництво на даній території.

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація - детальний план території підлягає проведенню процедури громадських обговорень та громадських слухань.

Відповідно до ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» документація державного планування підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Стратегічна екологічна оцінка - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015) та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на

період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

З метою попереднього вивчення думки жителів м. Вінниці в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (*додаток 1*) та внесено її до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості. Також Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки було розміщено на офіційному веб-сайті Вінницької міської ради <https://www.vmr.gov.ua/hromadski-slukhannia-0#1>, що знаходиться у вільному доступі.

Строк громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки встановлюється замовником і не може становити менш як 10 днів з дня її оприлюднення.

Протягом громадського обговорення Заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило. Відповідь Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької ОВА, щодо розгляду Заяви про визначення обсягу СЕО ДПТ наведено у *додатку 2*.

Матеріали Звіту СЕО всебічно характеризують результати оцінки впливів на природне, соціальне, включаючи життєдіяльність населення, і техногенне середовище та обґрунтовують допустимість планованої діяльності.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

2.1 Характеристика поточного стану довкілля.

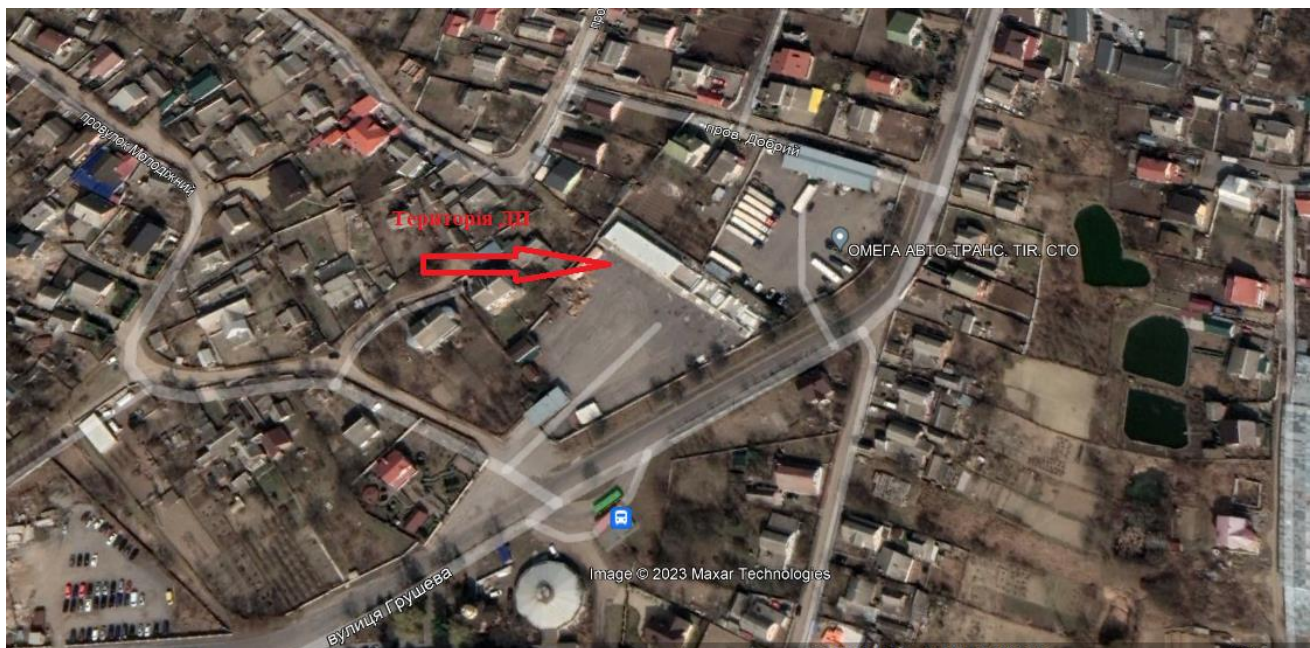
Характеристика довкілля Вінницької області наведена згідно загальнодоступних джерел інформації:

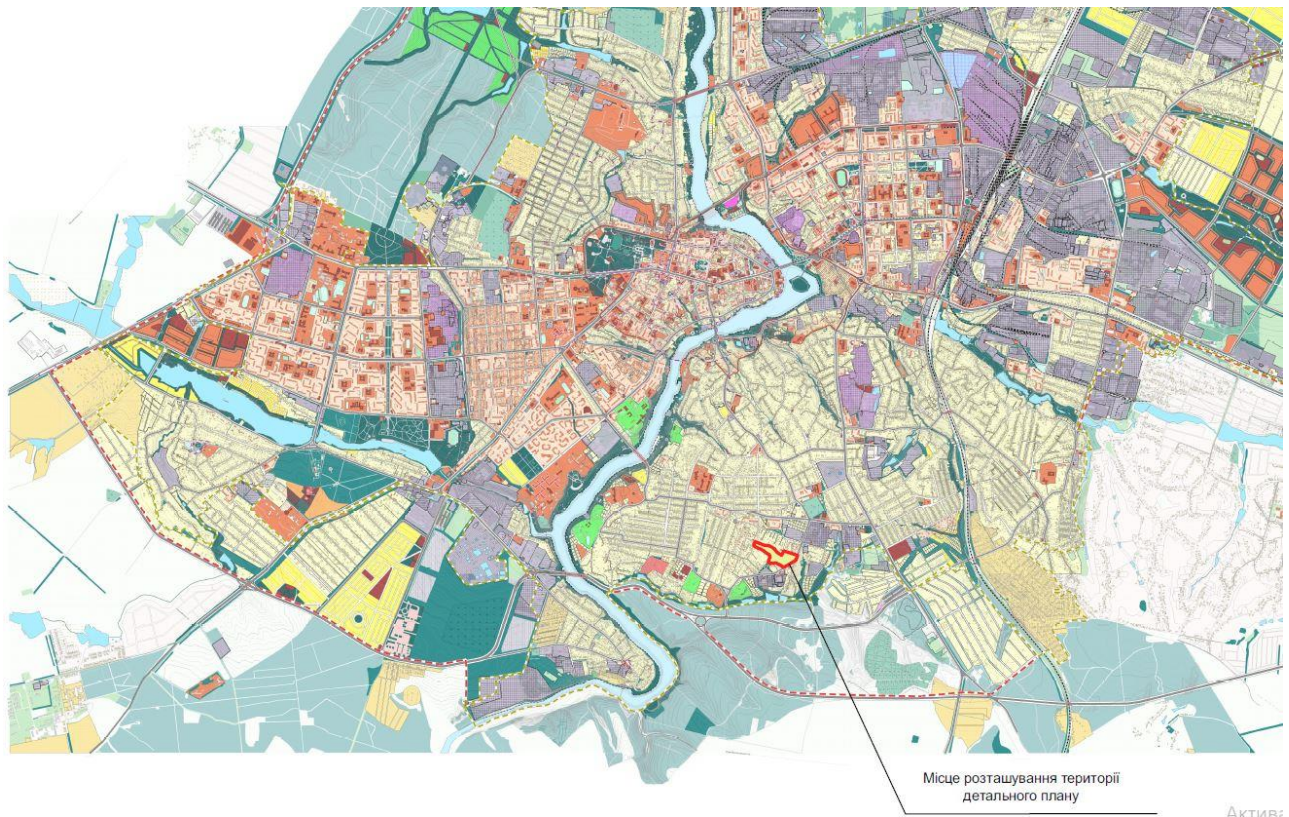
- Доповіді про стан навколишнього природного середовища Вінницької області у 2019 році, яка підготовлена працівниками Департаменту агропромислового розвитку, екології та природних ресурсів. (<http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/departament-apk/doc/OperMonitor/Dopov/Dop2019.pdf>).

- Екологічного паспорту Вінницької області.
- Звітної інформації про забруднення атмосферного повітря, водних ресурсів м. Вінниці.

Доповідь про стан навколишнього природного середовища Вінницької області є одним з основних документів, створених з метою узагальнити та систематизувати спостережну, статистичну та науково-дослідницьку екологічну інформацію про стан довкілля, про заходи з його збереження та охорони, які були здійснені обласними організаціями і установами.

Схема розташування території в системі планувальної структури міста.





Територія проектування, загальною площею 5,3746 га розташована в південній частині міста Вінниця.

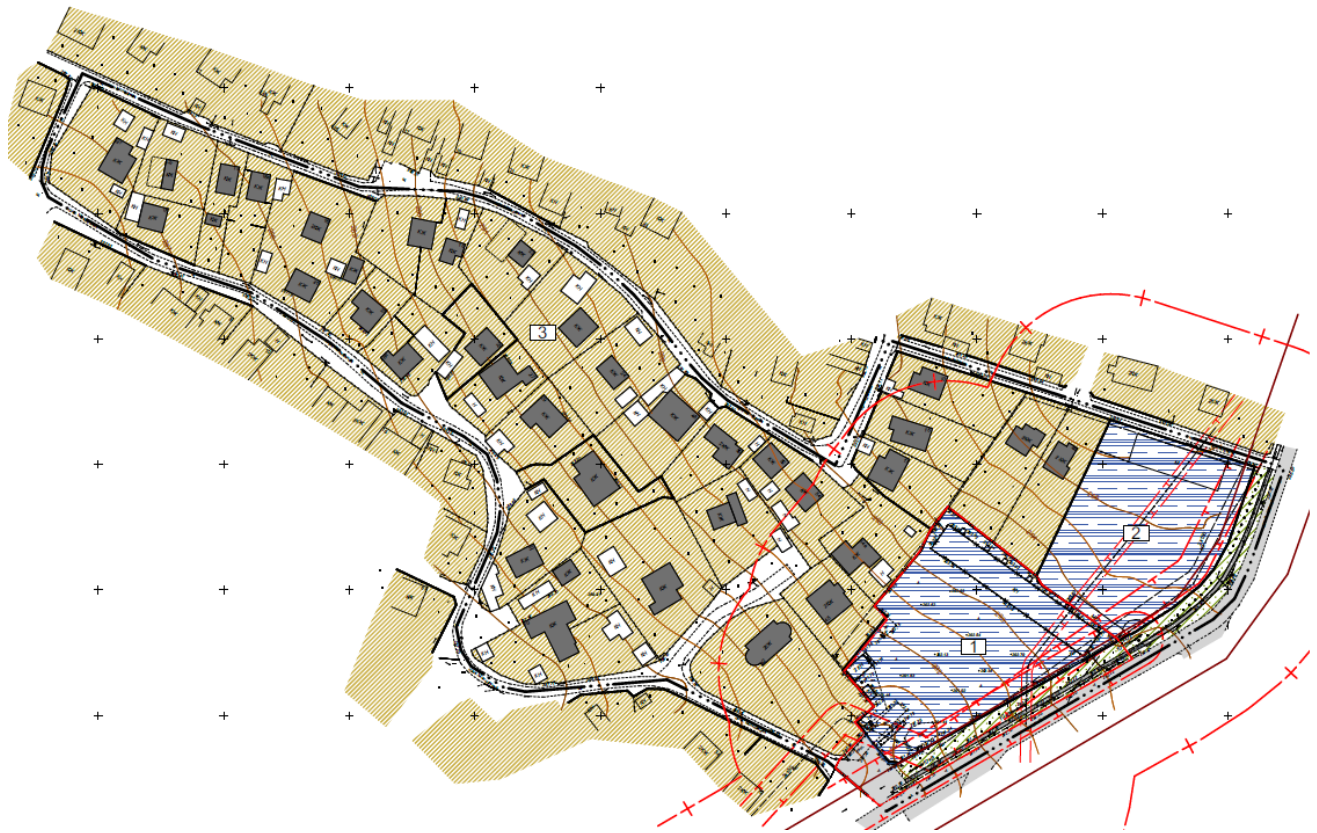
Вінниця — місто у центральній частині Правобережної України, на берегах Південного Бугу, адміністративний центр Вінницької області, Вінницького району та Вінницької міської громади, значний історичний осередок східного Поділля, центр Вінницької агломерації.

Населення Вінниці, станом на 1 січня 2022 року, складає 369 740 осіб.

Територія, що розглядається детальним планом обмежена:

- із півночі – житловою забудовою, вул. Молодіжна;
- із півдня – вул. Грушева, науково-виробничий комбінат;
- із заходу – пров. Молодіжний, житловою забудовою.
- зі сходу – об’єкт транспортного обслуговування, пров. Добрий.

План існуючого використання території.
Схема існуючих планувальних обмежень.



Існуюч.	Назва
	Територія існуючої житлової забудови
	Територія транспортної інфраструктури
	Територія зелених насаджень спецпризначення
	Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
	Вулиці, дороги та проїзди з твердим покриттям
	Вулиці, дороги та проїзди з ґрунтовим покриттям
	Межі сформованих земельних ділянок
	Межа розроблення детального плану
	Межа території проектування
	Червоні лінії
	Санітарно-захисна зона
	Охоронна зона ЛЕП
	Охоронна зона кабельної лінії електропередач
	Житловий споруда
	Нежитловий споруда

Експлікація будівель та споруд

№ з/п	Найменування	Примітка
1	Територія проектування	юс.
2	Станція технічного обслуговування "ОМЕГА АВТО-ТРАНС. ТІР"	юс.
3	Територія житлової садибної забудови	юс.

Рельєф ділянки помірний з невираженою яружною ерозією. Ухил території спрямований в південно-західному напрямках. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 3,5 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 291,00 м до 293,5,0 м. Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня. В межах території відсутні водні об'єкти.

Відповідно до геоморфологічної карти України на території, що розглядається Детальним планом поширені заплавні алювіальні рівнини та лесові рівнини:



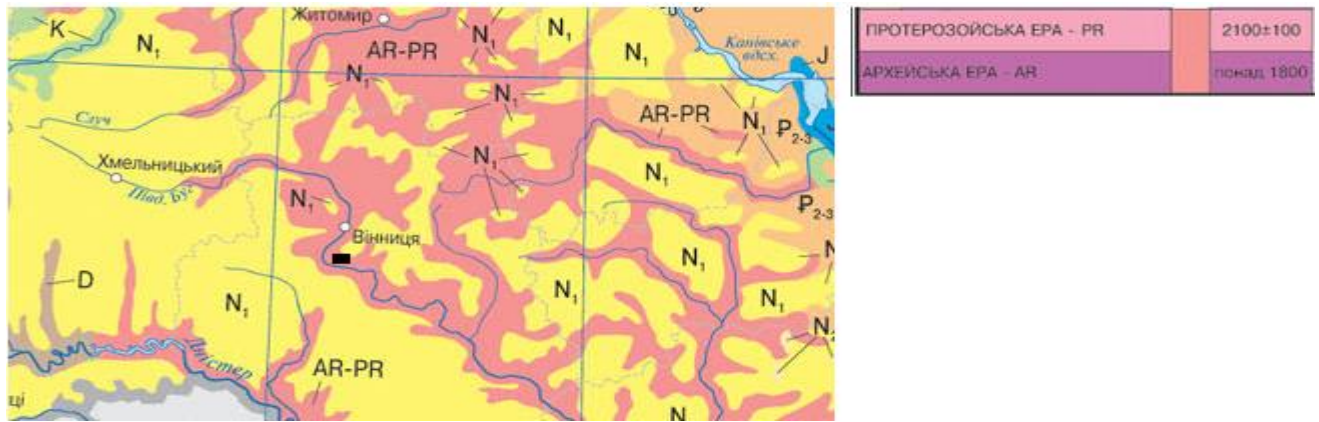
Алювіальні рівнини

■ Заплавні (голоценові) тераси

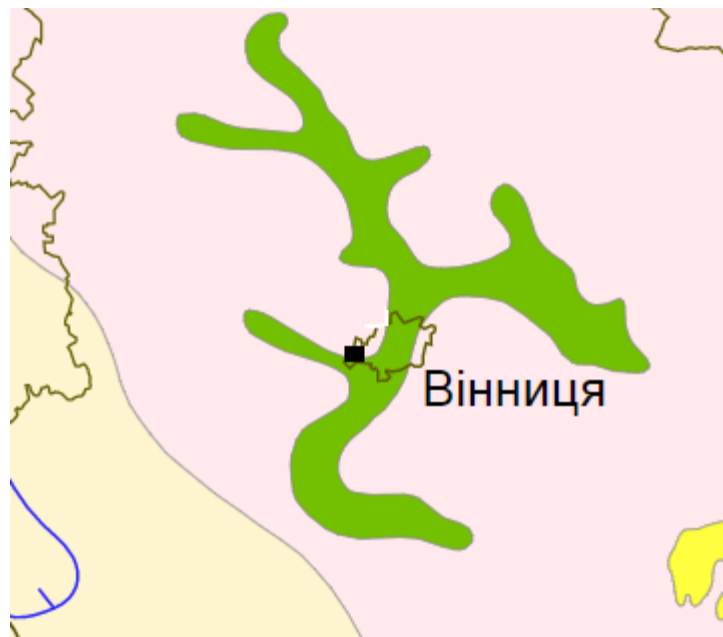
Лесові рівнини

■ Піднесені, сильно розчленовані

Відповідно до геологічної карти України, на території визначеній ДПТ поширені осадові відклади протерозойського віку.



Відповідно до Гідрографічної карти України на території визначеній ДПТ, перші від поверхні водоносні горизонти і комплекси залягають у нерозчленованих відкладеннях протерозою і мезозою.



У нерозчленованих відкладеннях протерозою і мезозою. Гнейси, мармури, пісковики, конгломерати, доломіт, вапняки, місцями аргіліти, глини, кристалічні сланці, філіти, кварцити, туфоїди, порфіроїди.

Клімат та мікроклімат.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» ділянка знаходиться в північно-західному районі (район І), згідно архітектурно-будівельному кліматичному районуванню території України, клімат помірно - континентальний, зі сніжною зимою і помірним літом.

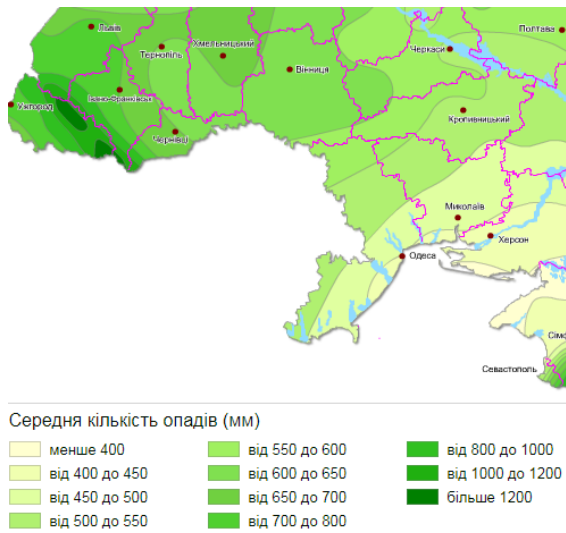
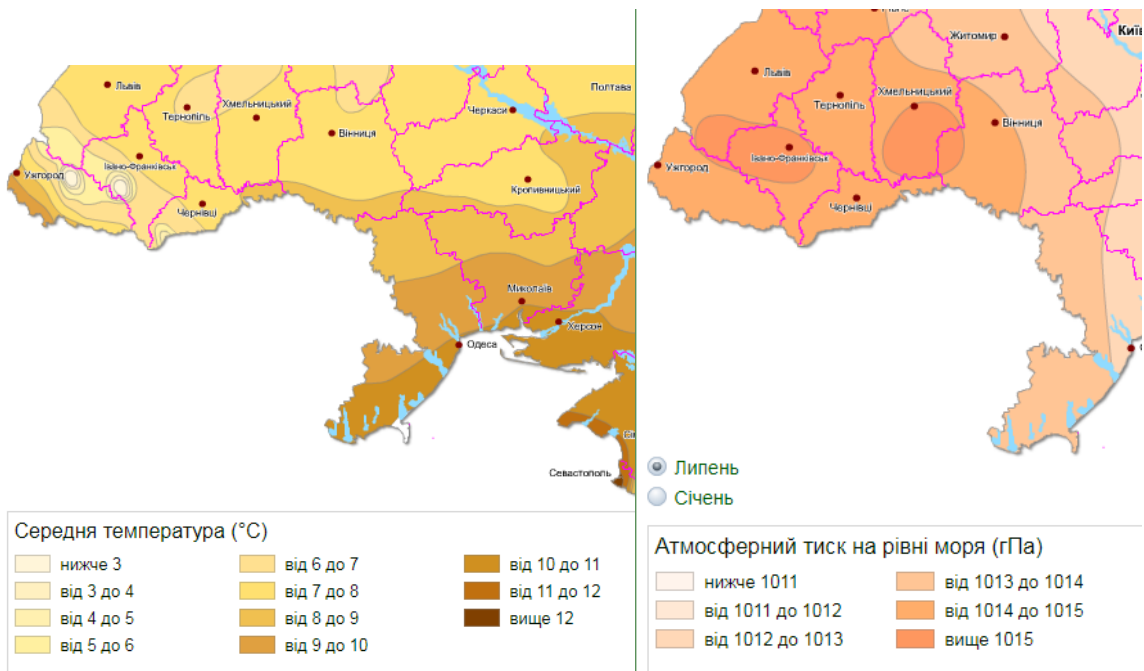
- Середня температура повітря січня мінус -5-8°C.
- Середня температура повітря липня 18-20°C.

- Нормативна глибина промерзання ґрунтів – 0,9 м.
- Сейсмічність району до 6 балів.
- Кількість опадів за рік складає 6,0-710 мм.
- Снігове навантаження – 1350 Па.
- Річна сума сонячної радіації – 101 ккал/см²
- Середньорічна кількість опадів складає 638 мм.
- Максимальна швидкість вітру в січні – 5-6 м/с
- Переважний напрям вітру протягом року:
 - в січні - північно-західний, західний;
 - липні – західний.

3 несприятливих кліматичних явищ на території міста спостерігаються хуртовини (від 6 до 20 днів на рік), тумани в холодний період року (37—60 днів), грози з градом (3—5 днів). Тривалість світлового дня коливається від 8 до 16,5 годин.

Клімат Вінниці													[сховати]
Показник	Січ.	Лют.	Бер.	Квіт.	Трав.	Черв.	Лип.	Серп.	Вер.	Жовт.	Лист.	Груд.	Рік
Абсолютний максимум, °С	11,6	17,3	22,3	29,4	32,2	35,0	37,8	36,5	31,5	28,6	19,9	15,4	37,8
Середній максимум, °С	-1,4	-0,3	5,2	13,4	20,1	22,7	24,8	24,3	18,7	12,4	4,7	-0,4	12,0
Середня температура, °С	-4,1	-3,3	1,2	8,3	14,5	17,4	19,2	18,6	13,4	7,8	1,7	-2,8	7,7
Середній мінімум, °С	-6,7	-6,1	-2,2	3,7	9,1	12,3	14,1	13,4	8,9	4,0	-0,8	-5,2	3,7
Абсолютний мінімум, °С	-35,5	-33,6	-24,2	-12,7	-2,8	2,5	5,2	1,5	-4,5	-11,4	-24,6	-27,2	-35,5
Годин сонячного сяйва	58,9	70,6	114,7	171,0	248,0	255,0	266,6	260,4	195,0	133,3	57,0	40,3	1870,8
Норма опадів, мм	29	28	30	45	50	94	83	66	64	30	37	35	591
Днів з дощем	7	6	9	13	14	15	15	11	12	11	12	9	134
Днів зі снігом	13	12	8	1	0	0	0	0	0	1	5	10	50
Вологість повітря, %	85	83	78	68	66	72	72	71	76	80	86	88	77,1

Взагалі клімат сприятливий для сільськогосподарського виробництва: тривале тепле та досить вологе літо, рання весна, суха осінь зима с помірними морозами та значним сніговим покривом – все це позитивно впливає на ріст зернових, технічних та садових культур.



Кліматичні характеристики району сприятливі для будівництва та функціонування блокованої житлової забудови.

Атмосферне повітря.

За даними статистичної звітності протягом 2019 року в довкілля Вінницької області усіма джерелами викинуто 164,9 тис.т забруднюючих речовин.

За даними щомісячного бюлетеня забруднення атмосферного повітря м. Вінниця Вінницького обласного центру з гідрометеорології у вересні систематичні спостереження за вмістом шкідливих речовин в атмосферному повітрі проводились лабораторією спостережень за забрудненням атмосфери Вінницького ЦГМ на двох стаціонарних постах: ПСЗ №1 розташований по вулиці Київська, 25; ПСЗ №2 – на Немирівському шосе, 29.

У повітрі визначалось 15 забруднювальних домішок, з них основні - завислі речовини, діоксид сірки, оксид вуглецю та діоксид азоту і специфічні - фтористий водень, аміак, формальдегід та вісім важких металів (залізо, кадмій, манган, мідь, нікель, свинець, хром, цинк).

Оцінка стану забруднення атмосферного повітря проводилась шляхом порівняння з відповідними гранично допустимими концентраціями (ГДК) речовин у повітрі населених міст.

У атмосферному повітрі міста спостерігався помірний вміст діоксид азоту (речовина 3 класу небезпеки), фтористого водню (речовина 2 класу небезпеки) та формальдегіду. Загалом по місту середня концентрація по діоксид азоту перевищувала ГДКс.д. у 1,3 рази, по фтористому водню – у 1,0 рази, формальдегіду 1,7. На ПСЗ № 2, що по Немирівському шосе, 29, середньомісячна концентрація діоксиду азоту перевищувала ГДКм.р. у 0,8 рази, по фтористому водню – у 1,2 рази. На ПСЗ №1 по діоксиду азоту - у 1,8 разів, по фтористому водню – у 0,8 раз, формальдегіду 1,6 (табл. 1).

Максимальні концентрації досягали 1,8 ГДКм.р. по діоксиду азоту і 1,0 ГДКм.р. по фтористому водню (табл. 2). Кількість випадків перевищення ГДКм.р. з діоксиду азоту 5 та фтористого водню 10.

Середньомісячні та максимальні з разових концентрацій інших забруднювальних домішок не перевищували відповідні санітарно-гігієнічні нормативи. Вміст важких металів у повітрі був значно нижче рівня відповідних ГДКс.д.

За індексом забруднення атмосферного повітря (ІЗА) загальний рівень забруднення у вересні по місту характеризувався, як підвищений і становив 5,1. Середньомісячні концентрації з діоксид азоту були вищими на першому посту, а фтористого водню на другому.

Порівняно з вереснем 2021 року середні концентрації забруднювальних речовин по м. Вінниці залишились без змін - діоксид сірки. Діоксид азоту знизився, а також фтористий водень та оксид вуглецю. Завислі речовини та формальдегід дещо підвищився. (табл. №1).

Максимальні концентрації забруднювальних речовин за вересень в порівнянні з 2021 роком дещо знизилась по оксиду вуглецю. Без змін залишився діоксид сірки та завислі речовини. Збільшились максимальні концентрації по діоксид азоту, формальдегіду, аміаку (табл. №2).

Таблиця 1. Середньомісячні концентрації забруднювальних речовин в атмосферному повітрі м. Вінниця (в кратності ГДКс.д.) за вересень 2022 року і в порівнянні з вересень 2021 року.

Домішки	Номери ПСЗ		По місту	
	1	2	2022 рік	2021 рік
	середньомісячні концентрації в кратності ГДК			
Завислі речовини	0,6	0,6	0,6	0,4
Діоксид сірки	0	0	0	0,0
Оксид вуглецю	0,2	0,3	0,2	0,3
Діоксид азоту	1,8	0,8	1,3	2,0
Фтористий водень	0,8	1,2	1,0	1,4
Аміак	не визначається	0,3	0,3	0,2
Формальдегід	1,6	не визначається	1,7	1,1

Таблиця 2. Максимальні концентрації забруднювальних речовин в атмосферному повітрі м. Вінниця (в кратності ГДКм.р.) за вересень 2022 року і в порівнянні з вереснем 2021 року.

Домішки	Номери ПСЗ		По місту	
	1	2	2022 рік	2021 рік
	максимальні разові концентрації в кратності ГДК			
Завислі речовини	0,6	0,6	0,6	0,6
Діоксид сірки	0	0	0	0
Оксид вуглецю	0,2	0,2	0,2	0,3
Діоксид азоту	1,3	1,8	1,8	1,4
Фтористий водень	1,0	1,0	1,0	1,1
Аміак	не визначається	0,2	0,2	0,1
Формальдегід	0,5	не визначається	0,5	0,3

За даними Головного Управління статистики Вінницької області викиди забруднюючих речовин і парникових газів в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів по місту у 2020 році становили:

	Обсяги викидів, т	У % до 2019р.	У тому числі			
			діоксиду сірки		діоксиду азоту	
			т	у % до 2019р.	т	у % до 2019р.
Вінницька область	78177,6	78,4	43341,7	82,5	6825,0	70,3
м.Вінниця	2663,2	92,2	107,2	107,8	573,1	89,2

Найбільші промислові підприємства міста:

Казенне науково-виробниче об'єднання «Форт» МВС України - основною продукцією є вогнепальна зброя та спеціальні засоби для силових структур, спортивна та мисливська зброя.

Польсько-українське підприємство «Барлінек Інвест» належить до підприємств групи Varlinek (Польща) і є найбільшим виробником тришарової паркетної дошки в Україні.

ПрАТ «Вінницький завод «Маяк» - основний вид діяльності підприємства: виробництво електропобутових нагрівачів, побутових інкубаторів, зварювальних апаратів, мідно-алюмінієвих радіаторів для водяного опалення.

ВАТ Вінницький завод «Будмаш» — багатопрофільне підприємство, що спеціалізується на виробництві металевих форм для залізобетонних конструкцій, випуску нестандартного обладнання, переобладнанні і ремонті будівельної техніки, наданні низки супутніх послуг. Продукція заводу призначена для підприємств гірничодобувної сфери (кар'єрів), цементних заводів, хлібоприймальних підприємств, енергетичного і агропромислового комплексів, житлово-комунальних господарств і приватного підприємництва.

ТОВ «ГРІН КУЛ» входить до складу UBC Cool — підрозділу торгово-промислового холдингу UBC Group (UkrainianBeerCompany). UBC Cool — виробник холодильної техніки для напоїв і продуктів, який охоплює 24% світового ринку промислового холодильного обладнання.

ТОВ «Промавтоматика Вінниця» — займається автоматизацією технологічних процесів, обслуговуванням електричної частини підприємств, освітленням доріг, енергоаудитом, енергосертифікацією, будівництвом сонячних електростанцій.

У Вінниці розміщено 3 індустріальні парки, що внесені до Реєстру індустріальних (промислових) парків України: *Вінницький індустріальний парк* (площею 35,7 га), *Індустріальний парк «Вінницький кластер холодильного машинобудування»* (площею 19,27 га), *Індустріальний парк «Вінтер Спорт»* (площею 25 га).

ПрАТ «Вінницька кондитерська фабрика» входить до п'ятірки найбільших кондитерських підприємств України (станом на грудень 2022 р.) і належить до корпорації ROSHEN. У Вінниці розміщено два виробничих майданчики ПрАТ «Вінницька кондитерська фабрика».

ТОВ «АгрANA Фрут Україна» — виробник фруктових наповнювачів та концентрованих соків з власними угіддями для вирощування фруктів та ягід, що входить до австрійської промислової групи AGRANA.

ТОВ «Солодка Мрія-Вінниця» займається виробництвом зефіру, мармеладу, цукерок, кукурудзяних паличок, тортів, соків прямого вичавлювання,

фруктового пюре, повидла, хлібного квасу (в літній сезон) та розливає артезіанську доочищену питну воду.

ПрАТ «Вінницька харчосмакова фабрика» є лідером Вінниччини у галузі плодоовочевої консервації.

ПрАТ «Вінницький олійно-жировий комбінат» належить до промислової групи ViOil та займається перероблюванням олійних культур і виробництвом олій та жирів.

Компанія «Авіс» виготовляє майонез за традиційною технологією, без використання модифікованого крохмалю та інших шкідливих компонентів.

ПрАТ «Володарка» – це сучасне підприємство з виробництва чоловічого класичного та верхнього одягу, а також взуття, аксесуарів та трикотажу.

Спільне українсько-іспанське підприємство «Сперко Україна» — фармацевтична компанія. Виробничі потужності СУП «Сперко Україна» складаються з чотирьох майданчиків, де виготовляються м'які лікарські форми, рідкі лікарські форми, тверді лікарські форми, а також ділянка вторинного пакування.

Найбільшим джерелом забруднення атмосферного повітря в м. Вінниця залишається автотранспорт. Відповідно до статистичних даних викиди від автотранспорту становили 65,2 тис.т (40% від загального обсягу викидів).

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

Територія, що розглядається детальним планом, віддалена від автотранспортної мережі та потужних джерел викидів.

Найближчими до ДП підприємства, які можуть здійснюват викиди в атмосферне повітря є:

- Ремонт і реставрація легкосплавних дисків. Технологічний ремонт дисків складається з таких етапів: діагностика автомобільного диска; усунення всіх пошкоджень; фарбування литого диска (якщо потрібно). Відстань від запроектованої блокованої житлової забудови становить понад 125 м. Відповідно до додатку №4 ДСП 173-96 для даного виду діяльності встановлюється санітарно-захисна зона на рівні 50 м, як для підприємств металообробної промисловості з термічною обробкою без ливарень, що належить до V класу;

- ОМЕГА АВТО-ТРАНС. ТІР. СТО – Автомайстерня. Розташована на відстані від запроектованої блокованої житлової забудови близько 76 м. Відповідно до додатку №10 розриви від наземних, наземно-підземних гаражів, відкритих стоянок легкових автомобілів та станцій технічного обслуговування до житлових будинків і громадських будівель складають в залежності від кількості постів та становить максимум 50 м.

Водні ресурси.

Водні ресурси Вінницької області складаються із об'ємів поверхневих і підземних вод. Поверхневі води області зосереджені у водних об'єктах - річках, водосховищах, ставках, каналах тощо. Використовуються водні ресурси області для питного та технічного водопостачання, судноплавства, риборозведення, зрошування земель і гідроенергетики.

Річки Вінницької області належать до басейнів трьох основних рік України - Південного Бугу, Дністра і Дніпра, на басейни яких припадає відповідно 62, 28 і 10 відсотків території області. Гідрографічна мережа Вінниччини представлена річковими системами Південного Бугу, Дністра і Дніпра. Живляться річки дощовими (48%), сніговими (25%) і підземними водами (27%). Мінералізація води гідрокарбонатно-кальцієва. Всього територією області протікає 3,6 тисячі річок, загальною протяжністю 11,8 тис.км. Пересічна густина річкової мережі становить 0,45 км/км². В цілому, річки Вінницької області можна поділити за такими категоріями: - великі річки - 2 (Південний Буг і Дністер), довжиною по території Вінницької області, що становить 0,1%; - середні річки - 4 (Соб, Гірський Тікич, Мурафа, Рось), загальною довжиною 348км, що становить 0,1%; - малі річки (довжиною понад 10 км) - 226; - струмки (довжиною менше 10 км) – 3594 загальною довжиною 10935км, що становить 99,8%.

Місто стоїть на річці Південний Буг, яка перетинає Вінницю з півночі на південь. У місті нараховують ще 64 малих річок, загальна протяжність яких у сім разів перевищує довжину Південного Бугу в межах Вінниці.

Інформація щодо якості питної води надана КП «Вінницяоблводоканал» за жовтень 2022 р наведена в таблиці:

№ п/п	Показник	Фактична концентрація	Нормативи для води з системи питного водопостачання згідно						
			Норма для водопровідної питної води, згідно ДСанПІН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»	ДСанПІН "Показники безпечності та окремі показники якості питної води в умовах воєнного стану та надзвичайних ситуаціях іншого характеру"					
1	Запах, бали	1/2	не більше 2	не більше 3,0	12	Нітрати, мг/дм ³	< 0,5 – 1,4	не більше 50,0	не більше 50,0
2	Смак та присмак, бали	1	не більше 2	не більше 3,0	13	Амоній, мг/дм ³	< 0,05 – 0,15	не більше 0,5	не більше 2,5
3	Кольоровість, градуси	10 – 15	не більше 20	не більше 35	14	Нітрити, мг/дм ³	< 0,003 – 0,003	не більше 0,5 (0,1) ²	–
4	Каламутність, мг/дм ³	< 0,58 – 1,5	не більше 0,58	не більше 2,0	15	Фториди, мг/дм ³	0,25	для кліматичних зон 0,7 (IV), 1,2 (III), 1,5 (II)	не більше 1,5
5	Водневий показник (рН), од. рН	7,02 – 7,68	6,5 – 8,5	6,5 – 9,0	16	Перманганатна окислювальність, мгО ₂ /дм ³	4,52 – 5,2	не більше 5	без аномальних змін
6	Залізо загальне, мг/дм ³	< 0,05	не більше 0,2	не більше 1,0	17	Мідь, мг/дм ³	< 0,02	не більше 1,0	не більше 2,0
7	Загальна жорсткість, моль/дм ³	4,5 – 5,1	не більше 7,0	не більше 10	18	Поліфосфати, мг/дм ³	0,02	не більше 3,5	–
8	Марганець, мг/дм ³	< 0,01	не більше 0,05	не більше 0,5	19	Бромідн, мг/дм ³	< 0,05	не визначається	–
9	Сульфати, мг/дм ³	61,2	не більше 250	не більше 500,0	20	Цинк, мг/дм ³	< 0,005	не більше 1,0	–
10	Сухий залишок, мг/дм ³	371 – 404	не більше 1000	не більше 1500	21	Алюміній, мг/дм ³	< 0,04 – 0,4	не більше 0,2 (0,5) ²	не більше 0,5
11	Хлориди, мг/дм ³	40 – 44	не більше 250	не більше 350,0	22	Кадмій, мг/дм ³	< 0,001	не більше 0,001	не більше 0,005
					23	Миш'як, мг/дм ³	< 0,01	не більше 0,01	не більше 0,01
					24	Свинець, мг/дм ³	< 0,0005	не більше 0,01	не більше 0,01
					25	Молібден, мг/дм ³	< 0,0025	не більше 0,07	–
					26	Ртуть, мг/дм ³	< 0,0005	не більше 0,0005	не більше 0,001
					27	Натрій, мг/дм ³	25,5	не більше 200,0	не більше 200,0

28	Кальцій, мг/дм ³	56,2	не визначається	—	44	Хлороформ, мкг/дм ³	57,5611 – 59,7203	не більше 60	—
29	Магній, мг/дм ³	25,3	не визначається	—	45	Тетрахлорвуглець, мкг/дм ³	відсутній	не більше 2	—
30	Калій, мг/дм ³	8,6	не визначається	—	46	Дибромхлорметан, мкг/дм ³	8,0018	не більше 10	—
31	Літій, мг/дм ³	0,012	не визначається	—	47	1,2-дихлоретан, мкг/дм ³	відсутній	не більше 3	—
32	Нікель, мг/дм ³	< 0,01	не більше 0,02	не більше 0,02	48	Трихлоретилен та тетрахлоретилен (сума), мкг/дм ³	відсутні	не більше 10	не більше 10
33	Хром загальний, мг/дм ³	< 0,05	не більше 0,05	не більше 0,05	49	Тригалогенметани (сума: хлороформ + бромоформ + дибромхлорметан + бромдихлорметан), мкг/дм ³	85,9103	не більше 100	не більше 100
34	Кремній, мг/дм ³	4,12	не більше 10	—	50	Загальне мікробне число, КУО/см ³	1 – 7	не більше 50	не більше 50
35	Кобальт, мг/дм ³	< 0,05	не більше 0,1	—	51	Ентерококи, КУО/100см ³	відсутність	відсутність	відсутність
36	Селен, мг/дм ³	< 0,0005	не більше 0,01	не більше 0,01	52	E. coli, КУО/100см ³	відсутність	відсутність	відсутність
37	Сурма, мг/дм ³	—	не більше 0,005	не більше 0,005	53	Загальні коліформи, КУО/100см ³	відсутність	відсутність	відсутність
38	Стронцій, мг/дм ³	—	не більше 7,0	—	54	Коліфаги, БУО/дм ³	відсутність	відсутність	відсутність
39	Загальний органічний вуглець, мг/дм ³	—	не більше 8,0	—	55	Патогенні кишкові найпростіші (клітини, цисти в 50 дм ³)	відсутність	відсутність	—
40	Загальна лужність*, ммоль/дм ³	3,4 – 4,0	не визначається	—	56	Кишкові гельмінти (клітини, яйця, личинки в 50 дм ³)	відсутність	відсутність	—
41	Нафтопродукти, мг/дм ³	0,052	не більше 0,1	—					
42	Поверхнево активні речовини аніонні, мг/дм ³	0,022	не більше 0,5	—					
43	Електролітична провідність (ЕПР), мк См/см	—	не визначається	—					

57	Залишковий хлор вільний, мг/дм ³	0,02 - 0,49	не більше 0,5	не більше 0,5
58	Залишковий хлор зв'язаний, мг/дм ³	0,80 - 1,20	не більше 1,2	не більше 1,2
59	Феноли леткі, мг/дм ³	—	не більше 0,001	—
60	Ціаніди, мг/дм ³	0,005	не більше 0,05	не більше 0,05

Через незадовільний технічний стан каналізаційних насосних станцій досить часто виникають аварійні ситуації із скидом неочищених стоків в річку Південний Буг у місті Вінниця. Тому моніторинг стану поверхневих вод є важливим заходом попередження неконтрольованого забруднення і погіршення якості водних ресурсів. Контроль за станом води річки Південний Буг на території міста Вінниці здійснюється акредитованими лабораторіями різних установ. Слід відмітити, що якість води річки Південного Бугу погіршується з кожним роком. Найбільш проблемною є «цвітіння» джерела, яке пов'язане з інтенсивним розвитком синьо-зелених водоростей, що в свою чергу призводить до погіршення органолептичних показників. Найбільш інтенсивне цвітіння спостерігається в місцях скиду каналізаційних стоків. Досліджувані проби якості води річок Вінницької області за гідробіологічними показниками вважаються умовно чистими і придатними для використання у побуті.

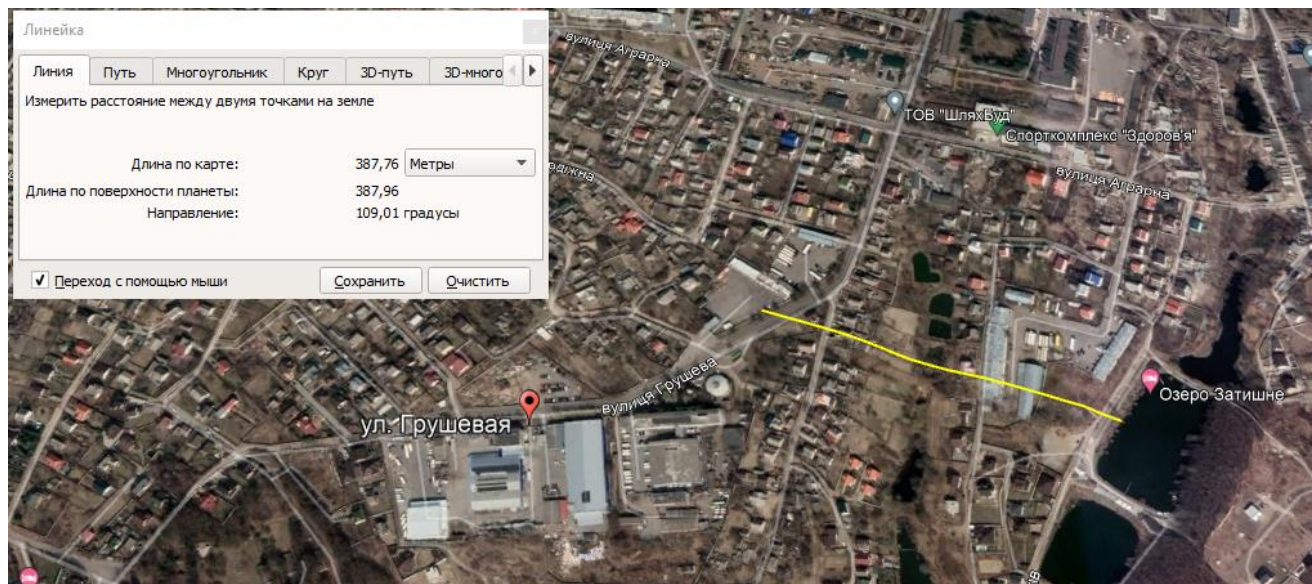
Вміст забруднюючих речовин у річці Південний Буг не перевищує допустимих норм встановлених Наказом № 465 від 25 березня 1999 Правила охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами, затверджений Постановою Кабінету Міністрів України, Державні санітарними правилами планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства

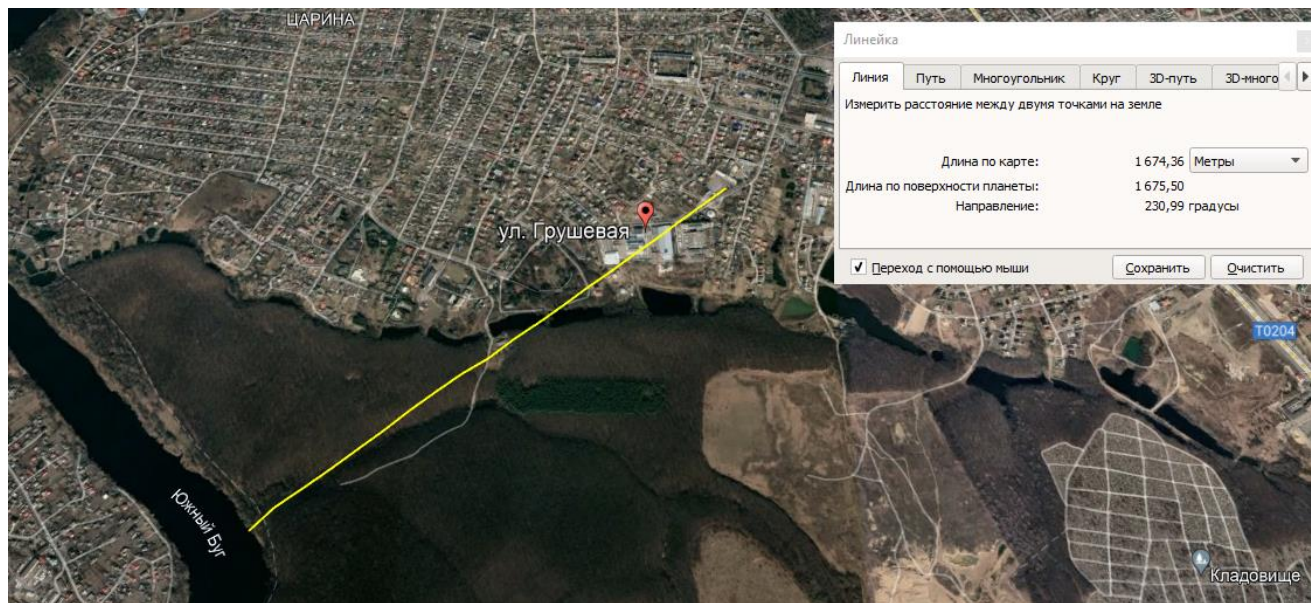
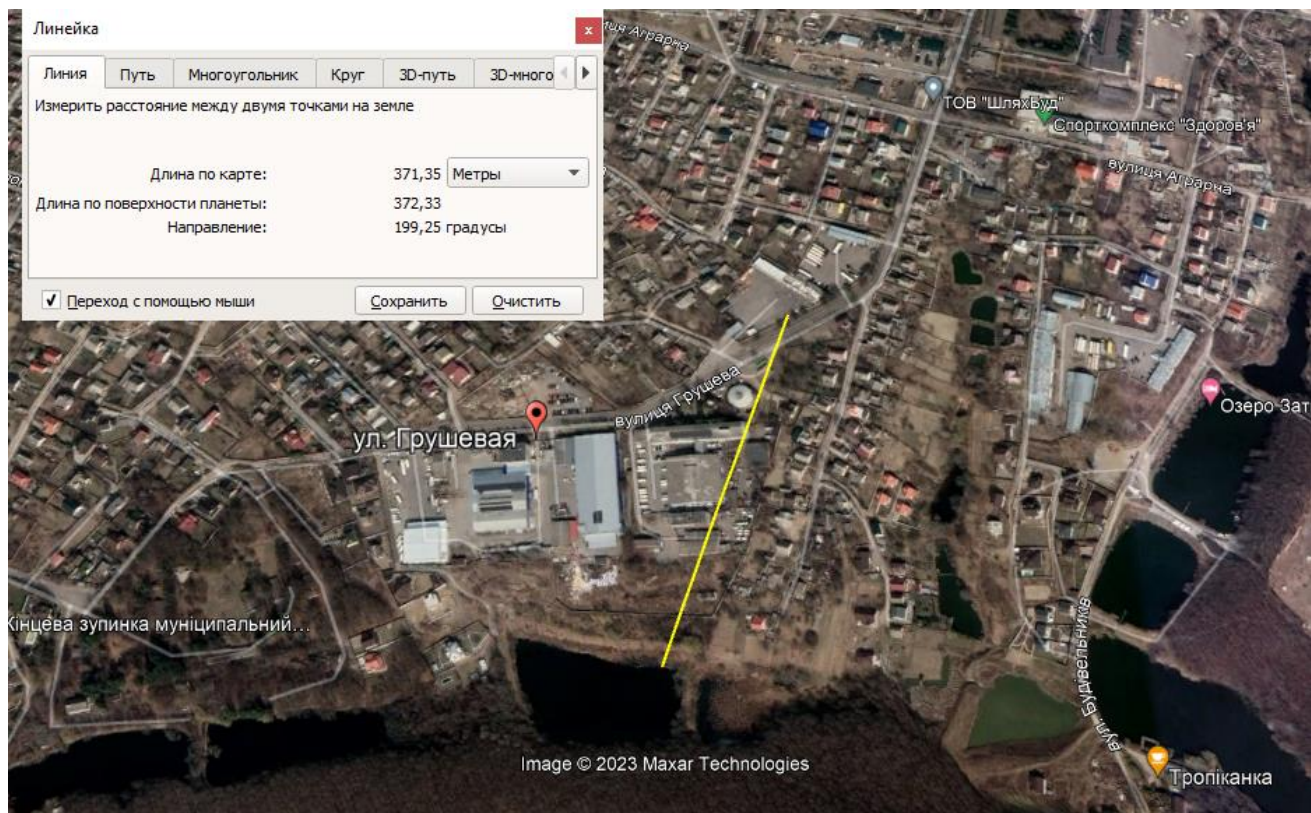
охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 та Наказом №471 від 30.07.2012 Нормативи екологічної безпеки водних об'єктів, що використовуються для потреб рибного господарства, щодо гранично допустимих концентрацій органічних та мінеральних речовин у морських та прісних водах (біохімічного споживання кисню (БСК-5), хімічного споживання кисню (ХСК), завислих речовин та амонійного азоту), затверджені наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

В межах території, що розглядається детальним планом відсутні поверхневі водні об'єкти.

Найближчими поверхневими водними об'єктами є каскад озер:





Відповідно до вимог ст. 88 Водного Кодексу України прибережна захисна смуга в межах населеного пункту встановлюється комплексними планами просторового розвитку територій, генеральним планом населеного пункту, а в разі їх відсутності нормативна прибережна захисна смуга встановлюється по

берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів;

для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів;

для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.

Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

В усіх випадках прибережна захисна смуга витримана.

Геологічне середовище та надра.

Територія Вінницької області розташована в межах великої геоморфологічної області - Правобережної височини. На території Вінниччини, враховуючи особливості геологічного розвитку рельєфу і геоструктури, виділяють такі геоморфологічні райони: Подільське плато і Придніпровську височину. Антропогенові відклади, що поширені по всій території області, представлені бурими глинами, лесом і лесовидними суглинками.

В області нараховується 487 родовищ з 19 видів корисних копалин.

Найбільше господарське значення мають родовища мінеральної сировини для будівельних матеріалів: цегельно-черепичної (172 родовище), каменю будівельного (96), каменю пиляного (28), вапняку для випалювання вапна (10), підземних питних вод (50 ділянок), мінеральних столових та лікувальних вод (відповідно 11 та 8 ділянок), первинного каоліну (4 родовища) та інших.

За інформацією з офіційного сайту Державної служби геології та надр України, станом на 28.03.2019 року на території Вінницької області знаходиться 369 родовищ неметалічних (твердих) корисних копалин, 84 з яких розробляються підприємствами, відповідно до діючих спеціальних дозволів на користування надрами.

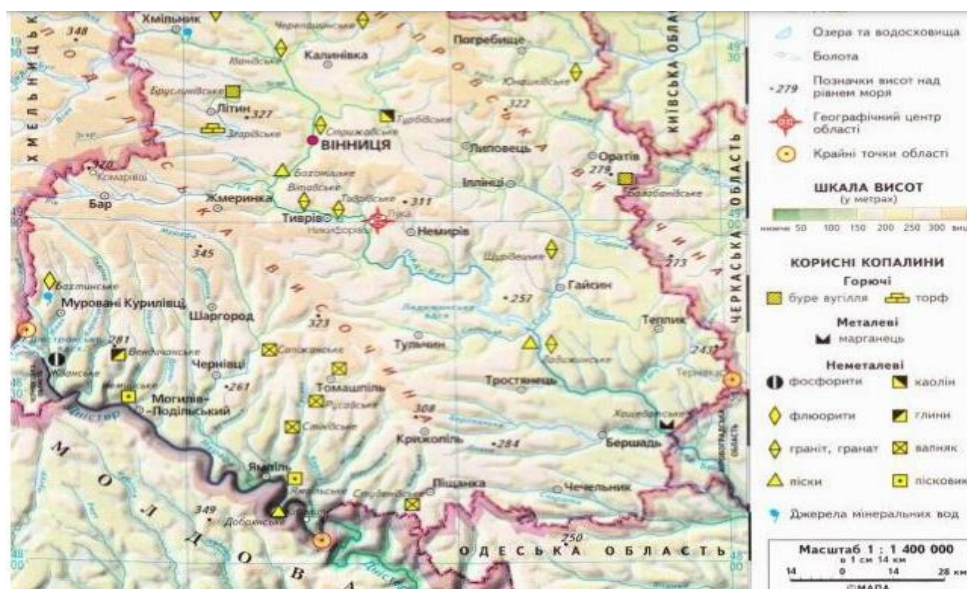
Основні корисні копалини Вінниччини



Однією з умов успішного економічного розвитку області є наявність природних ресурсів, зокрема, розвіданих корисних копалин та стану гірничодобувної галузі промисловості.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

На території, що розглядається ДП не залягають корисні копалини (горючі, металеві, неметалеві).



Відповідно до Гідрографічної карти України на території визначеній ДПТ, перші від поверхні водоносні горизонти і комплекси залягають у нерозчленованих відкладеннях протерозою і мезозою.

Земельні ресурси та ґрунти.

Територія Вінницької області станом на листопад 2022 року складає 26513 тис. га або 4,5 % від всієї площі України (60354,9 тис. га). На території області поширений здебільшого опідзолений (близько 65 %) тип ґрунтів. За географічним розмежуванням на північному сході області переважають чорноземи, в центральній частині — сірі, темно-сірі, світло-сірі, на південному сході й у Придністров'ї — глибокі чорноземи та опідзолені ґрунти. Понад 70 % території області розорено.

За географічним розміщенням територія землекористувань області розміщена на Подільській височині Лісостепу правобережного. За своєю природою – сильно розчленована балками та ярами. До основних земельних угідь, від стану яких в значній мірі залежить економічна ситуація в області, відносяться землі сільськогосподарського і лісгосподарського призначення та природно-заповідного фонду.

За агроґрунтовим районуванням вся територія України розділена на агроґрунтові зони. Вінницька область віднесена до:

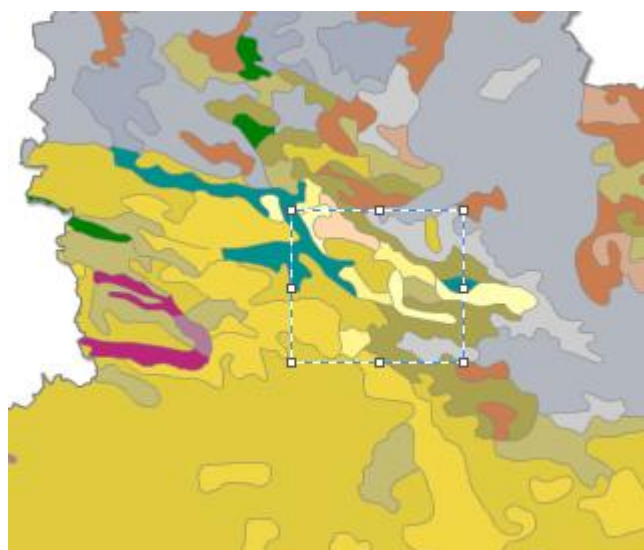
ЛС — Лісостепова зона чорноземів типових і сірих опідзолених ґрунтів:

- ЛС1 — західна провінція;
- ЛС2 — правобережна центральна висока провінція;
- о ЛС21 — північна підпровінція, о ЛС22 — південна підпровінція;
- ЛС3 — лівобережна низинна провінція,
- о ЛС31 — північна підпровінція, о ЛС32 — південна підпровінція;
- ЛС4 — лівобережна висока провінція,
- о ЛС41 — північно-західна підпровінція, о ЛС42 — східна підпровінція.

Агроґрунтове районування території України



Територія Вінницької області належить до Лісостепової зони чорноземів типових і сірих опідзолених ґрунтів правобережної центральної високої провінції, північної та південної підпровінції.



Дерново-підзолисті ґрунти

Дерново-підзолисті ґрунти на давньоолювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах

Дерново-прихованопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти (борові піски)

Дерново-слабо-і середньопідзолисті піщані та глинисто-піщані ґрунти

Дерново-середньо-і слабопідзолисті супіщані і суглинкові ґрунти

Дерново-підзолисті оглеєні ґрунти на давньоолювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах

Дерново-слабопідзолисті глейові піщані та глинисто-піщані ґрунти

Опідзолені ґрунти

Опідзолені ґрунти переважно на лесових породах

Ясно-сірі опідзолені ґрунти

Сірі опідзолені ґрунти

Темно-сірі опідзолені ґрунти

Чорноземи опідзолені

Реградовані ґрунти на лесових породах

Темно-сірі та сірі реградовані ґрунти

Чорноземи реградовані

Чорноземи

Чорноземи неглибокі лісостепові на лесових породах

Чорноземи неглибокі слабогумусовані та малогумусні

Чорноземи глибокі на лесових породах

Чорноземи глибокі малогумусні

Чорноземи глибокі малогумусні вилуговані

Чорноземи глибокі малогумусні карбонатні

Чорноземи на щільних глинах

■ Чорноземи солонцюваті на щільних глинах

Чорноземні глинисто-піщані та супіщані ґрунти

■ Чорноземні глинисто-піщані та супіщані ґрунти

Лучно-чорноземні ґрунти переважно на лесовидних породах

■ Лучно-чорноземні ґрунти

Лучні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

■ Лучні та чорноземно-лучні ґрунти

Лучно-болотні, болотні. Торфовища

Лучно-болотні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

■ Лучно-болотні ґрунти

Лучно-болотні, болотні. Торфовища

Лучно-болотні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах

■ Лучно-болотні ґрунти

Болотні та торфувато-болотні ґрунти на різних породах

■ Болотні та торфувато-болотні ґрунти

Торфовища

■ Торфовища низинні та торфowo-болотні ґрунти

Дернові ґрунти

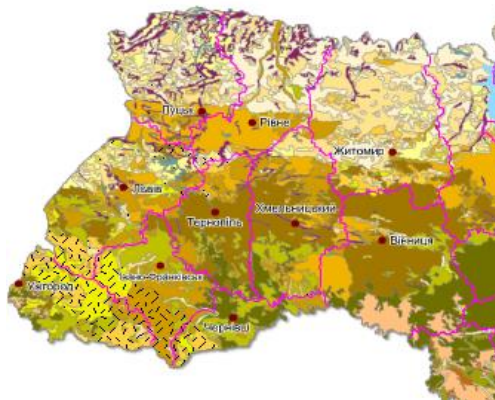
■ Дернові карбонатні ґрунти переважно на елювії щільних карбонатних порід

Місто Вінниця розташоване у смузі лісостепу, у межах Волинсько-Подільського кристалічного масиву, прикритого четвертинними відкладеннями пісків, глин, вапняків і мергелів. Перемішуючись із залишками рослинного світу, вони утворили родючі чорноземні ґрунти. Основа цього масиву складається з найдавніших порід — цінних будівельних матеріалів: гранітів, гнейсів, сієнітів, що в деяких місцях виходять на поверхню.

Основні характеристики ґрунтів м. Вінниця

1. Механічний склад ґрунтів.

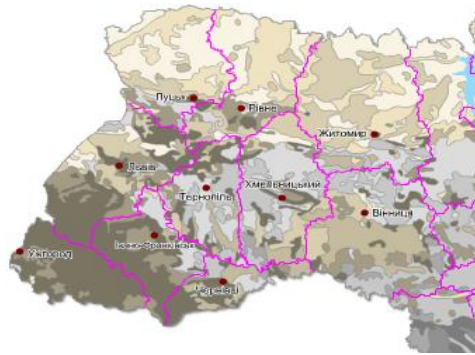
Механічний склад ґрунтів



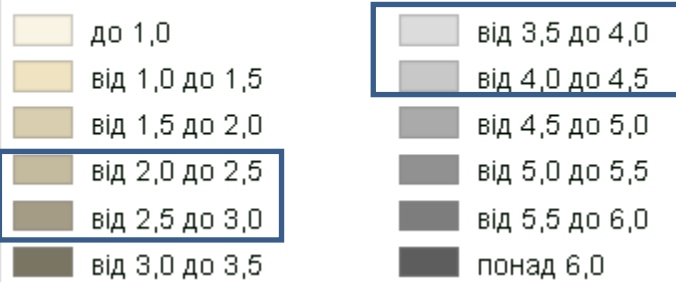
- Крупнопилувато-середньосуглинкові.
- Пилувато-середньосуглинкові.
- Важко суглинкові.
- Легкосуглинкові.
- Крупнопилувато-легкосуглинкові.
- Піщано-важкосуглинкові.

2. Вміст гумусу в ґрунтах.

Вміст гумусу в ґрунтах



Вміст гумусу в орному шарі ґрунтів глибиною до 30 см (%)

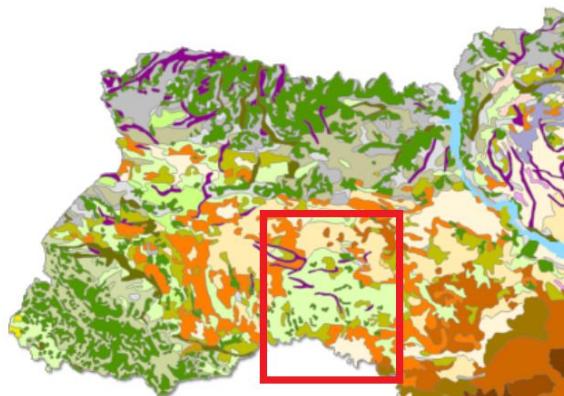


Характеристика ґрунтів за вмістом гумусу:

Обстежена площа, тис. га	Площа ґрунтів												Середньозважений показник, %
	дуже низький <1,1		низький 1,1-2,0		середній 2,1-3,0		підвищений 3,1-4,0		високий 4,1-5,0		дуже високий >5,0		
	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	
1265,5	2,1	0,2	267,1	21,1	510,1	40,3	371,7	29,4	89,6	7,1	6,8	0,5	2,70

3. Рівень забезпеченості ґрунтів азотом, фосфором і калієм.

Агрохімічна карта України



Рівень забезпеченості ґрунтів азотом (N), фосфором (P) і калієм (K) переважно низький та помірний по всій області.

Характеристика ґрунтів за вмістом азоту, що легко гідролізується:

Обстежена площа, тис. га	Площа ґрунтів								Середньозважений показник, мг/кг ґрунту (Корнфілд)
	дуже низький <100		низький 101-150		середній 151-200		підвищений >200		
	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	
1265,5	1065,6	84,2	199,1	15,7	0,8	0,06	-	-	82

Характеристика ґрунтів за вмістом азоту за нітрифікаційною здатністю:

Площа ґрунтів, %						Середньозважений показник, мг/кг ґрунту
дуже низький < 5	низький 5-8	середній 9-15	підвищений 16-30	високий 31-60	дуже високий > 60	
1	2	3	4	5	6	7

Характеристика ґрунтів за вмістом рухомого фосфору:

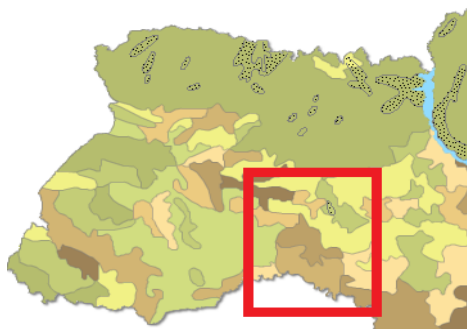
Обстежена площа, тис. га	Площа ґрунтів										Середньозважений показник, мг/кг ґрунту (Чиріков)		
	дуже низький <20		низький 21-50		середній 51-100		підвищений 101-150		високий 151-200			дуже високий >200	
	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%		тис.га	%
1265,5	25,2	2,0	205,1	16,2	662,6	52,4	304,9	24,1	56,6	4,5	11,1	0,9	84

Характеристика ґрунтів за вмістом обмінного калію:

Обстежена площа, тис.га	Площа ґрунтів										Середньозважений показник, мг/кг ґрунту (Чиріков)		
	дуже низький <20		низький 21-40		середній 41-80		підвищений 81-120		високий 121-180			дуже високий >180	
	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%	тис.га	%		тис.га	%
1265,5	-	-	3,1	0,2	284,9	22,5	542,0	42,8	368,8	29,1	66,7	5,3	109

4. Ступінь еродованості ґрунтів.

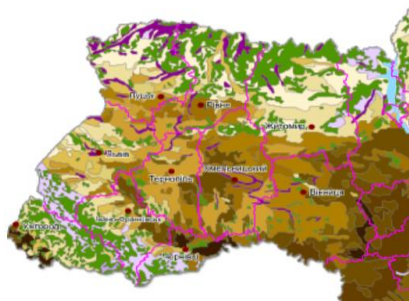
Еродованість ґрунтів України



Ступінь еродованості ґрунтів м. Вінниці в середньому до 30%, в південних областях подекуди 60-70 %.

5. Родючість ґрунтів.

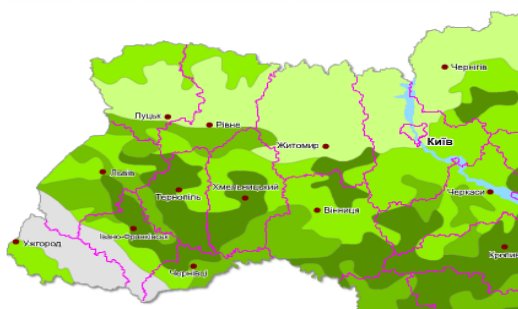
Родючість ґрунтів України



Якість ґрунтів м. Вінниці в балах складає 87-94 (найродючіші), та 80-87 (добрі)

6. Вміст важких металів у ґрунті.

Вміст важких металів в орному шарі ґрунтів



Вміст важких металів в ґрунтах м. Вінниці.

- Вміст бору $5-20 \text{ м/м}^3$ - центральна частина області, $20-30 \text{ мг/м}^3$ - південно-західна частина області, $30-50 \text{ мг/м}^3$ південно-східна частина.
- Вміст кобальту $10-15 \text{ мг/м}^3$.
- Вміст марганцю $400-550 \text{ мг/м}^3$ – центральна частина області, $550-900 \text{ мг/м}^3$ – південна та східна частина.

- Вміст міді 0-5 мг/м³ в – центральній частині області, 5-20 мг/м³ в північній та південній частині області.

- Вміст цинку 30-60 мг/м³.

- Молібден 2,4-3,6 мг/м³.

7. Загроза переущільнення ґрунтів м. Вінниця помірна.



Відповідно до наведених картографічних матеріалів загроза переущільнення ґрунтів м. Вінниця помірна.

Згідно Наказу №245 від 06.10.2003 «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів», що складений відповідно до матеріалів природно-сільськогосподарського районування території України, на території Вінницької області наявно два типи особливо цінних груп ґрунтів загальнодержавного значення за шифром 53г (чорноземи типові малогумусні та чорноземи сильнореградовані легкосуглинкові) та 53д (чорноземи типові малогумусні та чорноземи сильнореградовані середньосуглинкові). Площа земель особливо цінних ґрунтів по провінції становить 170540 га або 11,53%. Загальна площа земель регіонального значення по провінції становить 161317 га або 10,91%; загальнодержавного значення 9223 га або 0,62%, загальна площа земель всього по провінції-1478897 га.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

За фізико-географічним районуванням України територія, що розглядається ДП належить до Хмельницького району Подільсько-Побужської області Дніпровсько-Дністровської лісостепової провінції Лісостепової зони.

З геоморфологічного погляду дана територія являє собою заплавної терасу, алювіально-аккумулятивну рівнину з лучними та лучно-болотними ґрунтами.

На території планованої діяльності здебільшого переважають сірі (ясно сірі) опідзолені ґрунти. Ґрунти основи не засолені.

Згідно ДЕРЖАВНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ ПО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСАХ наказ 06.10.2003 N 245 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 р. за N 979/8300 Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів Сірі опідзолені ґрунти з символом "Р" - регіонального значення. Ґрунти, які залягають на зазначеній ділянці, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів.

Стан ґрунтового покриву на даній земельній ділянці знаходиться в задовільному стані. Рівень забруднення ґрунтового покриву не перевищує ГДР.

Часткове зняття рослинного шару ґрунту передбачається в процесі проведення будівельних робіт. Інвестору необхідно вжити заходи щодо відновлення рослинного шару ґрунту.

Управління відходами.

Згідно регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища у Вінницькій області, протягом 2019 року в області утворилось 2711,2 тис.т відходів I–IV класів небезпеки, в тому числі I–III класів небезпеки – 1 тис.т. Найбільше відходів I–IV класів небезпеки утворилося у Гайсинському районі – 33,3% до загальної кількості, у місті Вінниці – 19,6% та Ладизині – 15,8%, а також Хмільницькому районі – 14,7%.

Управління відходами на території м. Вінниця визначається Законом України «Про управління відходами» та Регіональним планом управління відходами Вінницької області на період до 2030 року.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

На даний час територія детального плану представлена у вигляді приватної житлової забудови та забудови транспортного обслуговування.

Діяльність домогосподарств, організацій та установ, місць загального користування пов'язана з утворенням побутових відходів.

Кількісні та якісні характеристики побутових відходів не є постійними та залежать від джерел їх утворення. У загальному вигляді до складу побутових відходів входять: папір, картон, скло, метали, пластик, біовідходи, деревину, текстиль, упаковку, відходи електричного та електронного обладнання, відпрацьовані батарейки, батареї та акумулятори, а також великогабаритні відходи.

Прийняті припущення щодо складу ТПВ, які утворюються в домогосподарствах м. Вінниця.

Компоне нт відходів	Обласний центр (поверхова забудова)			Обласний центр (приватна забудова)			Міста (поверхова забудова)			Міста (приватна забудова)			Сільські населені пункти		
	Сере дне	Діапазон зміни		Сере дне	Діапазон зміни		Сере дне	Діапазон зміни		Сере дне	Діапазон зміни		Серед не	Діапазон зміни	
		мін.	мак с.		мін.	мак с.		мін.	мак с.		мін.	мак с.		мін.	мак с.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Органічні відходи (харчові, рослинні)	43,00%	37,38 %	48,48 %	39%	37,10 %	40,18 %	44%	29,00 %	61,63 %	43%	19,00 %	67,80 %	33%	19,30 %	53,00 %
Папір, картон	8,00%	6,13 %	9,00 %	6%	5,63 %	7,00 %	9%	5,68 %	16,00 %	6%	6,14%	7,00 %	5%	1,23 %	9,40 %
Метал	1,50%	1,10 %	2,28 %	3%	1,20 %	4,25 %	2%	0,80 %	2,28 %	1%	0,65%	1,10 %	2%	0,90 %	3,80 %

Полімерн а упаковка	11,00%	10,28 %	12,00 %	7%	6,60 %	8,00 %	10%	6,18 %	13,50 %	9%	4,68%	13,00 %	7%	1,40 %	10,00 %
Скло	9,00%	7,43 %	11,00 %	11%	4,08 %	18,00 %	8%	5,98 %	15,00 %	14%	6,31%	21,00 %	10%	3,00 %	24,00 %
Небезпеч ні відходи	0,70%	0,30 %	0,85 %	0,60%			1%	0,29 %	0,53 %	1%	0,60%	1,39 %	1%	0,03 %	1,70 %
Інше	26,80%			33,40%			26%			26%			42%		
Усього	100,00 %			100%			100%			100%			100%		

Утворення відходів інфраструктури населених пунктів:

Джерела утворення відходів інфраструктури населених пунктів	Відходи, що утворюються	Відповідність коду Європейського класифікатора відходів ¹
Місця загального користування (сквери, парки, зони рекреації, кладовища тощо)	Рослинні відходи від утримання зелених насаджень	20 02 01 біорозкладані відходи
	Ґрунт і каміння	20 02 02 ґрунт і каміння
	Відходи, що утворюються від відвідувачів відповідних місць загального користування. Такі відходи за складом та характеристиками близькі ТПВ, вони переважно акумулюються в смітєвих урнах та контейнерах. Предмети ритуальної належності та інші, що використовуються під час поховань, а	20 02 03 інші не біорозкладані відходи 20 03 01 змішані комунальні відходи

Джерела утворення відходів інфраструктури населених пунктів	Відходи, що утворюються	Відповідність коду Європейського класифікатора відходів ¹
	також при облаштуванні могил	
Вулично-дорожня мережа	Відходи від прибирання доріг (вуличний змет; відходи від очищення зливостоків та решіток зливоприймальних колодязів)	20 03 03 відходи очищення вулиць
Прибудинкові території	Рослинні відходи від утримання зелених насаджень	20 02 01 біорозкладані відходи
	Відходи від прибирання доріг (вуличний змет)	20 03 03 відходи очищення вулиць
Інші території загального користування	Вид відходів залежить від призначення територій загального користування	20 03 інші муніципальні відходи 20 03 01 змішані комунальні відходи 20 03 02 відходи з ринків 20 03 03 відходи очищення вулиць 20 03 07 громіздкі відходи 20 03 99 муніципальних відходів, які не вказані іншим чином

Промислові та виробничі відходи, на території визначеною ДПТ відсутні.

Екологічна безпека.

Вінницька область в цілому характеризується помірним рівнем гідродинамічної небезпеки та середнім рівнем геологічної небезпеки. Ризики виникнення надзвичайних ситуацій на території Вінниччини за характером загроз:

- геологічного характеру – середнього рівня;
- пожеж в екосистемах – підвищеного рівня.

Є загроза посилення небезпеки від розвитку на території області карстових процесів. В області зареєстровано 186 об'єктів підвищеної небезпеки, щільність розташування потенційно небезпечних об'єктів становить 19,3 об'єкта на 1 тис. км².

Природно-техногенну безпеку на території Вінницької області обумовлюють наступні фактори: діяльність підприємств теплоенергетики, переробної промисловості, комунального господарства, об'єктів машинобудування, транспорту, поводження з джерелами радіоактивного випромінювання, проблеми складування та утилізації відходів, дія природних стихійних сил.

На території Вінницької області наявні 392 Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО які підлягають паспортизації:

(http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/ODA/teb_ta_ns/1_Perelik_PNO.pdf).

Безпосередньо в м. Вінниця, наявні наступні Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО:

м. ВІННИЦЯ				
№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	реєстраційний номер Державному реєстрі ПНО
308.	Видаткові склади хлору КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 204	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2004.0003337
309.	АЗС КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 204	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-05.05.2009.0019746
310.	АЗС № 0201 ПП «Амік Україна»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 180	м. Київ, вул. Верхній Вал, 68.	ПНО-05.05.2011.0024331
311.	Склад ПММ «Вінницька нафтобаза ПП «Нафтотермінал» (ПАТ «Концерн Галнафтогаз)»	21100, м. Вінниця, вул. Залізнична, 13	21000, м. Вінниця, вул. Залізнична, 13	ПНО-01.05.2004.0005791
312.	АГЗП ТОВ ВКФ «Сенс ЛТД»	21000, м. Вінниця, вул. Брацлавська, 59	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушівці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2018.5029928
313.	АГЗП ТОВ ВКФ «Сенс ЛТД»	21000, м. Вінниця, вул. Чехова, 1	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушівці, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2006.0010981
314.	АЗС № 01/026 ПАТ «Українафт»	21000, м. Вінниця, вул. Привокзальна, 3а	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013203
315.	Хлораторна водопровідної насосної станції № 2 КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017387
316.	Хлораторна водопровідної насосної станції № 3 КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017386
317.	ТОВ «Вінницязеросервіс»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 9	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 9	ПНО-01.05.2009.0018405
318.	АЗС № 1209 ТОВ «Альянс Холдинг»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 14 б	м. Київ, вул. Гринченка, 4	ПНО-05.05.2005.0009803
319.	АЗС №37 ТОВ «Подільянафтозбут»	21100, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Черкаське шосе, 2	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.4029871
320.	ТОВ «Барлінек Інвест»	2100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7в	2100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7в	ПНО-01.05.2009.0020536
321.	ПРАТ «Вінницяобухтім»	21000, м. Вінниця, вул. Академіка Янгеля, 4	21000, м. Вінниця, вул. Академіка Янгеля, 4	ПНО-01.05.2004.0003545
322.	ТОВ «Західмолоко»	21006, м. Вінниця, вул. А.Іванова, 55	21006, м. Вінниця, вул. А.Іванова, 55	ПНО-01.05.2004.0003346
323.	ВП «Вінницясліб» ПРАТ «Концерн «Хлібпром»	21000, м. Вінниця, вул. В.Антоновича, 1	21000, м. Вінниця, вул. В.Антоновича, 1	ПНО-01.05.2007.0014478
324.	Склад ПММ ПВКП «КІБ»	21000, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	21000, м. Вінниця, вул. Лебединського, 34	ПНО-01.05.2010.0022514
325.	ТОВ «Вінницький авіаційний завод»	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 7	ПНО-01.05.2004.0000995
326.	АЗС № ВН 2 ТОВ «ОККО-Рітейл»	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 5	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005767
327.	КП ВМР «Вінницямісттеплоенерго»	21100, м. Вінниця, вул. Магістратська, 2	21100, м. Вінниця, вул. Магістратська, 2	ПНО-01.05.2004.0001267
328.	Виробничий майданчик №2 КНВО «Форт» МВС України	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	ПНО-01.05.2017.4028729
329.	Виробничий майданчик №1 КНВО «Форт» МВС України	21021, м. Вінниця, вул. Батозька, 1 а	21021, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 27	ПНО-01.05.2017.3028726
330.	АЗС №36 ТОВ «Подільянафтозбут»	21100, м. Вінниця, вул. Батозька, 2 Д	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.1029872
331.	ПРАТ «Вінницька макаронна фабрика»	21018, м. Вінниця, вул. Скалецького, 15	21018, м. Вінниця, вул. Скалецького, 15	ПНО-01.05.2004.0006957
332.	Сабарівська ГЕС ТОВ «Енергоінвест»	23200, м. Вінниця, вул. Черняхівського	21000, м. Вінниця, пров. Станіславського, 16	ПНО-03.05.2004.0002815
333.	Вінницький обласний клінічний онкологічний диспансер	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 84	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 84	ПНО-01.05.20050009999
334.	АГНС № 2 РВУ «Київавтогаз»	21100, м. Вінниця, вул. Черняхівського, 2 а	03134, м. Київ, вул. Григоровича-Барського, 2	ПНО-01.05.2017.1028986
335.	АЗС ТОВ «ГЛОБАЛ ЕНЕРДЖИ»	21100, м. Вінниця, вул. Максимовича, 21	Вінницька обл., м.Вінниця, вул. Марії Литвиненко, 31а	ПНО-05.05.2019.6030133
336.	АЗС автотранспортного підприємства ЦООП Вінницької дирекції УДПІЗ «Укрпошта»	21000, м. Вінниця, вул. Максимовича, 35	м. Київ вул.. Хрещатик, 22	ПНО-05.05.2007.0012254
339.	АЗС № ВН 17 ТОВ «ОККО-Рітейл»	21100, м. Вінниця, вул. К.Василенка, 19а	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2010.0021743
340.	ТОВ «Вінпромхолод»	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 56	21100, м. Вінниця, вул. Чехова, 56	ПНО-01.05.2004.0001426
341.	ПРАТ «Вінницямлин»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 7	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 7	ПНО-01.05.2004.0006609
342.	ПРАТ «Вінницький олійножировий комбінат»	21006, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 26	21006, м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 26	ПНО-01.05.2004.0001674

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	Ресстраційний номер Державному реєстрі ПНО
343.	ПрАТ «Вінницька кондитерська фабрика»	21100, м. Вінниця, вул. Г. Успенського, 8	21100, м. Вінниця, вул. Г. Успенського, 8	ПНО-01.05.2004.0000901
344.	АЗС № ВН 4 ТОВ «ОККО-Рітейл»	21001, м. Вінниця, вул. Привокзальна, 17	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005769
345.	Станція наповнення технічних газів ТОВ «Техногаз»	21100, м. Вінниця, вул. Брацлавська, 59	21100, м. Вінниця, пр-т. Космонавтів, 39	ПНО-05.05.2007.0012191
346.	ДП МОУ «45 ЕМЗ»	21022, м. Вінниця, вул. Стрільська, 57	21022, м. Вінниця, вул. Стрільська, 57	ПНО-01.05.2007.0014194
347.	Хлораторна водопровідної насосної насосної станції III підйому «Старе місто» КП «Вінницяоблводоканал»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 164	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017389
348.	АЗС № 1202 ТОВ «Альянс Холдинг»	21100, м. Вінниця, вул. Д.Нечая, 220	м. Київ, вул. Гринченка, 4	ПНО-05.05.2007.0013889
349.	АГНКС ТОВ «Фактор Нафтогаз»	21100, м. Вінниця, пров. К. Широцького, 14 д	м. Київ, вул. Тельмана, 6	ПНО-01.05.2018.6029558
350.	АГЗП ДП «Пропан» ПАТ «Житомиргаз»	21021, м. Вінниця, пров. К. Широцького, 24	Житомирська область, Житомирський район, с. Станишівка, (поштова адреса: м. Житомир, вул. Бердичівська, 69, а/с 5)	ПНО-05.05.2014.0027420
351.	нафтогаза ТОВ «ГРАНДТЕРМІНАЛ»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Гагаріна, 1	43023, Волинська обл., м.Луцьк, вул. Єршова, 1	ПНО-01.05.2007.0012258
352.	АЗК ТОВ «СВРО СМАРТ ПАУЕР»	21100, м. Вінниця, вул. Я. Гальчевського, 60а	02160, м.Київ, Дніпровський район, прос. Соборності, 15, КАБІНЕТ 219	ПНО-05.05.2008.0017342
353.	АЗС № 5 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 а	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2007.0013894
354.	АЗС № 7 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, пр. Юності, 81 а	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2005.0009801
355.	АЗС №12 з АГЗП ТОВ «Нафтогрупа - 2005»	21000, м. Вінниця, вул. Г.Успенського, 85	21011, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 139 А	ПНО-05.05.2016.5028589
356.	АЗС № ВН 5 ТОВ «ОККО-Рітейл»	21022, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 1 км.	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005770
357.	АЗС ПП «ВМ-Нафта» ПФ «Талан»	21022, м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 1 км.	21000, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 103а	ПНО-05.05.2008.0015707
358.	Хлораторна водопровідної насосної станції III підйому «Вишенька» КП «Вінницяоблводоканал»	21022, м. Вінниця, 1 км. об'їзного шосе	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 173	ПНО-01.05.2008.0017382
359.	АЗС № ВП 7 ТОВ «ОККО-Рітейл»	21012 м. Вінниця, вул. Пирогова, 141	79018, м. Львів, вул. Пластова, 1	ПНО-05.05.2004.0005771
360.	АЗС № 01/010 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Немирівське шосе, 88	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013186
361.	АЗС № 01/024 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Пирогова, 151в	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2007.0013198
362.	АЗС № 01/020 ПАТ «Укрнафта»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Київське шосе, 2-й км.	04053, м. Київ, пров. Несторівський, 3/5	ПНО-05.05.2010.0021711
363.	АГНКС № 1 РВУ «Київавтогаз»	Вінницька обл., м. Вінниця, а/д М-12 Стрий - Тернопіль - Кіровоград - Знам'янка, км 387 + 58, праворуч	03134, м. Київ, вул. Григорівича-Барського, 2	ПНО-01.05.2006.0010582
364.	АЗС № 1210 ТОВ «Альянс Холдинг»	Вінницька обл., а/д М-12, Стрий - Тернопіль - Кіровоград - Знам'янка (через Вінницю), км 364	м. Київ, вул. Миколи Гринченка, 4	ПНО-05.05.2010.0022566
365.	АГНКС ТОВ «ЕКОГАЗ ЕНЕРДЖІ»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул., Чапельська, 1	02002, м. Київ, вул. Панельна, 5	ПНО-01.05.2008.0015708
366.	АЗК ТОВ «ВКФ «Сенс ЛТД»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 46а	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушенті, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2013.0026209

№	Назва ПНО	Місце розташування ПНО	Юридична адреса ПНО	Ресстраційний номер Державному реєстрі ПНО
367.	АГЗП ТОВ «ВКФ «Сенс ЛТД»	21100, м. Вінниця, вул. Сабарівське шосе, 7	Вінницька обл., Вінницький район, с. Якушенті, 10 км. Хмельницького шосе	ПНО-05.05.2007.0012190
368.	АЗК ТОВ «СІПІ ТРЕЙДІНГ»	21100, м. Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 38а	Волинська обл., м.Луцьк, просп. Волі, 49, приміщення 2-1	ПНО-05.05.2018.7029672
369.	ТОВ СХК «Вінницька промислова група»	Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 54	22800, Вінницька обл., м. Немирів, вул. Соборна, 226а	ПНО-01.05.2016.6028218
370.	ПрАТ «Вінницький молочний завод «РОШЕН»	21022, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Енергетична, 7	21022, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Енергетична, 7	ПНО-01.05.2016.8028144
371.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Хмельницьке шосе, 114 з	03061, м. Київ, просп. Відрадний, 95-А2	ПНО-05.05.2013.0026333
372.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. С. Зулінського, 21 В	03061, м. Київ, просп. Відрадний, 95-А2	ПНО-05.05.2007.0014957
373.	АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7»	21000, Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Мечнікова, 1	03061, м. Київ, просп. Відрадний, 95-А2	ПНО-05.05.2010.0022394
374.	АЗС № 0202 ПП «Амік Україна»	Вінницька обл., Вінницький район, а/д М — 12 Стрий -Тернопіль-Кіровоград-Знам'янка,363 + 300 км (ліворуч)	м. Київ, Шевченківський р-н., вул. Комінтерна, 14а	ПНО-05.05.2009.0018761
375.	АЗС №42 ТОВ «Подільнафтобзут»	Вінницька обл., Вінницький район, Стрижівська сільська рада, а/д М-12 Стрий- Тернопіль-Кропивницький-Знам'янка, км. 385+158 (праворуч)	21018, м. Вінниця, бульвар Свободи, 8/74	ПНО-05.05.2018.1029869
376.	АЗС № 32 ТОВ «Манго-груп»	21100, м. Вінниця, вул. Максимовича, 43 б	03062, м. Київ, пр-т. Перемоги, 67, кор. К оф. 202	ПНО-05.05.2004.0006955
377.	АЗС ПП «ТІНК-ОЛ»	21100, м. Вінниця, вул. Черняхівського, 6А	21012, м. Вінниця, вул. Козницького, 51	ПНО-05.05.2018.7029870
378.	АЗС ПП «ТІНК-ОЛ»	21100, м. Вінниця, Тиврівське шосе, 1	21034, м. Вінниця, вул. Козницького, 50	ПНО-05.05.2018.7029502
379.	АЗС ПП «ТІНК-ОЛ»	21100, м. Вінниця, вул.Батозька/Стрільська, б/н	21034, м. Вінниця, вул. Козницького, 50	ПНО-05.05.2018.4029503
380.	ТОВ «Бастіон 2009»	21100, м. Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 46, корп. 27	21100, м.Вінниця, вул. Сергія Зулінського, 46, корп. 27	ПНО-01.05.2019.3030183
381.	АЗС № 02-05 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Київська, 76	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014385
382.	АЗС № 02-06 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Келецька, 47а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014388
383.	АЗС № 02-07 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Лебединського, 4а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014383
384.	АЗС № 02-08 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. Лебединського, 15а	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2007.0014382
385.	АЗС № 02-09 ТОВ «ВЕСТ ПЕТРОЛ МАРКЕТ»	21100, м. Вінниця, вул. В. Порика, 28	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кременецька, 38	ПНО-05.05.2020.9030879

Біорізноманіття.

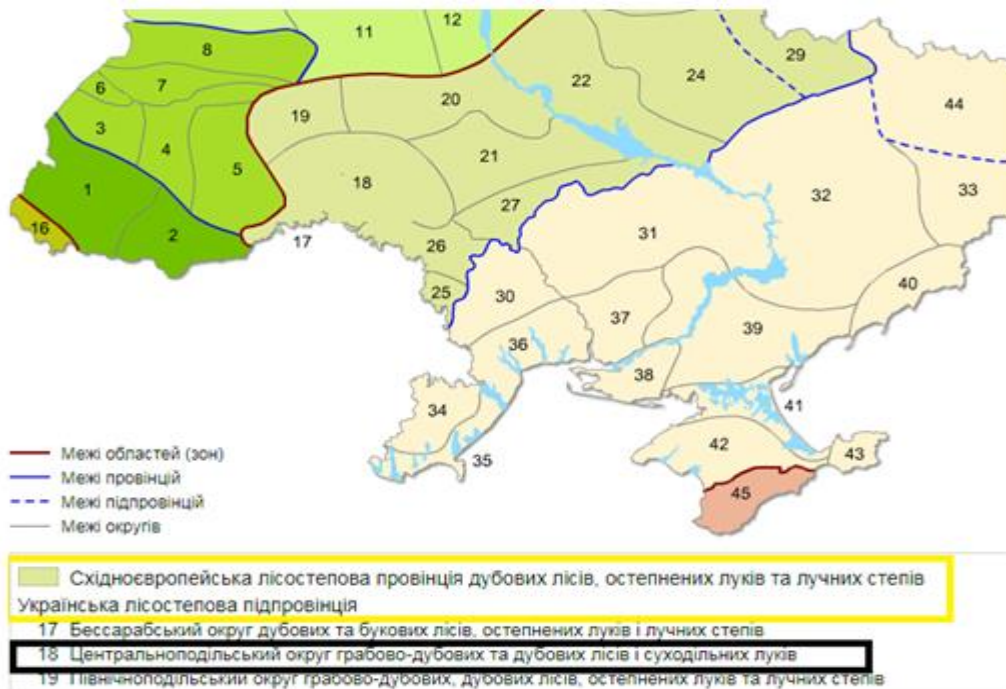
Вінницька область лежить у межах лісостепової зони. Рослинність області характерна для лісостепу. Лісистість території складає 14,2%. Ліси Вінниччини належать до типу середньоєвропейських лісів. Основу лісової рослинності становить граб, а до звичайних тутешніх дерев належать: дуб, ясен, липа, клен, явір, берест, осика, тополя, дика груша, дика яблуня, черемха, черешня та інші.

З понад тисячі видів рослин Вінниччини близько 200 є рідкісними – такими, що зустрічаються лише в окремих місцевостях, урочищах або скорочують свій ареал. Рідкісні види флори можна поділити на кілька груп за ступенем їх поширення, екологічної пристосованості, приуроченості до певних природних комплексів. Так, за географічним принципом виділяються: ендемічні, реліктові, гранично-ареальні, диз'юнктивно-ареальні види. За фітоценотичним – лісові, лучні, болотні, водні і прибережно-водні, степові та петрофітні види. За господарським – декоративні, лікарські, технічні, ароматичні тощо. За фенологічним – ранньовесняні, весняні, літні, ефемероїди тощо. Окремо виділяються систематичні групи рідкісних видів: орхідні, ковили, цибулинні тощо та група зниклих видів.

Тваринний світ області різноманітний. Однак, на фоні досить великого біорізноманіття, звичайно властивого лісостепу, все ж таки необхідно підкреслити певну тенденцію до збідненості фауни наземних хребетних області, що викликано напівізоляваністю внаслідок сильної фрагментації природних територій. Всього в області налічується близько 420 видів тварин, у т. ч. риб – 30, земноводних – 11, плазунів – 8, птахів – 300, ссавців – 70.

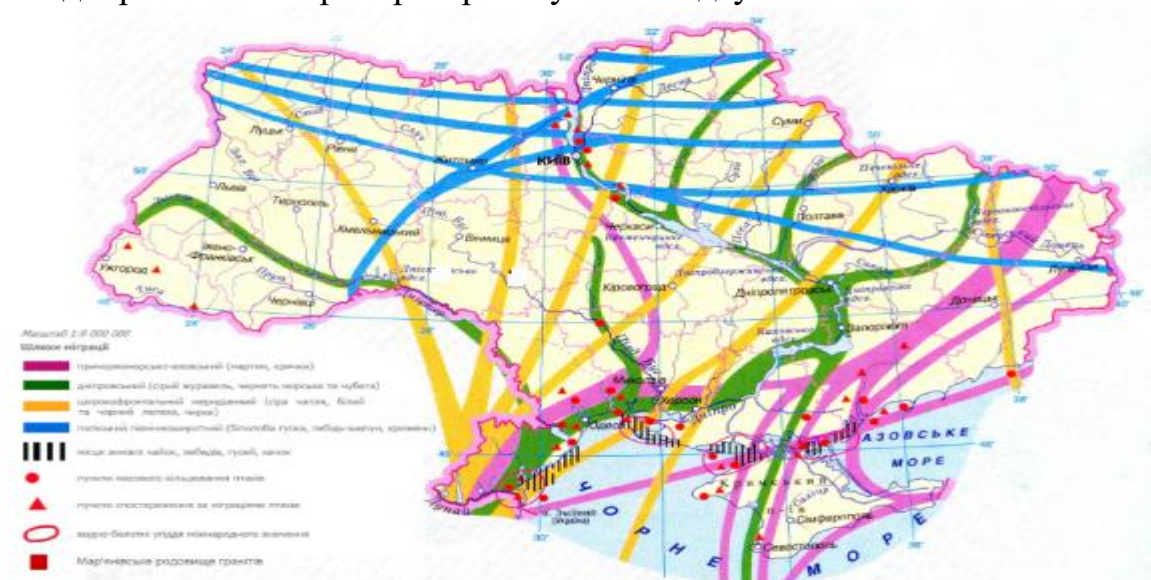
Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

Відповідно до геоботанічного районування територія планованої діяльності відноситься до Європейської широколистяної області, Східноєвропейська лісостепова провінція дубових лісів, остепнених луків та лучних степів Українська лісостепова під провінція, Центральноподільський округ грабово-дубових та дубових лісів і суходільних луків.

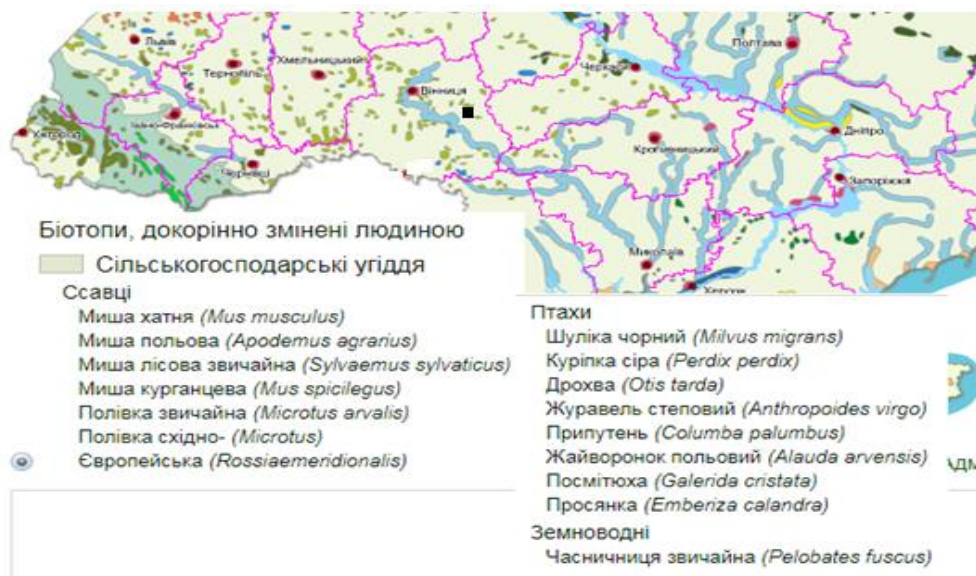


Рослинність в районі планованої діяльності представлена бур'яновими однолітніми та багатолітніми рослинами, наявна рослинність особливої цінності не має.

Шляхи міграції птахів та тварин, популяції та місця росту зникаючих та рідких видів рослин на території проектування відсутні.



Для території планованої діяльності характерні біотопи, докорінно змінені людиною.



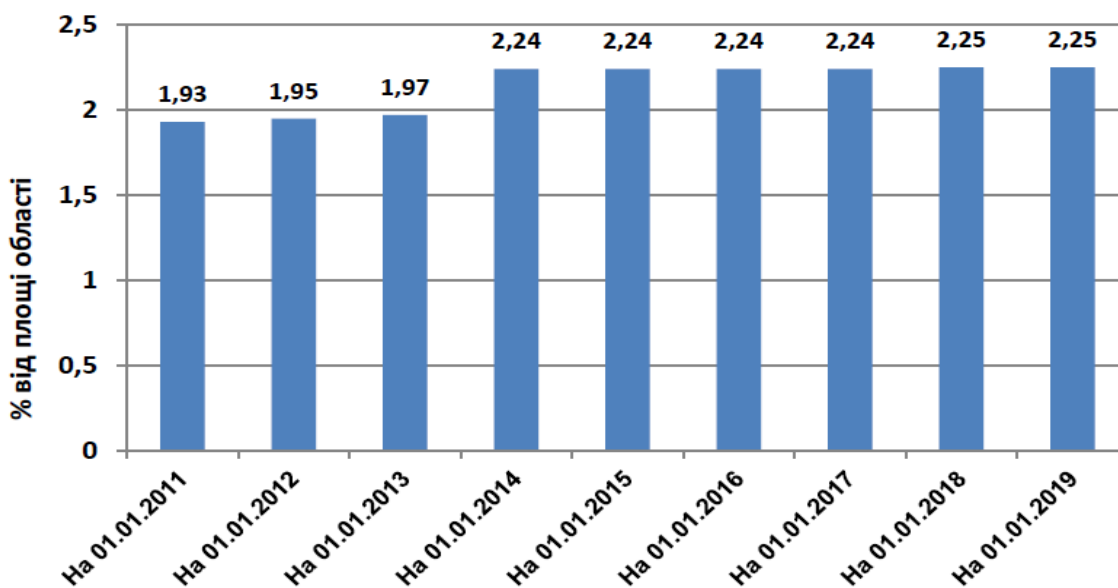
На території відсутні місця постійного проживання та перебування диких тварин і видів, що підлягають особливій охороні.

Природно-заповідний фонд.

В Вінницькій області налічується 433 об'єкти природно-заповідного фонду (42 загальнодержавного значення та 386 місцевого значення), загальною площею 66741,1437 га.

Динаміка зростання заповідності території області представлена на рисунку. Видно, що за останні 6 років площа ПЗФ області залишається на одному й тому ж рівні.

Динаміка зростання площі природно-заповідного фонду Вінницької області.



Природно-заповідний фонд м. Вінниця.

Парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва.

Ботанічний сад «Поділля» (загальнодержавного значення), Дендрарій лісово-дослідної станції, Музей-садиба М. І. Пирогова, Парк ім. О. І. Ющенка, П'ятничанський парк, Центральний парк ім. М. Леонтовича (загальнодержавного значення), Вишенський парк.

Ботанічні пам'ятки природи.

Алея вікових лип (частково), Алея горіха Зібольда, Дуб-велетень, Красень дуб, Сосна Веймутова (8 шт.), Дуб Гаврило[154] (місцевого значення)

Комплексні пам'ятки природи.

Музей-садиба М. Коцюбинського

Об'єкти на околицях Вінниці.

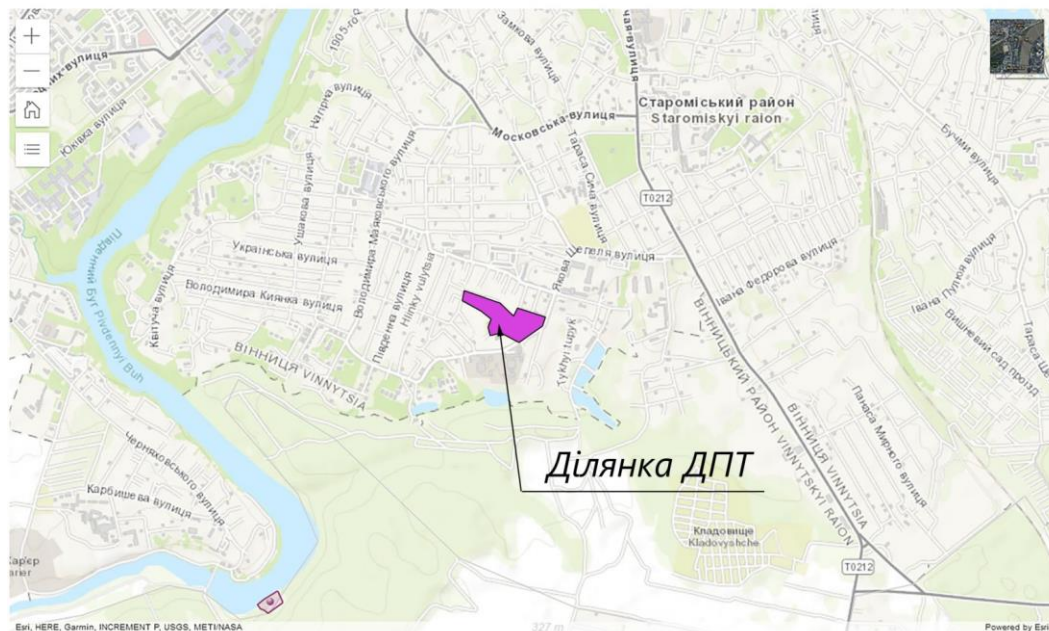
Бук європейський, Горіх маньчжурський, Горіх чорний, Кабачок, Одинокий дуб, Прибузька горішина, П'ятничанське урочище.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

На території планованої діяльності об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

Розміщення об'єктів ПЗФ по відношенню до планованої діяльності.

Природно-заповідний фонд Вінницької області в розрізі територіальних громад



Екологічна мережа.

У структурі екомережі міста Вінниця виділено ключові, сполучні, буферні та відновлювальні території. Зважаючи на значний ступінь ізольованості квазіприродних масивів та частий перетин об'єктів екоінфраструктури лінійними елементами соціальної та виробничої інфраструктур міста, крім основних структурних елементів екомережі, нами виділено інтерактивні елементи та екотехнічні розв'язки. Вони відіграють вагомий роль у цілісності міських екомереж.

У Вінниці виділено 30 ключових територій (ядер). За особливостями рослинності та сучасних ландшафтів їх об'єднано у такі групи: лісова, лісово-лучна, лісово-болотна, ставкова, садово-паркова та цвинтарна.

Ядра екомережі Вінниці, порівняно з прилеглими до них міськими територіями, відзначаються кращим збереженням біотичного різноманіття та ландшафтних комплексів. У їх межах зустрічаються види рослин і тварин, занесені до Червоної книги України, Європейського та регіонального Червоних списків, а також угруповання, занесені до Зеленої книги України. Загальна площа всіх ключових територій становить 1800,79 га, або 15,9 % міських земель.

За площами значно переважають лісові ядра (1471,34 га), що займають 13 % міських земель та 81,7 % площі усіх ключових територій міста.

Ключові території екомережі м. Вінниця

Групи ключових територій	Назви ключових територій
лісова	Північно-Західна, Північна, Південна, Нагірна, Скалецька
лісово-лучна	Острівна
лісово-болотна	Північно-Східна
ставкова	Західна, Сонячна
садово-паркова	Центральна, Парку «Хімік», Парку «Бригантина», Парку «Кумбари», Пам'ятна, Чехова, П'ятничанська, Південно-Західна, Південновишенська, Подільська, Коцюбинська, Замостянська, Свято-Вознесенська, Медична, Південнобузька, Привокзальна, Ватутіна, Стрілецька
цвинтарна	Київська, Шепелівська, Підлісна

У первісному стані в теперішніх межах Вінниці фоновими були ландшафтні комплекси хвилястих лесових височин, що розчленовані врізаними

до кристалічних порід ярами та балками, з сірими та світло-сірими лісовими ґрунтами під грабово-дубовими, дубовими та грабовими лісами.

Тому домінування ядер лісової групи сприятиме збереженню ландшафтів, що в минулому були типовими для цієї місцевості. Ключові території об'єднані в єдину систему за допомогою сполучних територій (екокоридорів). У структурі екомережі Вінниці виділено Галицько-Слобожанський субширотний та Південнобузький субмеридіональний національні екокоридори. Галицько-Слобожанський екокоридор проходить всією територією міста. Його основу складають залишки лісостепових ландшафтних утворень, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучно-степовими ландшафтними комплексами.

У структурі екомережі Вінниці виділено 25 локальних екокоридорів:

Тип екокоридору	Назва екокоридору	Структурні елементи екомережі, сполучені екокоридором
річково-долинний	Вишеньський	Ключові території: Подільська, Західна, Південновишеньська, Південно-Західна
	Пироговський	Ключові території: Західна, заміська лісова
	Дьогтянецький	Ключові території: Північно-Західна, Південновишеньська
	П'ятничанський	Північно-Західна ключова територія; Південнобузький екокоридор
	Північний	Ключові території: Північно-Східна, Північна; Об'їзна зона потенційної ренатуралізації
	Тяжківський	Ключові території: Парку «Бригантина», Чехова, Ватутіна, Сонячна; зони потенційної ренатуралізації: Батозька, Заводська, Гонтівська
	Вінничківський	Привокзальна ключова територія; Зони потенційної ренатуралізації: Привокзальна, Вінничківська, Південно-Східна
	Паліївський	Успенська і Паліївська зони потенційної ренатуралізації; Екокоридори: Південнобузький, Замостянсько-Нечаївський
	Лісовий	Ключові території: Південна, Шепелівська; Південнобузький екокоридор
	Скакунківський	Заміська лісова ключова територія; Дубовецька зона потенційної ренатуралізації
вулично-дорожний	Проспекту Юності	Ключові території: Західна, Південно-Західна, Південновишеньська, Північно-Західна
	Проспекту Космонавтів	Ключові території: Південновишеньська, Північно-Західна
	Слов'янський	Ключові території: Південно-Західна, Центральна, Медична
	Хмельницько-Немирівський	Ключові території: Північно-Західна, Свято-Вознесенська, Центральна, Підлісна, Острівна
	Коцюбинський	Ключові території: Коцюбинська, Південнобузька
	Замостянсько-Нечаївський	Ключові території: Замостянська, Пам'ятна, Південна
	Стрілецький	Ключові території: Парку «Бригантина», Стрілецька
	Некрасовський	Ключові території: Парку «Хімік», Стрілецька
	Стеценківський	Ключові території: Парку «Хімік», Замостянська

	Чеховський	Ключова територія Чехова; Південно-Східна зона потенційної ренатуралізації; Вінницький екокоридор
	Шепелівський	Ключові території: Шепелівська, Пам'ятна
яружно-балковий	Маліновський	Ключові території: Медична, Скалецька
	Калічанський	Центральна ключова територія; екокоридори: Південнобузький, Слов'янський, Хмельницько-Немирівський
	Лермонтовський	Ключові території: П'ятничанська, Центральна
	Кар'єрний	Ключові території: Шепелівська, Підденна

Найбільшу загальну площу (562,68 га) та протяжність (47 км) мають річково-долинні екокоридори. Найменші кількість (4), загальна площа (45,93 га) та протяжність (5,33 км) яружно-балкових екокоридорів.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

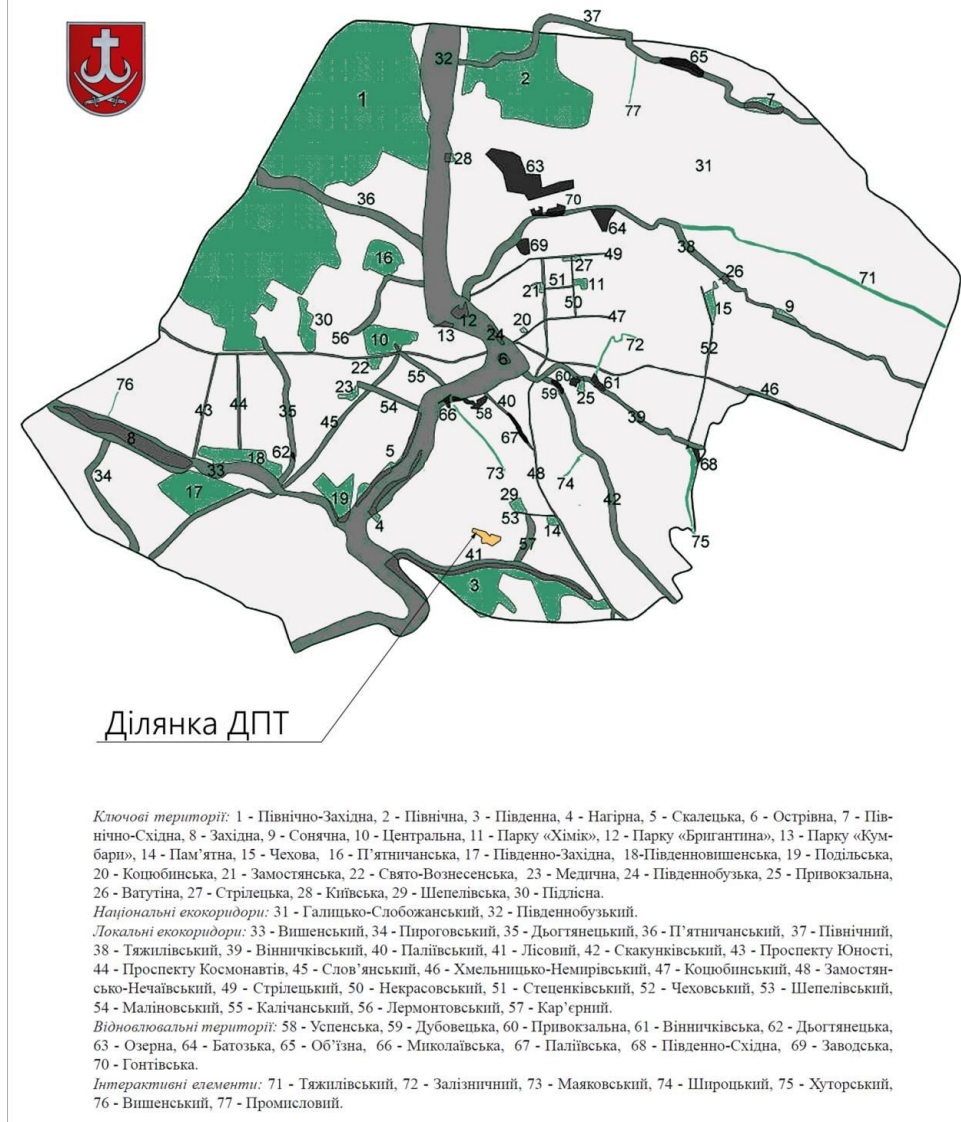
Відповідно до схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14.02.2012 р. №282 територія визначена ДП входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору.

Розташування планованої діяльності по відношенню до об'єктів екологічної мережі.

Фрагмент карти екологічної мережі Вінницької області



Карта схема локальної екологічної мережі м.Вінниці



Оснoву Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору складають теперішні лісостепові ландшафтні утворення, тобто поєднання лісових урочищ і місцевостей із супутніми лучностеповими ландшафтними комплексами.

У межах Вінницької області проходить широколистянолісова вітка Галицько-Слобожанського національного субширотного екокоридору. Його довжина із заходу на схід 165 км. Мінімальна ширина цього коридору 45 км, максимальна – 73 км.

Північна межа Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору проходить такими населеними пунктами: Хмільник, Калинівка,

Турбів, Вороновиця, Немирів, Іллінці, Оратів. Південна його межа проходить такими населеними пунктами: Наддністрянське, Муровані Курилівці, Котюжани, Копайгород, Жмеринка, Копистирин, Деробчин, Джурин, Вапнярка, Митківка, Соболівка, Теплик. Отже, Галицько-Слобожанський субширотний національний екокоридор має звивистий характер.

Ландшафтна структура території Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору сформована здебільшого лісостеповими ландшафтними комплексами, які виникли на місці широколистяно-лісових і лучно-степових. Значно поширені тут привододільні хвилясті й пасмові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами, які в минулому майже повністю були вкриті грабовими і дубовими лісами. Підвищення Побузького антиклінорію обумовлює високе гіпсометричне положення поверхні ландшафтів на Жмеринській і Вовковинецькій височинах. У річкових долинах відслонюються четвертинні лесові відклади та малопотужні піщано глинисті неогенові відклади сармату, які перекривають кристалічний фундамент. Великі площі зайняті структурно-ерозійними хвилястими плато з темно-сірими ґрунтами й чорноземами опідзоленими, в минулому з лучно-степовими асоціаціями, що зростали на типових чорноземах. Ландшафтні комплекси широколистяних лісів займають серед них найбільші схили.

Поміж лісостепових ландшафтів у північній частині області виділяються типові поліські ландшафтні комплекси. Вони сформувались на алювіально-зандрових відкладах. При достатній зволоженості під суборами на зандрових масивах утворилися дерново-підзолисті ґрунти. Ландшафтні комплекси сосново-широколистяно-лісового типу поширені біля смт. Літин і с. Микулинці. Вони теж сформувались на борових терасах, фрагментарно поширені вздовж р. Південний Буг, у долині р. Соб. Тут на дерново-підзолистих ґрунтах зростають дубово-соснові ліси з бореальними трав'янистими видами. Ці ландшафти поліського типу просторово поєднані з лучними і болотними, широколистяно-лісовими і грабово-дубово-лісовими ландшафтними комплексами. Ці місцевості мають найбільшу залісеність.

У межах Вінницької області поширені різноманітні яружно-балкові місцевості. Вони особливо добре розвинені в центральній частині області. Формуванню яружно балкової мережі сприяла роздробленість фундаменту на окремі блоки. Зниження лінеamenti між блоками були успадковані річковими долинами, до яких тяжіє основна частина ярів та балок. Найбільша для цієї області густота і глибина ерозійного розчленування спостерігається саме тут: глибина балок сягає 50, а густота розчленування - 0,75 - 1,0 км/км². Там, де долини та балки, врізаються у кристалічні породи щита, контури ерозійних форм

набувають каньйоноподібності, їхні схили круті й скелясті, русла порожисті. Схили з ярами часто ускладнені зсувами. Заплавні місцевості займають у ландшафтній структурі області порівняно малі площі. Рослинний покрив заплав - лучний різнотравно-злаковий. Заплавні угіддя використовуються як сіножаті, вигони і пасовища. Русла річок порожисті, трапляються скельні виходи - пороги, шевери та водоспади.

Для Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору типовими є розташовані на березі р. Південний Буг біля м. Вінниці широколистяно лісові місцевості з сірими і ясно-сірими лісовими ґрунтами. Тут ростуть дубові ліси, вік яких 180 - 200 років. У лісах поширені дуб черешчатий, явір, граб звичайний, липа, клен, в'яз, ясен, а переважають грабово-дубові ліси. Є урочища, утворені 160 - 200- річними липово-грабово- дубовими, ясенево-кленово-дубовими, грабово-в'язово кленовими лісами. За своїм складом і віком ці ліси цінні для наукових досліджень. Тут достатньо передумов для організації державного заказника.

Смарагдова мережа.

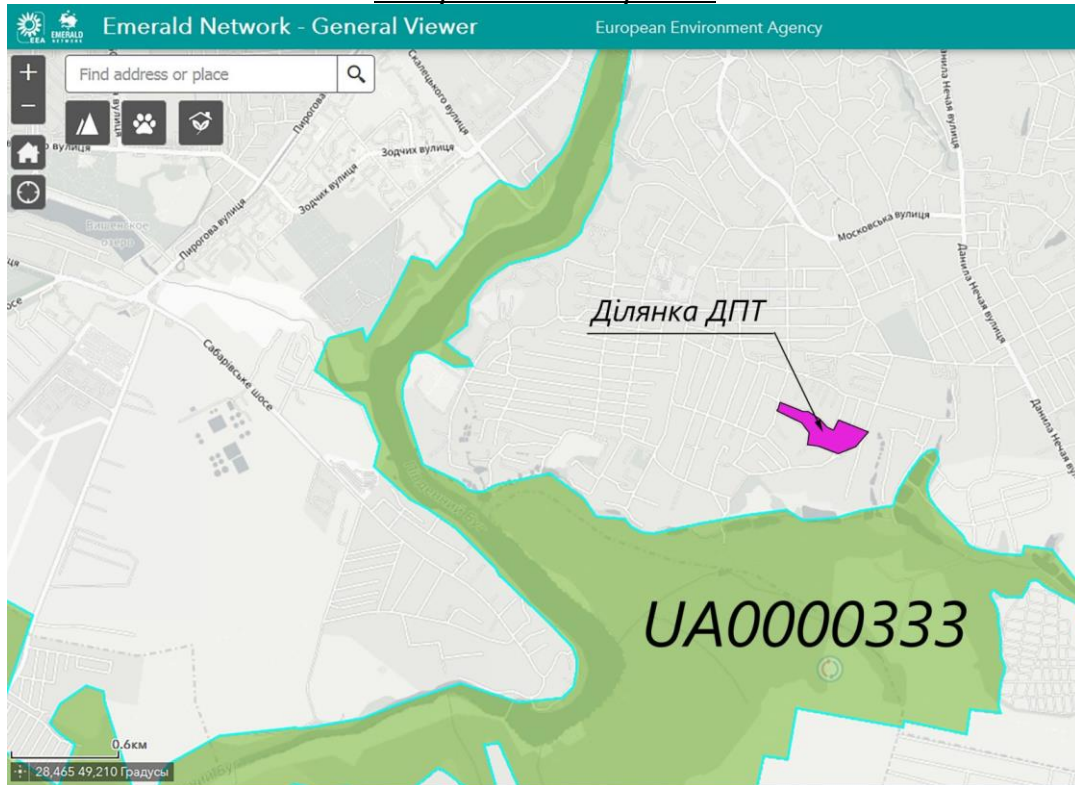
Відповідно до Закону України від 29.10.1996 № 436/96-ВР «Про приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» (далі - Бернська конвенція) Україна взяла зобов'язання вживати необхідних заходів для підтримання дикої флори та фауни на такому рівні або для приведення їх до такого рівня, який відповідає, зокрема, екологічним, науковим і культурним вимогам та що враховують при цьому економічні та рекреаційні вимоги а також потреби підвидів, різновидів чи форм, що знаходяться під загрозою на місцевому рівні.

Рішеннями 36 та 39 засідання Постійного комітету Бернської конвенції у 2016 та 2019 роках були затверджені переліки об'єктів Смарагдової мережі для України, які складаються з 377 територій.

Рекомендацією № 16 (1989) Бернської конвенції визначено, що договірні сторони повинні забезпечити належне управління територіями Смарагдової мережі. Збереження цих територій є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської Конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною з 21 однієї сторони та Європейським союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами з іншої сторони (Угода).

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

Розташування території визначеної ДПТ по відношенню до об'єктів Смарагдової мережі.



Земельна ділянка обмежена Детальним планом не входить до об'єктів Смарагдової мережі.

Об'єкти культурної спадщини

Перелік пам'яток архітектури і містобудування Вінниці нараховує 121 об'єкт, з яких 11 — національного значення. Найвизначнішими історико-архітектурними пам'ятками Вінниці є:

Домініканський монастир, 1624 — дерев'яний, входив до складу оборонного комплексу Мури (комплекс укріплень XVII ст.). В 1760 році за проєктом італійського архітектора Паоло Фонтани перебудований в цегляний костел. Монастир закрито в 1831 році після польського Листопадового повстання. Збереглися: костел, печери і оборонна вежа. До 1991 року використовувався як зал органної музики. Нині — Свято-Преображенський собор на центральній вулиці міста.

Францисканський костел Святої Діви Марії Ангельської, 1760 — цегляний, прямокутний. Збудований в стилі тосканського бароко. Збереглися фрагменти настінного живопису XVIII ст.

Єзуїтський монастир, 1610—1617 — входив до складу оборонного комплексу Мури. На його території: костел, колегіум, келії. Нині — краєзнавчий музей і обласний архів.

Миколаївська церква, 1746 (дзвіниця, XIX ст.) — дерев'яна, триглава. Під час реставрації 1970 року відновлені форма та основні конструкції, аркада-галерея. Споруда — один з найкращих зразків народної дерев'яної архітектури. Поряд — відреставрована дзвіниця. Тепер — філіал краєзнавчого музею.

Садиба в П'ятничанах, XVIII ст. — до комплексу входять споруди XVIII ст.: палац, флігель, павільйон. Розміщені в парку серед численних порід хвойних та листяних дерев.

Інформація щодо стану довкілля на території проектування.

На території визначеній ДП об'єкти культурної спадщини відсутні.

2.2 Соціально-демографічні показники області та здоров'я населення.

Чисельність наявного населення області станом на 01.01.2020р. становила 1545,4 тис.осіб. У міських поселеннях проживало 799,4 тис. осіб або 51,7% від загальної чисельності населення області, в сільській місцевості – 746,0 тис.осіб або 48,3%. В обласному центрі м.Вінниця проживало 370,7 тис.осіб. Станом на 1 січня 2020 року в області на 1 кв. км проживало 59 осіб.

За період 2014 – 2018 р.р. чисельність населення регіону зменшилася на 42,5 тис. осіб, у тому числі міського – на 9,0 тис., сільського – на 33,5 тис. Зменшення чисельності мешканців відбулося переважно внаслідок природного скорочення населення. Скорочення чисельності населення регіону відбувається також під впливом міграційних процесів з від'ємним сальдо – від +0,2 на 1000 населення у 2014р. до -2,5 на 1000 населення у 2018р.

В регіоні сформувалась вікова структура населення, для якої характерна висока питома частка осіб старшого віку і низька молодшого, що визнає тенденцію до подальшого постаріння населення. Зберігається регресивний тип відтворення населення, дуже високий рівень демографічного постаріння (частка осіб старше 60 років – 23,3%, в тому числі в сільській місцевості – 26,4%), прогресування хронічних неінфекційних захворювань серед осіб старшого віку (ХСК, злоякісні новоутворення, ендокринологічні захворювання та ін.).

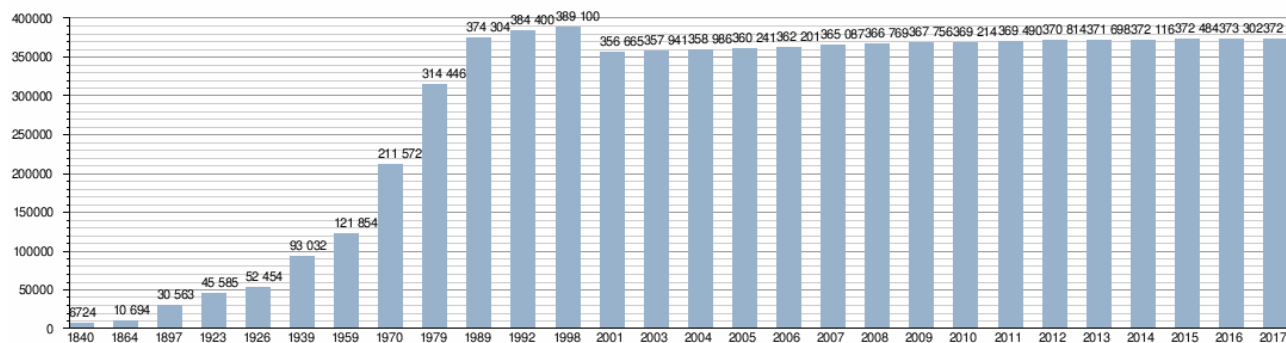
Мають місце відповідні зміни природного скорочення населення – з 8020 осіб, або 5,0%, у 2014р. до 11572 особи, або 7,4 на 1000 постійного населення, у 2018 році. За підсумками досліджуваного періоду показник природного скорочення населення у сільській місцевості (11,4%) істотно перевищує – рівень депопуляції у міських поселеннях (3,3%).



Серед причин смерті населення перше місце посідають захворювання серцево – судинної системи (73,1% загальної кількості померлих), друге – новоутворення (12,8%), третє – зовнішні причини смерті (5,2%). У досліджуваному періоді вперше за останнє десятиліття зареєстровано сталу тенденцію, яка засвідчує скорочення природних втрат мешканців регіону від провідного чинника – хвороб системи кровообігу (відповідний показник скоротився з 118,4 до 113,3 на 10 тис. нас.).

Населення Вінниці, станом на 1 січня 2022 року, складає 369 740 осіб.

Динаміка чисельності населення Вінниці:



Захворюваність жителів м. Вінниця незначна порівняно з іншими районами. Пояснюється це тим, що основним з пріоритетів є забезпечення якісних послуг у сфері охорони здоров'я.

Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності:

- показники забруднення атмосферного повітря на межі найближчих житлових забудова залишаться на рівні фонового забруднення;
- показники забруднення атмосферного повітря на території планованої діяльності дещо збільшаться (вплив тимчасовий, лише на період роведення будівельних робіт), але залишаться в межах нормативних значень;
- погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується;
- гідрохімічний стан поверхневих вод змін не зазнає;
- вплив на ґрунт при дотриманні природоохоронних заходів залишиться на рівні допустимого;
- показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

Реалізація даного об'єкту позитивно вплине на соціальне навколишнє середовище, що виражається у наступному:

- розширення інфраструктури даного мікрорайону;
- забезпечення населення якісним житлом;
- створення комфортного сімейного житла.

Потреба в будівельних матеріалах забезпечує об'ємами робіт будівельну галузь, що дає можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків. Тому будівництво блокованої житлової забудови є єдиною економічно та екологічно виправданою альтернативою.

Реалізація планованої діяльності при дотриманні усіх природоохоронних заходів не призведе до суттєвих змін стану навколишнього середовища.

Отже, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довкілля швидше за все залишаться на рівні даних, наведених у даному розділі Звіту.

Проект ДПТ містить ряд заходів, щодо вирішення питань транспортного обслуговування, поліпшення транспортної ситуації, заходів у частині інженерного обладнання та інженерної підготовки території, благоустрою та озеленення, покращення стану навколишнього середовища. У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з розвитком інфраструктури даного регіону та благоустрою території досягнуті не будуть.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

Вплив на здоров'я і умови проживання населення – знаходитиметься в межах доступних нормативних значень. Передбаченні технологічні рішення, методи керування та застосовані заходи забезпечують дотримання норм діючого

природоохоронного та санітарного законодавства. Проведення додаткових заходів щодо запобігання або зменшення фізичних видів дії на довкілля не доцільно.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень) від планованої діяльності.

Територія проектування, загальною площею 5,3746 га розташована в південній частині міста Вінниця.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» ділянка знаходиться в північно-західному районі (район І), згідно архітектурно-будівельному кліматичному районуванню території України, клімат помірно - континентальний, зі сніжною зимою і помірним літом.

Метеорологічні характеристики і коефіцієнти, що визначають умови розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі прийняті відповідно до ДСТУ Н Б.В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» та наведені в таблиці 3.1:

Таблиця 3.1

Найменування характеристик	Величина
Коефіцієнт, який залежить від температурної атмосфери, А	200
Коефіцієнт рельєфу місцевості	1
Середня максимальна температура зовнішнього повітря найбільш жаркого місяця року, T °С	24,1
Середня температура зовнішнього повітря найбільш холодного місяця	-5,8
Середньорічна роза вітрів, %	
Пн	10,1
ПнС	5,6
С	7,4
Пдс	11,1
Пд	13,7
ПДс	14,7
З	22,6
Пз	14,8
Швидкість вітру (W) (за середніми багатолітніми даними), повторення	8-9

Потужні джерела викидів (промислові, комунальні об'єкти), які негативно впливають на стан повітряного середовища даної місцевості, відсутні.

Зони із перевищенням нормативного рівня впливу електричних і магнітних

полів, випромінювання і опромінювання, забруднення хімічними, біологічними шкідливими речовинами та радіаційного забруднення відсутні.

Існуючий стан забруднення атмосферного повітря об'єкту будівництва характеризується значеннями фонових концентрацій.

Стан атмосферного повітря характеризується величинами фонових концентрацій. В таблиці 3.2 приведені значення фонових концентрацій по забруднюючим речовинам, що містяться у викидах об'єкту планованої діяльності та можуть справити вплив на загальний стан атмосферного повітря, надані Вінницьким обласним центром з гідрометеорології від 11.11.2022 року № 922-03.2-08/330.1

Таблиця 3.2

Хімічна речовина	код	клас небезпечності	Концентрація, мг/м ³
			(фонова)
1	2		3
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок (максимально разова)	2902	3	0,2
Вуглецю оксид (максимально разова)	337	4	2
Азоту діоксид (максимально разова)	301	3	0,08

Примітка: Значення фонових концентрацій розраховано в долях 0,4ГДК

Рельєф ділянки помірний з невираженою яружною ерозією. Ухил території спрямований в південно-західному напрямках. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 3,5 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 291,00 м до 293,5,0 м.

Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня. В межах території відсутні водні об'єкти.

На території планованої діяльності відсутні об'єкти природно-заповідного фонду. Територія планованої діяльності не входить до об'єктів Смарагдової мережі.

На даний час територія детального плану представлена у вигляді приватної житлової забудови та забудови транспортного обслуговування.

Житловий фонд в межах території проектування представлений у вигляді приватних житлових будинків:

1. 1-поверхові житлові будинки по вул. Молодіжна, 14, 16, 16а, 18, 18а, 22, 22а, 24, 48, 52, 54, 54а;
2. 2-поверховий житловий будинок по вул. Молодіжна, 50;
3. 1-поверхові житлові будинки по пров. Доброму, 13, 15, 17, 44, 46;
4. 1-поверхові житлові будинки по пров. Молодіжному, 15, 21, 22г, 23,

25, 27, 29, 31, 33, 54а, 60;

5. 2-поверхові житлові будинки по пров. Молодіжному, 42, 45.

Транспортне обслуговування території здійснюється по існуючим житловим вулицям, що оточують житлові квартали та інші функціональні території. В межах території проектування проходить існуючі житлові вулиці Молодіжна, вул. Грушева, пров. Добрий та пров. Молодіжний.

За матеріалами топографо-геодезичної зйомки в межах території проектування прокладені такі інженерні мережі:

- лінії електропередач потужністю 0,4 кВ (підземні та надземні);
- господарсько-питний протипожежний водопровід;
- самопливна побутова каналізація;
- напірна злизова каналізація;
- лінії електрозв'язку.

В межах території проектування громадських об'єктів не розташовано.

В межах території відсутні виробничі об'єкти. Зі східної сторони розміщений об'єкт транспортного обслуговування.

В межах території відсутні:

- об'єкти всесвітньої спадщини, їх території та буферні зони;
- об'єкти культурної спадщини, їх території та зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- історичні ареали населених місць;
- історико-культурні заповідники;
- історико-культурні заповідні території;
- охоронювані археологічні території;
- музеї в межах території розроблення детального плану.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує виконання реабілітаційних заходів з урбанізації, організації та надання додаткових функцій. Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою, рекреаційними територіями для відпочинку.

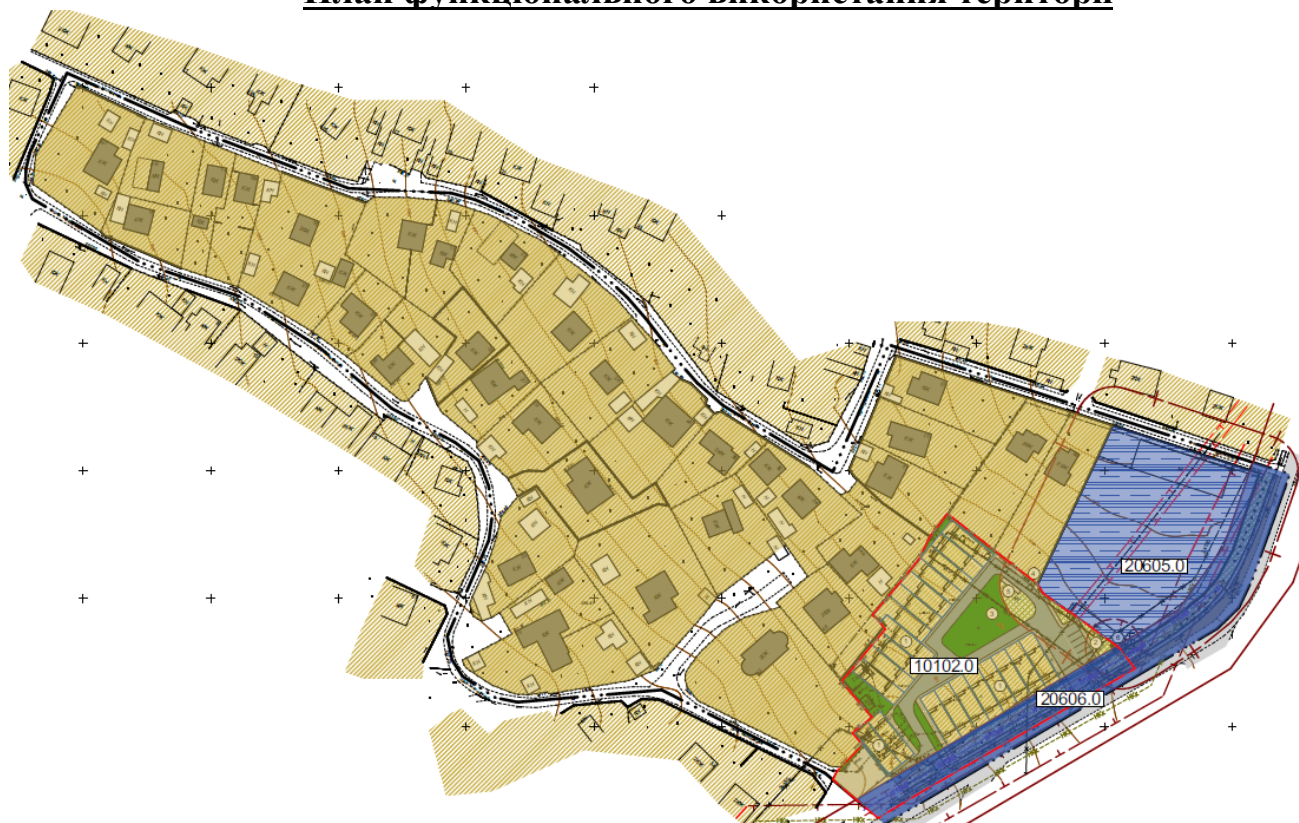
Газопостачання.

На даний час газопостачання району здійснюється газопроводами середнього та низького тиску від ГРП, ШРП до житлових будинків.

Газопроводи низького тиску забезпечують потреби житлової забудови, газ використовується для приготування їжі, опалення та гарячого водопостачання. Газопроводи низького та середнього тиску складають розвинену мережу по території ділянки проектування. Існуючі газові мережі

середнього та низького тиску обслуговуються ПАТ «Вінницягаз».

План функціонального використання території



Код виду функціонального призначення	Назва виду функціонального призначення	Код згідно з Класифікатором видів цільового використання земель	
		Переважні види	Супутні види
10101.0	Території житлової багатоквартирної забудови	02.03; 02.04; 02.10, 08.01	02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06 (в частині резиденцій); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглий території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
20605.0	Території закладів з обслуговування автотранспортних засобів	08.01; 12.04; 12.11	03.07; 03.08; 03.14; 04.10; 05.01; 11.04; 11.07; 12.13; 13.01; 13.03; 14.02
20606.0	Територія вулиць та доріг (автодорони)	08.01; 12.13	04.10; 07.08; 11.07

Зберігання легкових автомобілів та велосипедів передбачається відповідно до функціонального зонування території. Парковки не передбачені.

Обмеження у використанні земельних ділянок

Обмеження на даній території встановлені відповідно до Генерального плану м. Вінниці, санітарних норм і правил, державних будівельних норм та чинного законодавства.

До планувальних обмежень відноситься система визначених чи нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів, охоронних зон, зон санітарної охорони від промислових, сільськогосподарських, комунальних, транспортних, курортних та інженерних об'єктів, що встановлені Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173

Санітарно-захисна зона.

Санітарно-захисна зона (СЗЗ) – територія, призначена для зменшення впливу промислових, виробничих, складських, транспортних об'єктів на населення. СЗЗ встановлюється з метою зниження рівня забруднення атмосферного повітря до встановлених значень в районі житлової забудови. За межами СЗЗ не повинне виявлятися забруднення атмосфери вище граничнодопустимих концентрацій (ГДК), рівня шуму та інших шкідливих факторів.

Відповідно до ДСП 173-96 промислові, сільськогосподарські та інші об'єкти, що є джерелами забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними факторами, при неможливості створення безвідходних технологій повинні відокремлюватись від житлової забудови санітарно-захисними зонами.

Санітарно-захисну зону слід встановлювати від джерел шкідливості до межі житлової забудови, ділянок громадських установ, будинків і споруд, в тому числі дитячих, навчальних, лікувально-профілактичних установ, закладів соціального забезпечення, спортивних споруд та ін., а також територій парків, садів, скверів та інших об'єктів зеленого будівництва загального користування, ділянок оздоровчих та фізкультурно-спортивних установ, місць відпочинку, садівницьких товариств та інших, прирівняних до них об'єктів.

Згідно Додатку № 10 до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 відстань від відкритих стоянок при кількості легкових автомобілів 10 та менше (проектом передбачено 7 авто) до житлових будинків становить 10 м; громадські будівлі – 10м.

Згідно Додатку № 10 ДСП 173-96 відстань від гаражів при кількості легкових автомобілів 21 до житлових будинків становить 15 м; громадські будівлі – 10м.

Відповідно до таблиці 10.6 ДБН-В.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»:

Будинки, до яких визначаються відстані	Відстані від гаражів і відкритих автостоянок, м, при кількості легкових автомобілів				
	до 10 включно	11-50	51-100	101-300	понад 300
Житлові будинки	10*	15	25	35	50
Торці житлових будинків без вікон	10*	10*	15	25	35

Санітарно-захисна зона для блокованої житлової забудови відповідно до ДСП 173-96 не встановлюється.

Відповідно до додатку № 10 до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 відстань від станції технічного обслуговування при кількості постів 10 та менше до житлових будинків становить 15 м.

Відповідно до таблиці 10.1 ДБН-В.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»:

Об'єкти, до стін яких визначається відстань	Відстань від станцій технічного обслуговування при кількості постів, не менше, м		
	10 та менше	11-30	більше 30
Житлові будинки	15	25	50
Торці житлових будинків без вікон	15	25	50

Санітарний розрив витриманий.

Інші обмеження у використанні земельних ділянок:

Перелік об'єктів інженерної інфраструктури:

Найменування об'єкта	Нормативна (згідно стану використання на час початку розроблення ДПТ) СЗЗ, або охоронна зона(м)	Власник/ користувач/ орендар
Трансформаторна підстанція	3 м	Комунальна власність

Нормативні планувальні обмеження для існуючих об'єктів комунального господарства, інженерних мереж, що мають вплив на територію:

Назва об'єкту	Нормативна СЗЗ/ОЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
Кабельні лінії електропередачі 10 кВ	-/1,0	Постанова КМУ № 209 від 04.03.1997р. «Правила охорони електричних мереж»

Нормативні планувальні обмеження для існуючих об'єктів систем водопостачання, що мають вплив на територію:

Назва об'єкту	Нормативна ЗСО/ОЗ, (м)	Посилання на нормативний документ
Водопровід	5,0	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»
Каналізація	3,0	ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

Документ державного планування - «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця».

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель



Експлікація будівель та споруд

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Територія блокованої житлової забудови	м ²	5579,4	Проект
2	Майданчик для автостоянки	авто	7	Проект
3	Майданчик для відпочинку	м ²	597	Проект
4	Майданчик ТВП (підземний)	м ²	9	Проект
5	Майданчик для велостоянки	м ²	24	Проект
6	Трансформаторна підстанція	м ²	6	Проект

Основні техніко-економічні показники по ДПТ

№ з/п	Найменування	Од. вим.	Площа	Примітки
1	Площа земельної ділянки для проектування	м ²	5579,40	
2	Площа земельних ділянок блокованої житлової забудови	м ²	2919,34	
3	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	%	до 40	
4	Площа забудови	м ²	1612,02	
5	Висота будівель і споруд	м	11	
6	Поверховість будівель	пов.	3	
7	Кількість будинків	шт.	21	
8	Загальна кількість мешканців	ос.	63	
9	Загальна площа	м ²	4233,6	
10	Загальна кількість відкритих паркомість	авто	7	
11	Загальна кількість гаражів	авто	21	
12	Площа майданчику для велосипедів	м ²	14,46	
13	Площа майданчику для ТПВ (підземний модуль)	м ²	9	
14	Площа майданчиків для відпочинку	м ²	597	

Відповідно до чинного генерального плану м. Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради №1498 від 23.11.2007 р., зі змінами

затвердженими рішенням Вінницької міської ради №1140 від 01.02.2013 р., території які входять в межі розроблення детального плану за наданою інформацією Департаментом архітектури та містобудування відносяться до наступних видів:

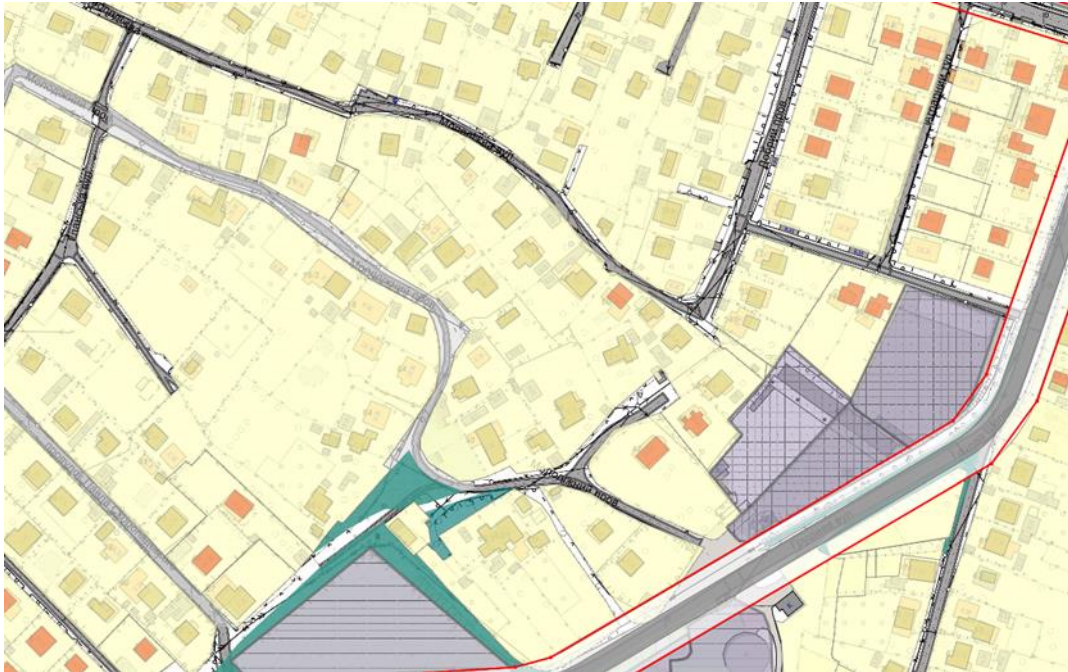


Рисунок 4.1 – Витяг з генерального плану

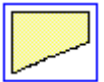
Умовні позначення:



- територія територія складів та баз



- територія промисловості



- територія одноповерхової житлової забудови



- територія спеціальних зелених насаджень



- магістральні шляхи












- червоні лінії

Відповідно до плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням міської ради №451 від 28.05.2021 р., території які входять в межі розроблення детального плану за наданою інформацією Департаментом архітектури та містобудування відносяться до наступних зон:



Рисунок 4.2 – Витяг з плану зонування

Умовні позначення:

-  Ж-1-1. Зона індивідуальної садибної житлової забудови
-  Ж-1-1с. Зона індивідуальної садибної житлової забудови в межах санітарно-захисної зони
-  Г-1. Ділова зона
-  Р-3. Рекреаційна зона озеленення території загального користування
-  ТР-3. Зона транспортної інфраструктури (вулична мережа)
-  КС. Комунально-складська зона
-  В. Зона виробнича
-  Санітарно-захисна зона
-  Червоні лінії

Житловий фонд в межах території проектування представлений у вигляді існуючої житлової садибної забудови та нової проектної блокованої житлової забудови. Планується розміщення блокованих житлових будинків із 21 секції з вбудованими гаражами.

ДПТ передбачається:

Блоковані житлові будинки – 1612 м².

Орієнтовна площа квартир – 4233 м².

Майданчик для відпочинку мешканців – 597 м².

Майданчики для автостоянок – 7 авто.

Кількість секцій – 21.

Поверховість – 3 поверхів.

Кількість квартир – 21.

Місткість гаражів – 21 авто.

Розміщення ділових центрів та інноваційних об'єктів не передбачається.

Розміщення виробничих об'єктів не передбачається.

Для комфортного проживання на території пропонується забезпечити потреби населення у паркомісцях за рахунок будівництва приватних гаражів в рівні першого поверху кожної секції комплексу блокованих будинків – 21 м/м та за допомогою відкритої площинної стоянки – 7 м/м. Що дозволить забезпечити потреби кварталу.

При розробленні детального плану території були враховані ландшафтні особливості території, рельєф та планувальні обмеження які діють на даній території. За своєю структурою, територія, яка зазнає зміни планування умовно ділиться на три візуальні зони, які обумовлені різними факторами. У відповідності було запропоновані проектні рішення щодо освоєння території та створення найбільш привабливого для інвестиційного клімату та комфортних умов проживання людей.

4.1 Оцінка впливів планованої діяльності на клімат і мікроклімат.

Негативний вплив планованої діяльності на клімат і мікроклімат, а також пов'язані з ними несприятливі зміни в навколишньому середовищі, відсутні.

Зміни клімату (місцевого клімату, мікроклімату) в основному обумовлені господарчою діяльністю людського суспільства. Вони є результатом змін властивостей земної поверхні (знищення лісів, розорювання земель, осушення, зрошення, забудова території і т. п.), або безпосередньо властивостей самої атмосфери (нагрівання повітря промисловими тепловими установками; збільшення концентрації парникових газів в атмосфері). В значній мірі антропогенні зміни клімату зв'язані з ростом промисловості, їх називають ще техногенними змінами клімату. Парниковими є гази, що регулюються Кіотським протоколом до Рамкової конвенції Організації Об'єднаних націй щодо змін клімату, основні з них: діоксид вуглецю (CO₂), азоту(1)оксид (N₂O), метан (CH₄). Рівень впливу парникових газів на атмосферне повітря характеризується показником потенціалу глобального потепління (ПГП). Зменшення надходження парникових газів в атмосферу є найкращим і короткостроковим способом попередження глобального потепління.

Значних викидів в атмосферу вуглекислого газу та теплової енергії, які є небезпечним з точки зору впливу на клімат і мікроклімат від реалізації проектних рішень не передбачається.

Кліматичні умови в місці розташування об'єкту сприяють розсіюванню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі. Можливості виникнення кліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, а також сприятливих для зростання інтенсивності впливів на навколишнє середовище, відсутні.

4.2 Оцінка впливів планованої діяльності на атмосферне повітря.

Вплив планованої діяльності на стан атмосферного повітря можливий на етапі:

- Будівельних робіт.
- Реалізація діяльності передбаченої ДПТ.

Відповідно до Постанови КМУ від 13 квітня 2011 року № 466 будівельні роботи це - роботи з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту.

Підготовчі роботи - роботи з підготовки земельної ділянки, влаштування огороження будівельного майданчика та знесення будівель і споруд, порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки, вишукувальні роботи, роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва, улаштування під'їзних шляхів, складування будівельних матеріалів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень.

Право на виконання будівельних робіт виникає після отримання документа, що дає право на виконання будівельних робіт згідно з Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт встановлених даною постановою.

Підготовчі роботи, визначені будівельними нормами, стандартами і правилами, можуть виконуватися замовником після набуття права на земельну ділянку відповідного цільового призначення та подання повідомлення про початок виконання підготовчих робіт до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю крім випадків коли здійснюється реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної

документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

Виконання підготовчих робіт може здійснюватися на підставі повідомлення про початок виконання будівельних робіт або дозволу на виконання будівельних робіт.

Підготовчі роботи, визначені будівельними нормами, стандартами і правилами, можуть виконуватися замовником після набуття права на земельну ділянку відповідного цільового призначення та подання повідомлення про початок виконання підготовчих робіт до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Будівельні роботи можуть виконуватися замовником після отримання документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договору суперфіцію та:

- подання повідомлення про початок виконання будівельних робіт - щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1) та об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта;

- видачі замовнику дозволу на виконання будівельних робіт - щодо об'єктів, які за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками або підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Документи, що надають право на виконання підготовчих робіт, діють до моменту отримання права на виконання будівельних робіт. Документи, що надають право на виконання будівельних робіт, є чинними до завершення будівництва.

Контроль за виконанням підготовчих та будівельних робіт здійснюється відповідними органами державного архітектурно-будівельного контролю.

Організація будівельного виробництва полягає у спрямуванні організаційних, технічних та інших заходів на реалізацію проектних рішень щодо будівництва об'єкта з дотриманням вимог законодавства і забезпеченням під час будівництва:

1. Механічного опору та стійкості конструктивних елементів, що споруджуються.
2. Пожежної безпеки.
3. Унеможливлення загрози здоров'ю або безпеці людей та шкідливого впливу на навколишнє природне середовище.

4. Захист від шкідливого впливу шуму і вібрації.

Для забезпечення комплексної безпеки будівництва заходи з організації будівельного виробництва мають передбачати:

- дотримання під час підготовки і виконання будівельних робіт вимог з охорони праці та усіх видів промислової безпеки відповідно до ДБН А.3.2-2;
- підтримання в процесі будівництва показників міцності і стійкості конструкцій та основ об'єкта будівництва в цілому та об'єктів прилеглої забудови;
- дотримання безпечних умов експлуатації об'єктів прилеглої забудови відповідно до ДБН В.1.2-12;
- дотримання вимог до виконання будівельних робіт в умовах діючої ситуації;
- захист об'єкта будівництва, прилеглої території та забудови від впливу несприятливих природних або техногенних факторів, а саме: селі, зсуви, обвали, заболоченість, підтоплення, просідання, підроблювані території, значні перепади рівня поверхні будівельного майданчика, різномірність ґрунтів основ та навантажень на них, значне і неоднакове заглиблення підземної частини об'єкта, складні умови прилеглої забудови тощо;
- ліквідацію негативного техногенного впливу будівництва на навколишнє середовище у разі виявлення його засобами моніторингу;
- безпечне розміщення на будівельному майданчику виробничих та побутових приміщень і споруд для обслуговування будівництва, безпечне облаштування робочих місць, забезпечення проїзду і обслуговування транспортних засобів;
- захист котлованів, траншей і виробок від обвалення та від поверхневих і ґрунтових вод;
- регламентацію правил безпечної експлуатації при виборі і розміщенні комплексу будівельних машин і засобів механізації;
- послідовність і темпи виконання робіт, які забезпечують ефективне і безпечне здійснення будівництва;
- максимальне зменшення обсягів і термінів робіт, які виконуються в умовах дії небезпечних і несприятливих чинників;
- не перевищення гранично-допустимих концентрацій небезпечних та шкідливих виробничих чинників;
- дотримання безпечних умов праці, санітарно-побутове та медичне забезпечення працюючих відповідно до чинного законодавства;
- виконання заходів з охорони та збереження навколишнього середовища;

- дотримання умов дорожнього руху на прилеглих до об'єкта ділянках вулично-дорожньої мережі;
- безпечні способи та порядок поводження з відходами;
- дотримання під час підготовки і виконання будівельних робіт вимог пожежної безпеки.

Будівельні роботи виконуються у відповідності до розробленого проекту організації будівництва (ПОБ) з дотриманням наступних нормативних документів:

- ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва».
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».
- ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування».
- ДБН В.2.1-10:2018 «Основи і фундаменти будівель та споруд» Основні положення».
- ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека у будівництві. Основні положення».
- Закон України «Про охорону праці».

Будівництво може бути розпочато тільки після виконання організаційно-технічної підготовки.

Організаційно-технічна підготовка до будівництва повинна забезпечувати:

- планомірне розгортання і проведення будівельно-монтажних робіт індустріальними методами;
- введення в експлуатацію об'єктів будівництва в установлені планом строки, що не перевищують норм тривалості будівництва;
- виконання будівельно-монтажною організацією установлених завдань по росту продуктивності праці і зниженню собівартості при високій якості виконання робіт.

До заходів першого етапу організаційно-технологічної підготовки належать:

- винесення в натуру осів споруд і відведення території для будівництва;
- затвердження проекту і зведеного кошторису;
- забезпечення об'єкту проектом виробництва робіт;
- визначення складу будівельних, монтажних і спеціалізованих організацій, які будуть вести будівництво (при підрядному способі ведення робіт);

- оформлення договірних взаємовідносин з генпідрядником (при підрядному способі ведення робіт);
- відкриття фінансування будівництва;
- вирішення питань забезпечення будівництва матеріалами, конструкціями, деталями, механізмами і робочою силою.

До другого етапу організаційно-технічної підготовки належать заходи по підготовленню вирішення питань забезпечення будівництва будівельного майданчика.

До їх складу належать:

- створення замовником опорної геодезичної мережі;
- освоєння будівельного майданчика, розчищення території;
- вирішення питань складських приміщень та площадок для складування будівельних матеріалів і будівельних механізмів;
- вирішення питань електропостачання та водопостачання будівництва;
- заготовка та підвезення будівельних матеріалів.

При виконанні будівельно-монтажних робіт необхідно керуватися:

- проектом виконання робіт;
- будівельними нормами і правилами організації будівельного виробництва;
- правилами по техніці безпеки.

Джерелами забруднення атмосферного повітря під час здійснення будівельних робіт є:

- робота будівельних машин і механізмів: викиди від спалювання палива в двигунах внутрішнього згоряння транспорту (Оксид вуглецю, Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець, Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, Сажа), здійснення земляних робіт (пил), влаштування асфальтного покриття (фенол, етилен, етиловий спирт, ксилол, вуглеводні насичені);

- викиди забруднюючих речовин від пересипки будівельних матеріалів – речовини у вигляді твердих суспендованих частинок;

- викиди забруднюючих речовин від стоянок автотранспорту - Оксид вуглецю, Вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) у перерахунку на сумарний органічний вуглець, Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, Сажа;

- проведення зварювальних робіт – викиди заліза та його сполук та марганець та його сполуки, пил неорганічний : 70-20% SiO₂;

- використання лакофарбових матеріалів: ксилол, уайт-спирит, ксилол, ацетон, бутилацетат, спирт бутиловий, спирт етиловий;

На майданчику відсутні будівлі та споруди, які підлягають знесенню, тому демонтажні роботи не проводяться.

Викиди забруднюючих речовин під час проведення підготовчих, будівельно-монтажних робіт є тимчасовими – тільки на етапі будівництва. Викиди забруднюючих речовин, при здійсненні будівельних робіт розосереджені в часі та просторі. Виконання усіх робіт одночасно є малоймовірним. Тому розрахунок розсіювання для будівельних робіт не проводився.

Ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Відповідно до вимог ДСП 173-96, при виборі території для будівництва нових, а також розвитку існуючих населених пунктів необхідно здійснювати оцінку якості повітряного середовища з метою запобігання можливому несприятливому впливу атмосферного забруднення на здоров'я населення, умови його проживання та відпочинку, стан навколишнього середовища.

Заходи по охороні атмосферного повітря повинні забезпечувати дотримання ГДК (або ОБРВ) забруднюючих речовин у повітрі сельбищних територій і 0,8 ГДК у місцях масового відпочинку населення та інших об'єктах рекреації.

Відповідно до листа наданого Вінницьким обласним центром з гідрометеорології, можна зробити висновок, що фонове забруднення території визначеної ДПТ, не перевищує 0,4 долей ГДК та не перевищує встановлені нормативи відповідно до Наказу Міністерства охорони здоров'я України від 14 січня 2020 року № 52 ГПГЄНІЧНІ РЕГЛАМЕНТИ орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць.

Нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, технічне переоснащення та реставрація діючих об'єктів дозволяється на таких територіях тільки за умови зменшення на них викидів в атмосферу до рівня гранично допустимих викидів (ГДВ) з урахуванням перспективи розвитку.

З урахуванням фонового забруднення та можливих викидів забруднюючих речовин в процесі реалізації планованої ДПТ діяльності, їх концентрація не перевищуватиме 1 ГДК для населених місць.

Шкідливі речовини, на які не встановлені гігієнічні нормативи (ГДК або ОБРВ) в процесі планованої діяльності не утворюватимуться.

Враховуючи те, що з урахуванням фонового забруднення та функціонування визначеної ДПТ планованої діяльності, викиди забруднюючих речовин не перевищують Гігієнічні регламенти орієнтовно безпечних для населення рівнів можна вважати що ризики впливу планованої діяльності вкрай малі.

4.3 Фізичні фактори (теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання)).

Фізичне забруднення навколишнього середовища це такий вид забруднень (шкідливого впливу), що пов'язане зі зміною фізичних параметрів навколишнього середовища. Залежно від того, які саме параметри перевищують встановлену норму для територій населених пунктів, людини та інших живих організмів розрізняють такі види фізичного забруднення: теплове, світлове, шумове, електромагнітне та радіаційне (іонізуюче випромінювання). Для різних видів діяльності в залежності від специфіки експлуатації об'єктів та споруд, технологічного обладнання можуть проявлятися різні фізичні впливи, такі впливи можуть порушувати умови праці робочого персоналу, виходити за межі виробничих будівель, територію підприємств та поширюватися на селітебні зони. Різний фізичний вплив, згаданий вище, може чинити різну дію на стан організму людини, умови проростання рослинності та існування представників фауни. Як правило, такий вплив викликає пригнічуючий ефект для живого організму, створює дискомфорт, може порушувати роботу окремих систем організму, викликати алергічні реакції, механічні ушкодження, а деякі види фізичного впливу (як то іонізуючий вплив) після тривалого та систематичного ефекту може призводити до новоутворень, викликати смертність.

Шумове навантаження можливе при проведенні будівельних робіт. Вплив поширюється на мешканців існуючих житлових забудов та робітників задіяних при будівництві. Вплив є тимчасовим. Одбмеженням у часі з 9.00 до 17.00 год

На етапі реалізації забудови, джерелом шумового впливу є тільки автотранспорт, що переміщуватиметься по території житлової забудови, трансформаторна підстанція. Шум періодичний. Вплив поширюється на мешканців існуючих та запланованих житлових забудов.

1. Шумове навантаження під час виконання підготовчих і будівельних робіт.

Шумове навантаження можливе при проведенні будівельних робіт. Вплив поширюється на мешканців існуючих житлових забудов та робітників задіяних

при будівництві. Вплив є тимчасовим. Обмеженим у часі з 9.00 до 17.00 год

На етапі реалізації проектних рішень, джерелом шумового впливу є автотранспорт, що переміщуватиметься по території комплексу, трансформаторна підстанція. Шум періодичний.

Шумове навантаження в період будівництва.

Чинником фізичного впливу в період будівництва блокованої житлової забудови є шум. Джерелами шуму та вібрації в період будівництва буде автотранспорт та будівельна техніка. Зона впливу цих джерел обмежується територією будівництва.

Кількість та вид техніки, яка буде задіяна при виконанні робіт визначається на етапі проектних робіт розділом Організація будівництва.

Для розрахунку можливої величини впливу прийнято орієнтовну кількість будівельних машин та механізмів задіяних на будівництві:

- Екскаватор ЭО-2621 - 1 -70 дБА.
- Бульдозер Д-606 – 1 -70 дБА.
- Автогрейдер - 1 -70 дБА.
- Компресор пересувної ПКС-5 - 70 дБА.
- Кран пневмоколісний КС-5363 8 - 50 дБА.
- Каток самохідний ДУ-507 - 60 дБА.
- Апарат електрозварювання СТЕ-22 – 60 дБА.
- Автомобіль-самоскид ЗИЛ-130 5 - 2 - 60 дБА.

Сумарний рівень звукової потужності L_p від кількох джерел визначається як сума рівнів звукової потужності L_i від кожного джерела шуму за формулою:

$$L_p = 10 \lg \left(\sum_1 10^{0,1*50} + \sum_{2-5} 10^{0,1*70} + \sum_{6-8} 10^{0,1*60} \right) = 75,1 \text{ дБА}$$

Рівень звуку в розрахунковій точці на території найближчої житлової забудови $L_{\text{Атер}}$, дБА, від окремого джерела шуму (крім авіаційного) визначають за формулою:

$$L_{\text{Атер}} = L_A - \Delta L_{\text{Авідст}} - \Delta L_{\text{Апов}} - \Delta L_{\text{Апок}} - \Delta L_{\text{Аекр}} - \Delta L_{\text{Азел}} - \Delta L_{\text{Аобм}} + \Delta L_{\text{Авідб}}$$

- де L_A – шумова характеристика джерела шуму, дБА;

- $\Delta L_{\text{Авідст}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку в залежності від відстані між джерелом шуму і розрахунковою точкою;

- $\Delta L_{\text{Апов}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку внаслідок затухання звуку в повітрі;

- $\Delta L_{\text{Апок}}$ – поправка у дБА, що враховує вплив на рівень звуку типу покриття території, $\Delta L_{\text{Апок}} = 0$;

- $\Delta L_{\text{Аекр}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку екранами на

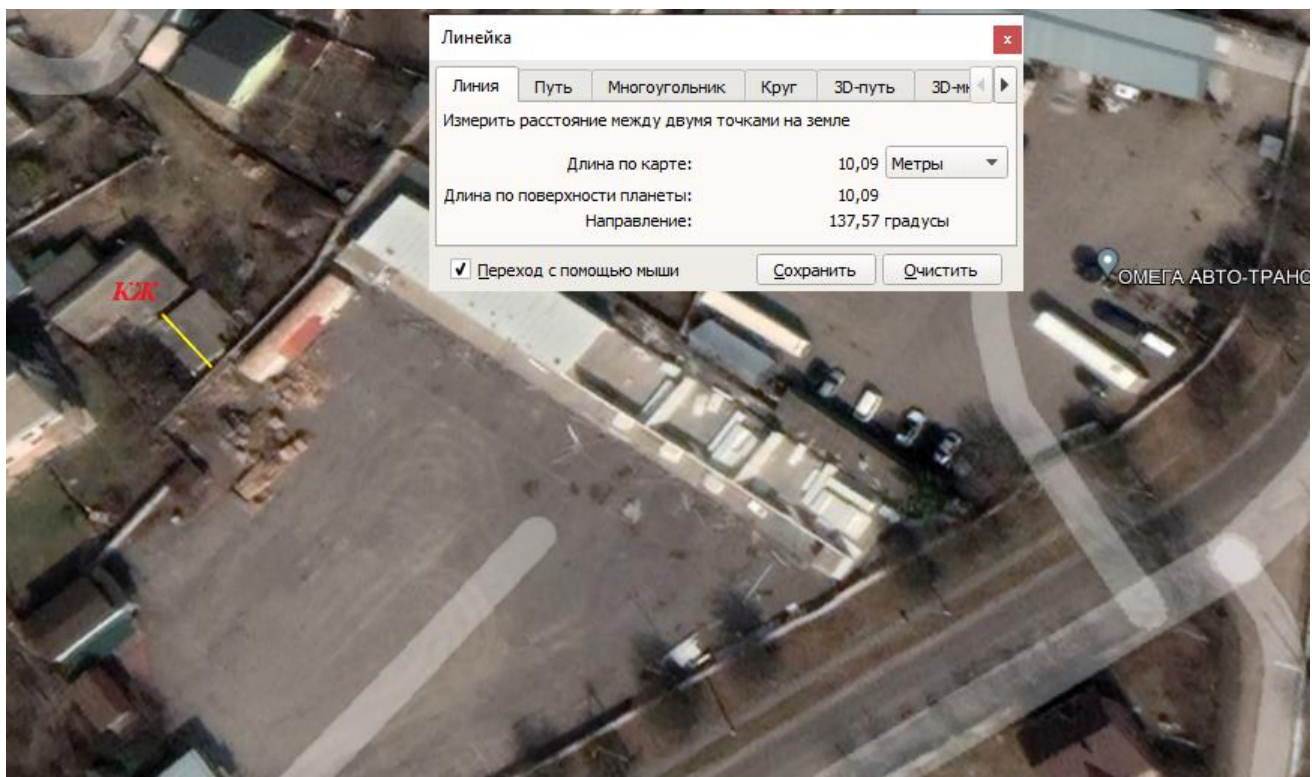
шляху поширення шуму, $\Delta L_{\text{Аекр}} = 0$;

- $\Delta L_{\text{Азел}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку смугами зелених насаджень, $\Delta L_{\text{Азел}} = 0$;

- $\Delta L_{\text{Аобм}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження звуку внаслідок обмеження кута видимості джерела шуму з розрахункової точки, $\Delta L_{\text{Аобм}} = 0$;

- $\Delta L_{\text{Авідб}}$ – поправка у дБА, що враховує підвищення рівня звуку в розрахунковій точці внаслідок накладення звуку, відбитого від огорожувальних конструкцій будівель, $\Delta L_{\text{Авідб}} = 0$.

Контрольна точка К1 найближчий житловий будинок розташований в північно-західному напрямку на відстані 10м від будівельного майданчика.



№ ДШ	Найменування джерела шуму	Шумова хар-ка, дБА		$\Delta L_{\text{Авідб}}$, дБА	$\Delta L_{\text{Апов}}$, дБА	$\Delta L_{\text{Апок}}$, дБА	$\Delta L_{\text{Авідб}}$, дБА	Сумарний рівень шуму, дБА
		на од. уст-ня	усього					
ДШ 1	Будівельна техніка	75,1	75,1	20	0,05	-	-	55

Допустимий рівень звукового тиску на території житлової забудови становить 45 дБА . Крім того, вноситься поправка +10 дБА на час доби (з 7 до 23 годин), становить 55 дБА згідно ДСП 173-96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Проведення будівельних робіт передбачено тільки в денний час.

2. Шумове навантаження в процесі діяльності об'єкту.

Чинником фізичного впливу в період експлуатації запроєктованого об'єкту є шум. Джерелами шумового впливу в період експлуатації житлового будинку буде робота насосного та вентиляційного обладнання житлового будинку, трансформаторна підстанція та автотранспорт, який маневрує по території блокованої житлової забудови.

Згідно п.8.37 ДСП 173-96 для джерел, що створюють сталий шум на протязі більше 30 хв, оцінюється еквівалентний рівень звуку $L_{Aекв}$, при меншому часі впливу – максимальний рівень звуку $L_{Aмакс}$.

Розрахунок шумового впливу виконаний для найбільш несприятливого періоду – працює максимальна кількість вентиляційного та насосного обладнання.

Розрахунок рівня шуму технологічного обладнання виконується за формулою:

$$L_a = L_{wa} - 20\lg(R) + 10\lg(\Phi) - \Delta L_{Aпов} - 10\lg(\Omega), \text{ дБ, де}$$

L_a – рівень звукової потужності на встановленій відстані, дБ;
 L_w – одиничний рівень звукової потужності агрегату, дБ;
 R – встановлена відстань, м;
 Ω – кут у просторі випромінювання звуку (2π);
 Φ – фактор направленості джерела шуму (для джерела шуму з рівномірним випромінюванням звуку необхідно приймати $\Phi = 1$);
 $\Delta L_{Aпов}$ – величина зниження рівня звуку внаслідок поглинання звуку в повітрі, дБА (прийнятий 3 дБ, згідно мал.9 ДСТУ-Н Б В.1.1-35:2013).

Відстань до території найближчої існуючої житлової забудови складає 10,09 м, рівень шуму технологічного обладнання при максимальному навантаженні складає 78 дБ.

$$L = 75 - 20\lg(10,09) + 10\lg(1) - 3 - 10\lg(2*3,14) = 43,95 \text{ дБ.}$$

Проведений розрахунок показує, що рівень звукового тиску у розрахунковій точці на межі найближчої житлової забудови складає 44,03 дБА, що не перевищує допустимих рівнів звукового тиску для житлових та соціальних будівель і їх територій і відповідають гігієнічним нормативам згідно:

- ДСН №463-2019 «Державні санітарні норми допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови» (затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 22 лютого 2019 року № 463).

№ з/п	Призначення приміщень та територій	Час доби*	Рівні звуку L_A або L_{Aeq} екв. дБА	Критерії шуму NC
42	Території, які безпосередньо прилягають до житлових будинків, поліклінік, амбулаторій, диспансерів, будинків відпочинку, пансіонатів, будинків-інтернатів для людей похилого віку та інвалідів, дитячих дошкільних закладів, шкіл та інших навчальних закладів, бібліотек, храмів, музеїв	день	55	45
		ніч	45	35

- «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 р. № 173 (додатку 16) - допустимі нормативні показники - еквівалентний рівень звуку в денний та нічний період доби 55 дБА і 45 дБА та максимальний 70 дБА і 60 дБА відповідно.

N п/п	Види територій	Допустимі рівні звуку (дБА)		Час доби
		L Аекв.	L Амакс.	
		55	70	вдень
		45	60	вночі

2. Території, що безпосередньо прилягають до житлових будинків, будівель поліклінік, амбулаторій, будинків відпочинку, пансіонатів, будинків-інтернатів, дитячих дошкільних закладів, шкіл та інших навчальних закладів, бібліотек

55 70 вдень
45 60 вночі

Розрахункові рівні шуму, що створюються технологічним обладнанням в розрахунковій точці на межі житлової забудови, взяті по аналогічному дослідженню, так як блокована житлова забудова знаходиться лише на стадії розробки проектної документації і в наявності відсутні запроектовані дані.

Проектом передбачаються заходи по захисту житлових приміщень

будинку, а також прилеглої території від шуму та вібрацій, що створюються вентиляційним обладнанням.

До них належать:

– застосування пружних віброізоляторів типу ДО при встановленні вентиляторів;

– застосування шумоглушників на всмоктувальних та нагнітаючих патрубках вентиляторів;

– проходи повітроводів через будівельні конструкції та їх кріплення ретельно ізолюються пружними прокладками в гільзах;

– в приміщеннях вентиляційних камер передбачається акустичне облицювання поверхонь стелі та стін ефективними звукопоглинаючими матеріалами – мати БЗМ $\delta = 100$ мм закриті звукопрозорою решіткою.

В приміщеннях житлових будинків згідно проекту застосовуються шумозахисні віконні склопакети, які в залежності від товщини скла забезпечать зниження рівнів транспортного шуму від 15 до 30 дБА.

Розрахунок рівня звукового тиску від автомобільного транспорту.

Основними джерелами зовнішнього шуму є парковка для автомобілів.

Шумовими характеристиками транспортних потоків є еквівалентні та максимальні рівні звуку в дБА на відстані 10 м від відкритих парковок до найближчої запроектованої житлової забудови. Дані шумові характеристики визначаються або натурними інструментальними вимірюваннями, або згідно розрахунку відповідно до п.6 ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013.

Еквівалентний рівень звуку $L_{Аекв}$, що створюється роботою двигунами внутрішнього згоряння автотранспорту, визначаємо за формулою:

$$L_{Аекв} = 44 + 0,26V + 10lg(N_3/V_3) + \Delta L_{Анокр.} + \Delta L_{Аухил}$$

де V – середня швидкість транспортного потоку на перегоні, км/год., яка визначається за формулою:

$$V = \frac{(V_{л.} * N_{л.} + V_{вл.} * N_{вл.} + V_{вс.} * N_{вс.} + V_{вв.} * N_{вв.})}{N_{л.} + N_{вл.} + N_{вс.} + N_{вв.}}$$

де $V_{л.}, N_{л.}$ – відповідно швидкість та інтенсивність руху легкових автомобілів та їхніх модифікацій для перевезення вантажів, а також вантажних автомобілів з дозволеною максимальною масою до 3,5 т включно, од/год. (легкові авто);

$V_{вл.}, N_{вл.}$ – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних легкових автомобілів та

їхніх модифікацій для перевезення вантажів, а також вантажних автомобілів з дозволеною максимальною масою до 5 т включно, од/год. (вантажні легкові авто);

V_{bc}, N_{bc} – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних автомобілів та автобусів з дозволеною максимальною масою від 5 т до 12 т включно, од/год. (вантажні середні авто);

V_{bb}, N_{bb} – відповідно швидкість та інтенсивність руху вантажних автомобілів усіх з дозволеною максимальною масою понад 12 т включно, од/год. (вантажні авто);

N_z – зведена інтенсивність руху в од/год., яка визначається за формулою:

$$N_z = N_z + 4N_{вл} + 6 N_{bc} + 8 N_{bb}$$

V_z – зведена середня швидкість транспортного потоку на перегоні, км/год., розраховується за формулою:

$$V_z = V_{л} + 1,14V_{вл} + 1,18 V_{bc} + 1,22 V_{bb} ;$$

$\Delta L_{Апокр}$ – поправка у дБА, що враховує тип покриття проїзної частини вулиці або дороги, $\Delta L_{Апокр} = 0$;

$\Delta L_{Аухил}$ – поправка у дБА, що враховує поздовжній ухил вулиці або дороги, $\Delta L_{Аухил} = 1,0$ дБА.

Склад автомобільного потоку

Марка автомобіля	%
Легковий автомобіль	80
Вантажний транспорт	20

$$N_z = 32 + 4 * 0 + 6 * 8 + 8 * 0 = 80$$

$$V_z = 60 + 1,14 * 0 + 1,18 * 50 + 1,22 * 0 = 119$$

Середня швидкість транспортного потоку на перегоні:

$$V = \frac{60 * 32 + 50 * 0 + 50 * 8 + 50 * 0}{32 + 0 + 8 + 0} = 58 \text{ км/год.}$$

Таким чином,

$$L_{Аекв} = 44 + 0,26 * 58 + 10 \lg (80/119) + 0 + 1,0 = 58,3 \text{ дБА}$$

Фоновий шум від дороги (вулиця Якова Шепеля, вул. Грушева), що прилягає до запроектованої житлової забудови складає 72,2 дБ.

Рівень звукової потужності L_p визначається за формулою:

$$L_p = 10 \lg \sum_{i=1}^n 10^{0,1L_i}, \text{ дБ}$$

$$L_p = 10 \lg \left(\sum_1^1 10^{0,1 * 58,3} + \sum_1^5 10^{0,1 * 72,2} \right) = 72,4 \text{ дБА}$$

Величина максимального тиску відповідно до табл 3 ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних

територій» становить L_{Amax} 85 дБ в денний час та 80 дБА в нічний час (еквівалентні рівні шуму 72,4 дБА день та 62,4 дБА – ніч).

Рівні звукового тиску транспортного шуму в октавних смугах частот L , дБ, визначають в залежності від еквівалентного рівня звуку $L_{A\text{екв}}$, дБА, за формулою:

$$L = L_{A\text{екв}} + \Delta L, \quad (\text{A.1})$$

де ΔL – частотна поправка в октавних смугах, дБ, до рівня звуку; визначається відповідно до таблиці А.1.

Таблиця А.1

Джерело шуму	Величина частотних поправок ΔL , дБ, в октавних смугах з середньгеометричними частотами, Гц								
	31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Автомобільний транспорт	5	10	3	-2	-5	-5	-7	-11	-17

Розрахунок рівнів звукового тиску для джерел шуму виконаний згідно ДСТУ-Н Б.В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій» за формулою:

$$L_{A\text{тер}} = L_A - \Delta L_{A\text{відст}} - \Delta L_{A\text{пов}} - \Delta L_{A\text{пок}} - \Delta L_{A\text{екр}} - \Delta L_{A\text{зел}} - \Delta L_{A\text{обм}} + \Delta L_{A\text{відб}}$$

де L_A – шумова характеристика джерела шуму, дБА (при розрахунку максимального рівня шуму $L_A = L_{max}$, при розрахунку еквівалентного рівня шуму $L_A = L_{\text{екв}}$;

$\Delta L_{A\text{відст}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку в залежності від відстані між джерелом шуму і розрахунковою точкою;

$\Delta L_{A\text{пов}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку внаслідок затухання звуку в повітрі;

$\Delta L_{A\text{пок}}$ – поправка у дБА, що враховує вплив на рівень звуку типу покриття території;

$\Delta L_{A\text{екр}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку екранами на шляху поширення шуму;

$\Delta L_{A\text{зел}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження рівня звуку смугами зелених насаджень;

$\Delta L_{A\text{обм}}$ – поправка у дБА, що враховує зниження звуку внаслідок обмеження кута видимості джерела шуму з розрахункової точки;

$\Delta L_{A\text{відб}}$ – поправка у дБА, що враховує підвищення рівня звуку в розрахунковій точці внаслідок накладення звуку, відбитого від огорожувальних конструкцій будівель.

Розрахунок рівнів шуму, що створюються роботою автотранспорту проведено в розрахункових точках:

Контрольна точка 1 - 10 м від відкритої парковки до межі найближчої житлової забудови (ДБН-В.2.2-12:2019).

		Величина еквівалентного шуму 72,4 дБА день, та 62,4 дБА - ніч								
Джерело шуму		Величина шуму в октавних смугах з середньо геометричними частотами, Гц								
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Автомобільний транспорт	день	77	82	75	70	67	67	65	61	55
	ніч	65	70	63	58	55	55	53	49	43
		$\Delta L_{\text{Авідст,}} - 20 \text{ дБА}$								
		$\Delta L_{\text{Апов,}} - 0,05 \text{ дБА}$								
Рівнів звукового тиску створений потоком автотранспорту на відстані 10 м від автостоянки	День	56,95	61,95	54,95	49,95	46,95	46,95	44,95	40,95	34,95
	Ніч	44,95	49,95	43,95	29,9	34,95	34,95	32,95	28,95	22,95

Контрольна точка 2 - 15 м від гаражів до межі найближчої житлової забудови (ДБН-В.2.2-12:2019).

		Величина еквівалентного шуму 72,4 дБА день, та 62,4 дБА - ніч								
Джерело шуму		Величина шуму в октавних смугах з середньо геометричними частотами, Гц								
		31,5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000
Автомобільний транспорт	день	77	82	75	70	67	67	65	61	55
	ніч	65	70	63	58	55	55	53	49	43
		$\Delta L_{\text{Авідст,}} - 23,5 \text{ дБА}$								
		$\Delta L_{\text{Апов,}} - 0,075 \text{ дБА}$								
Рівнів звукового тиску створений потоком автотранспорту на відстані 10 м від автостоянки	День	53,425	58,425	51,425	46,425	43,425	43,425	41,425	37,425	31,425
	Ніч	41,425	46,425	39,425	34,425	31,425	31,425	29,425	25,425	19,425

Нормативні граничнодопустимі еквівалентні і максимальні рівні шуму з урахуванням коригуючих поправок до 1 ешелону забудови, що вже склалися (додаток № 16 ДСП 173-96) приведені нижче:

Призначення території	L.Аекв.		L.Амах.		Нормативні документи
	день	ніч	день	ніч	
Житлова та громадська забудова	55,0	45,0	70,0	60,0	ДСН затверджені наказом 463 від 22.02.2019 ДСП 173-96
1 ешелонна забудова в зоні впливу транспортних засобів (+10 дБа)	65,0	55,0	80,0	70,0	

Очікуваний рівень шуму на межі найближчої запроектованої житлової забудови в контрольній точці не перевищувати нормативного значення.

ЗАХОДИ ЩОДО ЗМЕНШЕННЯ ШУМУ.

Передбачаються наступні заходи щодо захисту від шуму:

- експлуатація обладнання та механізмів тільки в справному стані;
- використання обладнання з урахуванням максимального ККД;
- проведення технічних оглядів та свідчень обладнання для перевірки їх відповідності їх шумових характеристик вимогам норм.

Електромагнітне забруднення.

В районі планованої діяльності наявні лінії електропередачі, але всі вони не є високовольтними. За фактором електромагнітних впливів розташування проєктованих об'єктів не викликає ефекту підсилення полів, власне, саме виробництво може продукувати електромагнітне поле лише від електромереж та трансформаторної підстанції. Ці джерела електромагнітного випромінювання за потужністю не викликатимуть загрози для людей, які можуть знаходитися в зоні впливу.

Іонізуюче забруднення (радіація).

На території населеного пункту не передбачається експлуатація джерел понад нормативного іонізуючого випромінювання. Джерелом радіації можуть бути лише природні фактори та процеси. Планована діяльність не передбачає накопичення особливо небезпечних відходів, для яких характерний завищений рівень радіоактивності. Все технологічне обладнання, яке планується використати при облаштуванні (модернізації) сертифіковане на Україні, неодноразово проходило експертизу на вміст токсичних компонентів та радіоактивних речовин. Всі будівельні матеріали також сертифіковані, перевірятимуться на вміст радіоактивних елементів безпосередньо на території тваринницького комплексу в період виконання будівельно монтажних робіт. За фактором іонізуючого випромінювання планована діяльність не представляє загрози.

4.4 Водне середовище.

Водопостачання.

Джерелом водопостачання є існуюча централізована мережа водопостачання. Через ділянку проєктування прокладені водоводи Ø400 мм, Ø350 мм, Ø100 мм, Ø80 мм. Вода використовуватиметься для господарсько – питних потреб.

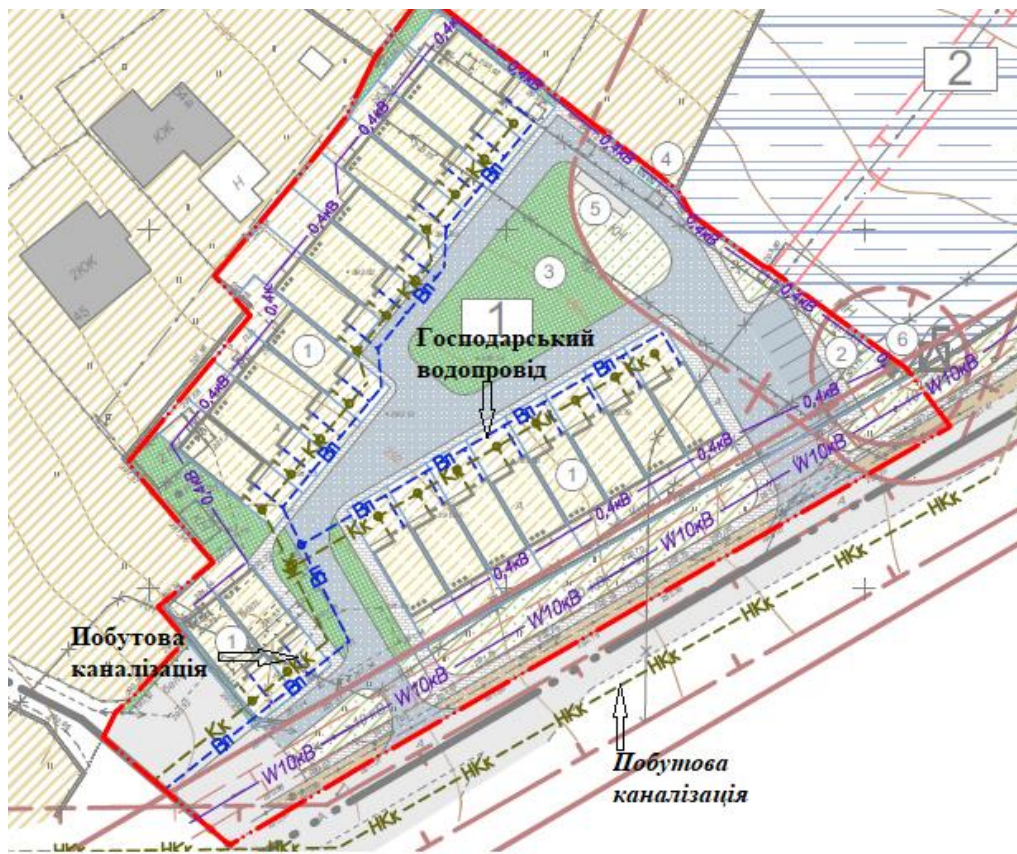
Водовідведення.

Для відведення побутових стоків від санітарно-технічного обладнання блокованої житлової забудови передбачена система побутової каналізації з випусками її у зовнішню централізовану мережу каналізації. Мережі побутової каналізації прокладені Ø850 мм, Ø800 мм, Ø300 мм, Ø200 мм, Ø150 мм, Ø100 мм.

Інженерна підготовка.

Інженерна підготовка включає вертикальне планування, відведення поверхневих вод, доведення території до належних санітарно-інженерних умов.

Водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод, яка розміщена в найнижчій точці рельєфу на території. Після очищення дощові води перекачуються для поливу зелених насаджень. Продуктивність очисних споруд дощової каналізації, розміри споруди, розміри майданчика для її розташування та умови скидання дощових вод вирішується на подальших стадіях проектування (стадія «Проект»).



4.5 Рослинний та тваринний світ.

Благоустрій на території, що розглядається, відсутній.

Під час проведення підготовчих, будівельних та монтажних робіт, а також під час провадження планованої діяльності наднормативного негативного впливу на рослинний та тваринний світ, не очікується.

Негативного впливу на рослинний та тваринний світ за рахунок діяльності об'єкту не відбудеться. В зоні впливу об'єкта відсутні об'єкти наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин.

На території планованої діяльності відсутні:

- об'єкти Червоної книги України, інші рідкісні і зникаючі види фауни і флори, що потребують охорони відповідно до міжнародних договорів, ратифікованих Україною (Бернської Конвенції про охорону дикої флори, фауни і природних середовищ існування у Європі, Рамсарської Конвенції про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, головним чином як середовище існування водоплавних птахів, ін.);

- типи природних оселищ (біотопів), що підлягають охороні згідно з Резолюцією 4 (1996) до Бернської Конвенції;

- рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України;

- території природоохоронного призначення;

- водно-болотні угіддя;

- полезахисні лісосмуги, інші захисні насадження;

- лісові ділянки та залужені землі у прибережних захисних смугах.

Планована діяльність є безпечною для рослинного світу, відповідає діючому природоохоронному законодавству та націлена в основному на збереження видового різноманіття.

Фоновий стан рослинного світу в результаті планованої діяльності не погіршиться.

Види фауни, занесені до Червоної книги України, не виявлені.

Реалізацію планованої діяльності здійснювати з урахуванням вимог Законів України «Про тваринний світ» та «Про рослинний світ», «Про Червону книгу України».

Благоустрій території.

ДПТ передбачається благоустрій території:



Територія зелених насаджень загального користування

Комплексний благоустрій території здійснюється шляхом вимощення тротуарів та влаштування проїздів асфальтобетонним покриттям, озелененням всієї вільної від вимощення території, влаштування засобів та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами (ліхтарі освітлення, інформаційний стенд), технічних засобів регулювання дорожнього руху (дорожні знаки), малих архітектурних форм (огорожі, ворота, урни), зони відпочинку, майданчики. Благоустрій набережної виконуватиметься з матеріалів та технологій що максимально зберігатимуть екосистему.

Відповідно до п. 5.13 ДСП 173-96 територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%. Передбачено створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами та посадка дерев та чагарників.

4.6 Культурна спадщина.

В районі впливу об'єкту планованої діяльності відсутні території історико-культурного призначення.

Реалізацію планованої діяльності необхідно здійснювати відповідно до Законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини»;

Відповідно до статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», якщо під час проведення будь-яких земельних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру (уламків посуду, кісток, знарядь праці, зброї та ін.), виконавець робіт зобов'язаний зупинити їхнє

провадження і протягом однієї доби повідомити про це обласний Центр охорони і наукових досліджень пам'яток культурної спадщини

4.7 Геологічне середовище та ґрунти.

ДПТ передбачається:

№ з/п	Найменування	Площа м ²	%
1	Площа детального плану	53746,03	
2	Площа території для проектування	6972,20	100
3	Площа території блокованої житлової забудови	2919,34	41,87
4	Площа забудови	1612,02	23,12
5	Площа твердого покриття:	1275	18,28
6	Площа озеленення:		
	- зелені насадження спецпризначення	769,31	11,03
	- зелені насадження загального використання	821,95	11,78
7	Площа тротуарного покриття	573,90	8,23

Відповідно до Гідрографічної карти України на території визначеній ДПТ, залягання корисних копалин на/поруч ділянки визначеній ДПТ не виявлено.

Рельєф ділянки помірний з невираженою яружною ерозією. Ухил території спрямований в південно-західному напрямках. Перепад висот в межах території проектування складає орієнтовно 3,5 м в Балтійській системі висот і характеризується абсолютними відмітками від 291,00 м до 293,5,0 м. Територія, що розглядається, не затоплюється та не підтоплюється, заболоченість на території відсутня. В межах території відсутні поверхневі водні об'єкти.

На території визначені ДПТ переважають ясно-сірі опідзолені ґрунти. Ясно-сірі ґрунти найбільш опідзолені та найменш гумусовані серед лісостепових опідзолених ґрунтів. За будовою профілю ясно-сірі опідзолені ґрунти близькі до дерново-підзолистих.

Згідно ДЕРЖАВНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ ПО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСАХ наказ 06.10.2003 N 245 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 р. за N 979/8300 Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів Сірі опідзолені ґрунти з символом "Р" - регіонального значення. Ґрунти, які залягають на зазначеній ділянці, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів.

Перед початком робіт по плануванню земельної ділянки, а саме проведення будівельних робіт, відбуватиметься зняття рослинного шару

грунту товщиною 20 см. Рослинний шар, що знімається буде зберігатися в буртах в межах ділянки. Проектом Детального плану передбачена організація додаткового озеленення по периметру земельної ділянки. Для озеленення території використовуватиметься рослинний шар ґрунту, що був зрізаний з ділянок до початку ведення земельних робіт.

Після закінчення будівельних робіт прилегла територія упорядковується.

Вплив на ґрунти буде відбуватися практично на всіх етапах будівництва при виконанні робіт, пов'язаних з прокладкою підземних інженерних мереж, відновленням твердого покриття території, а також в процесі будівництва, виконання вантажно-розвантажувальних операцій і т.д. З огляду на прийнятні терміни проведення будівельних робіт, їх послідовний і локальний характер, а також передбачені заходи можна стверджувати, що вплив на ґрунти буде допустимим.

Експлуатація об'єкту виключає можливість негативного впливу та нанесення збитків земельним ресурсам та зеленим насадженням, а також не вплине на стан ґрунтів, та не призведе до зміни механічних, водно-фізичних та інших властивостей. Хімічне та біологічне забруднення території відсутнє.

Передбачається комплекс заходів щодо захисту ґрунту:

- влаштування асфальтобетонного покриття проїздів, що запобігатиме попаданню пально-мастильних речовин в ґрунти.

Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покриву, що запобігатиме ерозії ґрунту.

Виникнення небезпечних інженерно- геологічних процесів і явищ та інших чинників, які негативно вплинуть на стан ґрунту не передбачається в зв'язку з відсутністю факторів їх утворення.

При здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити наступні заходи:

максимальне збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Вплив на ґрунти оцінюється як екологічно допустимий.

Під час планованої діяльності передбачається:

- контролювати технічний стан каналізаційної мережі, своєчасно ремонтувати;

- не допускати засмічення території відходами;

- накопичувати та тимчасово зберігати відходи у спеціально відведених та відповідно обладнаних місцях;
- своєчасно передавати відходи на утилізацію спеціалізованим організаціям.

Вплив на ґрунти в процесі експлуатації об'єкту незначний та контрольований.

4.8 Управління відходами.

Організація системи збирання побутових та виробничих відходів та її транспортування, утилізації чи переробки повинна здійснюватися відповідно до ЗУ «Про управління відходами», ЗУ «Про систему громадського здоров'я», ЗУ «Про охорону навколишнього середовища».

Підприємства, установи та організації зобов'язані забезпечувати екологічно безпечне виробництво, зберігання, транспортування, використання, знищення, знешкодження побутових та промислових відходів, розробляти і здійснювати заходи щодо запобігання та ліквідації наслідків шкідливого впливу біологічних факторів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини.

При будівництві утворюються будівельні відходи - суміш матеріалів будівельних та виробів на гіпсовій основі. Відходи збираються та зберігаються у контейнерах та по мірі їх накопичення відвозяться на полігон відходів.

Назва відходу	Інша назва відходу	Клас небезпеки відходу	Тимчасове зберігання
Відходи комунальні (міські) змішані, у т.ч. сміття з урн	Побутові відходи	4	Контейнери для
Тара металева використана, у т. ч. дрібна (банки консервні тощо), за винятком відходів тари, що утворилися	Тара з під фарби	4	Металевий контейнер
Папір та картон пакувальні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені (паперові мішки з-під цементу)	Матеріали будівельні	4	Металеві чи пластикові
Матеріали обтиральні відпрацьовані чи забруднені	Промасляне ганчір'я	3	Дерев'яні ящики
Відходи, одержані у процесах зварювання	Відходи зварювальних робіт	4	Дерев'яні ящики
Ошурки та стружка токарна металів чорних, що утворюються від процесів їх формування	Стружка металева	4	Металевий контейнер
Шлам буровий та відходи, які містять прісну воду	шлам вибуреної породи з залишками глиняного розчину	4	Шлам вибуреної породи з залишками глиняного розчину передбачається вивозити на спеціалізовані мулові
Матеріали абразивні та вироби з них зіпсовані	Круги абразивні	4	Металевий контейнер
Суміш матеріалів будівельних та виробів на гіпсовій основі	Матеріали будівельні	4	Металеві чи пластикові

Відповідальність за поводження з відходами, що утворюються при виконанні будівельних робіт, несе підрядна організація, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам для подальшого управління відходами згідно

чинного природоохоронного законодавства. При виконанні будівельних робіт передбачається допустимий вплив на довкілля зумовлений операціями у сфері управління відходами.

При здійсненні планованої діяльності будуть утворюватись господарсько-побутові відходи.

Побутові відходи - змішані та/або роздільно зібрані відходи від домогосподарств, включаючи відходи паперу, картону, скла, пластику, деревини, текстилю, металу, упаковки, біовідходи, відходи електричного та електронного обладнання, відходи батарей та акумуляторів, небезпечні відходи у складі побутових, великогабаритні та ремонтні відходи, а також змішані та/або роздільно зібрані відходи з інших джерел, якщо ці відходи подібні за своїм складом до відходів домогосподарств.

Побутові відходи не включають відходи промисловості, сільського і лісового господарства, рибальства та аквакультури, резервуарів для септиків, каналізаційних мереж та відходи їх оброблення, включаючи осад стічних вод, транспортні засоби, строк експлуатації яких закінчився, відходи будівництва та знесення, вуличний змет, медичні відходи.

Утворювачі побутових відходів мають право:

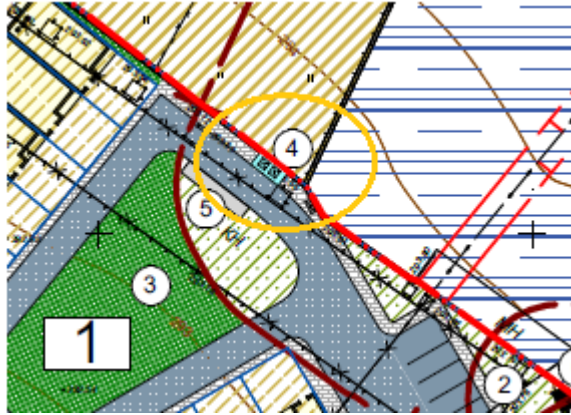
1) одержувати у встановленому порядку повну та достовірну інформацію про безпечність об'єктів оброблення побутових відходів;

2) самостійно шляхом компостування обробляти біовідходи на присадибних, дачних і садових ділянках згідно з правилами, встановленими центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства.

Утворювачі побутових відходів мають права та обов'язки споживачів житлово-комунальних послуг, передбачені Законом України "Про житлово-комунальні послуги".

Адміністратором послуги з управління побутовими відходами визначається виключно комунальне підприємство.

Вплив на довкілля, зумовлений операціями у сфері управління відходами, за рахунок відповідності діючим нормативам, при виконанні діючих норм і правил поводження з побутовими відходами, не призведе до негативних екологічних наслідків. Для роздільного збирання твердих побутових відходів на території блокованої житлової забудови передбачається влаштування майданчика ТВП (підземний), площею 9 м².



Розрахунок кількості утворюваних відходів на період експлуатації.

В період експлуатації блокованої житлової забудови утворюватимуться такі основні відходи як:

- тверді побутові відходи (ТПВ);
- сміття з території будівлі та прибудинкової території.

Відходи комунальні (міські) змішані, в т.ч. сміття урн.

Кількість побутових відходів прийнята відповідно до ДБН Б.2.2.-12:2019 табл. 11.2 та Наказом від 30.07.2010 р. №259 «Про затвердження Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів» - 0,35 кг/людину на день.

Відповідно Проектного плану загальна кількість мешканців становитиме 63 особи (365 днів).

Отже кількість відходів складає: $63 * 0,35 * 365 = 8048,25$ кг/рік = 8,04825 т/рік.

Відходи від зовнішнього прибирання території:

Площа твердого покриття – 1275 м², площа тротуарного покриття - 573,90 м². Разом 1848,9 м².

З одного квадратного метра площі в рік утворюється 3-15 кг на 1 м² площі відповідно до ДБН Б.2.2.-12:2019.

$1848,9 \text{ м}^2 * 3 \text{ кг/м}^2 = 5546,7 \text{ кг} = 5,5467 \text{ т/рік ТПВ.}$

Отже, сумарна кількість твердих побутових відходів протягом року складе: $8,04825 \text{ т/рік} + 5,5467 \text{ т/рік} = 13,59495 \text{ т/рік.}$

Дані відходи передаватимуться місцевому комунальному підприємству відповідно до договору.

Сміттєвидалення

Для обслуговування блокованої житлової забудови передбачається збирання відходів за контейнерною схемою. Розміщення контейнерів передбачається на майданчику твердих побутових відходів.

Проектом передбачається розділення сміття на "сухі" та "вологі" відходи.

Згідно рішення Вінницької міської ради №1092 від 26.12.2012 р. "Про затвердження "Програми поводження з побутовими відходами у м. Вінниці на період 2013-2020 рр. великогабаритні відходи: старі меблі, залишки від ремонту квартир, будівельні відходи, відходи після обрізки зелених насаджень та опале листя не складуватимуться в контейнери, а вивозитимуться окремо.

Відпрацьовані паливно-мастильні матеріали, автомобільні шини, акумулятори, відпрацьоване електронне та електричне обладнання, медичні та інші небезпечні відходи слід здавати організаціям, що мають відповідну ліцензію на право здійснення даного виду діяльності.

Для збирання "сухих" та "вологіх" відходів, а також окремих компонентів твердих відходів застосовуються типові заводського виготовлення пластмасові контейнери, які дозволені для використання в Україні.

Розрахунок кількості контейнерів

Для розрахунку приймаємо контейнери для сміття на 1,2 м³

Кількість контейнерів рекомендується визначати за формулою (шт.):

$$N_b = \frac{Q_{Dmax} t K_1 K_2}{C K_3}$$

де N_b - необхідна кількість контейнерів, шт.;

Q_{Dmax} - максимальний добовий об'єм утворення кожного виду ПВ у частині населеного пункту, для якої проводиться розрахунок, м³/добу;

t - 1 доба - періодичність перевезення кожного виду ПВ;

$K_1=1,4$ - добовий коефіцієнт нерівномірності утворення кожного виду ПВ;

$K_2=1,05$ - коефіцієнт, який враховує кількість контейнерів, що перебувають у ремонті та в резерві;

$C=1,2$ місткість одного контейнера, м³;

$K_3=0,9$ - коефіцієнт заповнення контейнера.

Максимальний добовий об'єм утворення кожного виду ПВ Q_{Dmax} рекомендується визначати за формулою (м³/добу):

$$Q_{Dmax} = \frac{Q_m 365}{365 - T_{кр}} K_1$$

де q – добовий об'єм утворення кожного виду ПВ на одного мешканця, $\text{м}^3/\text{добу}$ (згідно з ДБН Б.2.2-12:2019, табл. 11.2 річна норма утворення твердих побутових відходів на одного мешканця - 2 м^3 ($V=0,0055 \text{ м}^3/\text{добу}$);

$m=63$ чол.- чисельність населення;

$K_1=1,4$ - добовий коефіцієнт нерівномірності утворення кожного виду ПВ,

$T_{кр}=10$ - кількість неробочих днів на рік для спеціально обладнаних транспортних засобів, що здійснюють збирання та перевезення кожного виду ПВ.

Рекомендується використовувати такі значення коефіцієнтів: $K_1 = 1,4$; $K_2 = 1,05$; $K_3 = 0,9$.

$$Q_{\text{дта}} = \frac{0,0055 * 63 * 365}{365 - 10} * 1,4 = 0,5 \text{ м}^3/\text{добу}$$

Отже, кількість контейнерів для окремих компонентів твердих відходів та органічної речовини становить:

$$N_b = 0,5 \times 1 \times 1,4 \times 1,05 / 1,2 \times 0,9 = 0,68 \text{ (шт.)}$$

Отже, приймаємо 1 контейнер для сміття об'ємом $1,2 \text{ м}^3$.

У разі дотримання правил управління відходами ризику негативного впливу на населення мінімальні.

4.9 Оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення.

Об'єкт, що проектується, не належить до об'єктів підвищеної небезпеки, оскільки на ньому не використовується, не виготовляються, не переробляються і не зберігаються небезпечні речовини в кількості, яка може бути небезпечною. Місце розташування об'єкту, що проектується, не входить в зону можливого сильного радіоактивного забруднення (від аварій на АЕС), можливого хімічного та бактеріологічного забруднення від аварій на інших потенційно небезпечних об'єктах, катастрофічного затоплення, зони поширення зсувів, підтоплення, селів, сейсмічної небезпеки.

Здоров'я населення визначається взаємодією ряду факторів, в тому числі: спадковість, соціально-економічне та психологічне благополуччя, доступність і якість медичного обслуговування, спосіб життя і наявність шкідливих звичок, умови життєдіяльності та якість навколишнього природного середовища.

Розрахунок оцінки ризику планової діяльності виконано згідно Методичних рекомендації "Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря" затверджених Наказом МОЗ 13.04.2007 № 184.

Оцінка ризику впливу планової діяльності на здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проводиться за розрахунками ризику

розвитку канцерогенних та неканцерогенних ефектів.

Під час здійсненні будівельних робіт під вплив потрапляють працівники будівельних організацій, що будуть задіяні при будівництві на даному об'єкті. Вплив від здійснення будівельних робіт короткостроковий.

При реалізації планових рішень вплив на здоров'я населення можливий від викидів забруднюючих речовин, що утворюються в результаті планованої діяльності об'єкту та переміщення автотранспорту по території ділянки.

Основними забруднюючими речовинами є:

Оксид азоту (IV) NO₂ – газ, червоно-бурого кольору, з характерним гострим запахом або жовтувата рідина. Оксиди азоту представляють серйозну небезпеку для екологічної ситуації, оскільки здатні викликати кислотні дощі, а також самі по собі є токсичними речовинами, що викликають подразнення слизових оболонок. Двоокис азоту впливає в основному на дихальні шляхи і легені, а також викликає зміни складу крові, зокрема, зменшує вміст у крові гемоглобіну.

Вуглецю оксид – безбарвний отрутний газ (при нормальних умовах) без смаку й запаху. Горючий. Ознаки отруєння: головний біль і запаморочення; відзначається шум у вухах, задишка, серцебиття, мерехтіння перед очима, почервоніння обличчя, загальна слабкість, нудота, іноді блювота; у важких випадках судороги, втрата свідомості, кома. Токсична дія оксиду вуглецю (II) обумовлена утворенням карбоксигемоглобіна – значно більш міцного карбонільного комплексу з гемоглобіном, у порівнянні з комплексом гемоглобіну з киснем (оксигемоглобіном). Таким чином, блокуються процеси транспортування кисню й клітинного подиху. Концентрація в повітрі більш 0,1 % приводить до смерті впродовж однієї години.

Неканцерогенний ризик.

Ризик розвитку не канцерогенних ефектів визначається шляхом розрахунку індексу безпеки (НІ) за формулою:

$$HI = \sum HQ, \text{ де:}$$

HQ_i - коефіцієнти безпеки для окремих речовин, які визначаються за формулою:

$$HQ = \frac{Ci}{RfC},$$

C_i -розрахункова середньорічна концентрація і-ої речовини на межі житлової забудови, мг/м³.

RfC - референтна (безпечна) концентрація і-ої речовини, мг/м³.

Згідно п. 4.4.1 методики «Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря», у випадку відсутності референтної

(безпечної) концентрації забруднюючої речовини, у якості еквівалента можна приймати гранично допустимі концентрації (ГДК).

Речовина	ICRi, сер.конц., мг/м ³	RfCi. реф.конц, мг/м ³	HQi
Азоту діоксид	0,008	0,04	0,2
Вуглецю діоксид	0,4	3	0,13
Ризик розвитку неканцерогенних ефектів Ні – 0,2+0,13=0,33<1			

Критерії неканцерогенного ризику

Характеристика ризику	Коефіцієнт небезпеки (HQ)
Ризик шкідливих речовин зневажливо малий	Менше 1
Гранична величина прийнятого ризику	1
Імовірність розвитку шкідливих ефектів зростає пропорційно збільшенню HQ	Більше 1

Отже, неканцерогенний ризик для здоров'я населення вкрай малий і такий вплив можна вважати допустимим, не існує ймовірність виникнення шкідливих ефектів у населення.

Канцерогенний ризик

Розрахунок індивідуального канцерогенного ризику CR здійснюють за формулою:

$$CR = LADD * SF,$$

де: LADD – середня добова доза протягом життя, мг/(кг*доба);

SF – фактор нахилу, (мг/(кг*доба)).

При застосуванні величини одиничного ризику розрахункова формула виглядає таким чином:

$$CR = LADC * UR,$$

де: LADC – середня концентрація речовини в атмосферному повітрі за весь період усереднення експозиції, мг/м³;

UR – одиничний ризик, (мг/м³).

Одиничний ризик розраховують із використанням величини SF, стандартної величини маси тіла людини (70 кг) та добового споживання повітря (20 м³):

$$UR_i (\text{м}^3/\text{мг}) = SF_i (\text{мг}/\text{кг} \times \text{доба}) \times 1/70 \text{ кг} \times 20 (\text{м}^3/\text{доба}),$$

Поряд з розрахунками індивідуального канцерогенного ризику проводять визначення популяційного ризику (PCR), який відображає додаткову (до фонові) кількість випадків новоутворень, які можуть виникнути протягом життя внаслідок впливу досліджуваного фактора:

$$PCR = CR * POP,$$

де: CR – індивідуальний канцерогенний ризик;

POP – чисельність популяції, що підпадає під вплив даного фактора, чол.

При оцінці ризиків для здоров'я, зумовлених впливом забруднювачів атмосферного повітря, доцільно орієнтуватися на систему критеріїв, рекомендовану у публікаціях ВООЗ (1996, 1999, 2000рр.) наведених у таблиці:

Класифікація рівнів ризику

Рівень ризику	Ризик протягом життя
Високий (De Manifestis) – не прийнятний для виробничих умов і населення. Необхідне здійснення заходів з усунення або зниження ризику	$>10^{-3}$
Середній – припустимий для виробничих умов; за впливу на все населення необхідний динамічний контроль і поглиблене вивчення джерел і можливих наслідків шкідливих впливів для вирішення питань про заходи з управління ризиком	$10^{-3} - 10^{-4}$
Низький – припустимий ризик (рівень, на якому, як правило, встановлюються гігієнічні нормативи для населення)	$10^{-4} - 10^{-6}$
Мінімальний (De Minimis) – бажана (цільова) величина ризику при проведенні оздоровчих і природоохоронних заходів	$<10^{-6}$

Згідно з матеріалами методики, зазначений ризик лише характеризує ймовірність розвитку негативних наслідків у чутливих груп населення і перевищення референтної дози не обов'язково зумовить розвиток шкідливого ефекту. Відповідно до таблиці щодо оцінки неканцерогенного ризику: ризик шкідливих ефектів вкрай малий.

Відповідно до додатку до п.4.3.2 Методичних рекомендацій МР 2.2.12-142- 2007 речовини, яким властива канцерогенна дія, у викидах, які мають місце на території планованого провадження робіт, **відсутні**.

5.Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля є:

- дотримання санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електронних полів, іонізуючих випромінювань;

- дотримання зони санітарної охорони від підземних та відкритих джерел водопостачання, водозабірних та водоочисних споруд, водоводів, об'єктів оздоровчого призначення та інші, зони охорони пам'яток культурної спадщини, археологічних територій, прибережні захисні смуги, водоохоронні зони, - дотримання зони особливого режиму використання земель навколо військових об'єктів Збройних Сил України та інших військових формувань, в прикордонній смузі;

- охорона водних ресурсів, захист їх від забруднення та обмеження господарської діяльності відповідно до вимог Водного Кодексу та міжнародних зобов'язань (Директива 2000/60/ЄС Директива 2000/60/ЄС про встановлення рамок діяльності Співтовариства в галузі водної політики; Директива Ради 98/83/ЄС про якість води, призначеної для споживання людиною, Директива 91/676/ЄС про захист вод від забруднення, спричиненого нітратами з сільськогосподарських джерел, зі змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) № 1882/2003);

- охорона атмосферного повітря, попередження його забруднення, дотримання встановлених гранично-допустимих викидів, дотримання міжнародних зобов'язань в сфері охорони навколишнього середовища (Рамкова конвенція Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, Директива 2008/1/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 15 січня 2008 року «Про комплексне запобігання і контроль забруднення, Директива 2008/50/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 21 травня 2008 р. про якість атмосферного повітря та чистіше повітря для Європи), Директива 2010/75/ЄС про промислові забруднення (комплексне запобігання і контроль за забрудненнями);

- запобігання утворенню та зменшенням обсягів утворення відходів, їх збиранням, перевезенням, зберіганням, сортуванням, обробленням, утилізацією та видаленням, знешкодженням та захороненням, а також з відверненням негативного впливу відходів на навколишнє природне середовище та здоров'я людини (Директива 2008/98/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 19

листопада 2008 р. про відходи та скасування окремих Директив, Директива 1999/31/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 26 квітня 1999 р. про захоронення відходів із змінами і доповненнями, внесеними Регламентом (ЄС) 1882/2003, Директива 2010/75/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 24 листопада 2010 р. про промислові викиди (комплексне запобігання і контроль забруднень), Директива 2006/21/ЄС про управління відходів видобувної промисловості);

- охорона земельних ресурсів, використання їх у відповідності до категорії земель та цільового призначення, попередження їх забруднення;

- максимальне збереження рослинного та тваринного світу, та місць їх існування відповідно до Законів України «Про рослинний світ», «Про тваринний світ», Червоної та Зеленої книги України, «Про природно-заповідний фонд України» та міжнародних документів (Директива Ради 92/43/ЄЕС від 21 травня 1992 р. про збереження природного середовища існування, дикої флори та фауни, Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування, Конвенція про охорону біорізноманіття, ратифікована Законом № 257/94-ВР від 29.11.94);

- забезпечення безпечного для існування живої і неживої природи навколишнього середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів (Директива 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. Про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище).

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Поверхне водні об'єкти, підземні та відкриті джерела водопостачання на території проектування та за її межами відсутні.

Зобов'язання у щодо охорони земельних ресурсів, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Земельний кодекс України.
2. Закон про охорону земель (№ 962-IV від 19.06.2003).
3. Гігієнічні регламенти допустимого вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005.
4. ДСТУ 4976:2008 Охорона навколишнього природного середовища. Комплекс стандартів у сфері охорони ґрунтів. Основні положення.

5. ДСТУ 7872:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Оцінювання хімічної та фізичної деградації ґрунтів.

6. ДСТУ 7874:2015 Охорона ґрунтів. Деградація ґрунтів. Основні положення.

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону земель» власники і землекористувачі при здійсненні господарської діяльності зобов'язані:

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;

- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологічнобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;

- дотримуватися нормативів при здійсненні протиерозійних, агротехнічних, агрохімічних, меліоративних та інших заходів, пов'язаних з охороною земель, збереженням і підвищенням родючості ґрунтів;

- сприяти систематичному проведенню вишукувальних, обстежувальних, розвідувальних робіт за станом земель, динамікою родючості ґрунтів;

- своєчасно інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;

- забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;

- дотримання цільового призначення земельної ділянки та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку;

- забезпечувати захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;

Господарська та інша діяльність, яка зумовлює забруднення земель і ґрунтів понад встановлені гранично допустимі концентрації небезпечних речовин, забороняється.

Нормативи гранично допустимих концентрацій небезпечних речовин у ґрунтах встановлюються відповідно до Гігієнічного регламенту допустимого

вмісту хімічних речовин у ґрунті, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.07.2020 року №1595, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за №722/35005 .

З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на земельні ресурси та ґрунти в цілому під час планування території передбачається:

- планування місць стоянок автотранспорту з твердим покриттям з метою попередження забруднення ґрунтів пально-мастильними матеріалами;
- водовідведення поверхневих вод від будівель і споруд передбачається по лотках проїжджої частини з подальшим відводом на окрему локальну очисну споруду дощових вод;
- планування майданчика для ТПВ (підземний модуль) та урн для збору сміття по території визначеній ДПТ відповідно до вимог Правил благоустрою території міста Вінниці затверджених Рішенням міської ради 740 від 22.12.2006;
- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття рослинного шару ґрунту, його складування, збереження та використання при благоустрої території визначеної ДПТ;
- контроль стану ґрунтів при спорудженні та експлуатації лінійних інженерних споруд (доріг, трубопроводів, ліній електропередачі та зв'язку, а також інших лінійних інженерних споруд). Підприємства, установи та організації трубопровідного транспорту несуть відповідальність за забруднення земель небезпечними речовинами, що транспортуються трубопроводами, та відшкодовують шкоду, завдану власникам земельних ділянок і землекористувачам;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок за рахунок проведення комплексного інженерно-геологічного вишування на території визначеній ДПТ, визначення рівня залягання ґрунтових вод на етапі проектних робіт.

Зобов'язання щодо охорони атмосферного повітря, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Рамкова Конвенція зі змін клімату ООН для інвентаризації антропогенних викидів ПГ, ратифіковано Законом №435/96-ВР від 29.10.96.
2. Закон України «Про охорону атмосферного повітря».
3. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»

(№ 1264-ХІІ від 25.06.1991).

4. Гігієнічні регламенти орієнтовно безпечних рівнів впливу хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України 14.01.2020 року № 52, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 10.02.2020 за №157/34440.

5. Нормативи граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин із стаціонарних джерел, затверджені наказом Мінприроди від 27.06.2006 №309, зареєстровані в Міністерстві юстиції України 1.08.2006 за №912/12786.

6. Перелік найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 29.11.2001 №1598.

Суб'єкти господарювання, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря організованими та неорганізованими стаціонарними джерелами викидів, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- забезпечувати здійснення періодичних інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин пересувних джерел та організованих стаціонарних джерел викидів;

- вести щоденний облік часу роботи стаціонарних джерел викидів забруднюючих речовин в атмосфері;

- обладнати місця відбору проб організованих стаціонарних джерел викидів для вимірювання параметрів газопилового потоку з метою здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів та дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

З метою запобігання негативному впливу планованої діяльності на атмосферне повітря під час планування території передбачається:

- використання електричних чи газових опалювальних приладів для тепличного господарства, житлових та громадських забудов, що не призводить до значних викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря порівняно з твердопаливними опалювальними приладами;
- збереження санітарних розривів від стоянок автотранспорту з метою зменшення забруднення продуктами спалювання палива в двигунах внутрішнього згоряння. Відповідно до Додатку 10 ДСП 173-96 відстань від відкритих стоянок при кількості легкових автомобілів 10 та менше (проектом передбачено 7 авто) до житлових будинків становить 10 м; громадські будівлі – 10м; відстань від гаражів при кількості легкових автомобілів 21 до житлових будинків становить 15 м; громадські будівлі – 10м. Санітарні розриви витримані;
- обмеження в'їзду вантажних автомобілів у сельбищну зону, місця масового відпочинку та туризму;
- обмеження швидкості руху транспортних засобів та впровадження систем регулювання дорожнього руху;
- дотримання вимог чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища при проведенні будівельних та підготовчих робіт.

Шляхи врахування зобов'язань.

Під час виконання підготовчих і будівельних робіт мають бути здійснені заходи щодо захисту навколишнього середовища під час будівництва, передбачені в матеріалах ОВНС у складі проектної документації

Будівельно-монтажні роботи із спорудження об'єкта здійснюються із дотриманням вимог чинного законодавства щодо охорони та збереження навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення та безпеки прилеглих об'єктів техногенного середовища.

Зобов'язання щодо належного управління відходами, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Закон України «Про управління відходами».
2. Директива 2008/98/ЄС Про відходи.
3. Жовтий перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.

4. Зелений перелік відходів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13.07.2000 №1120.

5. ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій. Зміна № 1».

6. Про правила благоустрою м. Вінниця.

7. Державні санітарні норми та правила утримання території населених місць Наказ №145 від 17.03.2011.

Загальні вимоги до управління відходами:

1. Відходи збираються, перевозяться та оброблюються залежно від їх виду, складу і властивостей у спосіб, що:

1) сприяє їх подальшому відновленню;

2) є безпечним для здоров'я людини та не завдає шкоди навколишньому природному середовищу, у тому числі:

не становить загрози забруднення води, атмосферного повітря, ґрунту, для рослин і тварин, не спричиняє негативного впливу (незручностей) через шум і запах;

не спричиняє негативного впливу на землі сільськогосподарського призначення, природні території та об'єкти, що підлягають особливій охороні;

3) відповідає встановленим стандартам або нормативам шкідливого впливу фізичних та біологічних факторів та найкращим доступним технологіям і методам управління.

2. Для сприяння відновленню відходів забезпечується їх роздільне збирання. Змішування відходів з іншими відходами чи матеріалами, якщо такі дії ускладнюють операції з відновлення, забороняється.

3. Утворювачі або власники відходів, які не є суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, зобов'язані забезпечувати зберігання відходів у спосіб, що є безпечним для здоров'я людини та навколишнього природного середовища, та передавати відходи суб'єктам господарювання у сфері управління відходами протягом одного року з моменту їх утворення.

4. Передача суб'єктам господарювання у сфері управління відходами відходів (крім побутових відходів) з метою збирання, перевезення та оброблення здійснюється на підставі договору, укладеного відповідно до законодавства, в якому зазначається код відходів згідно з Національним класифікатором відходів, їх обсяг, найменування та код операції з відновлення та/або видалення відходів.

5. Об'єкти оброблення відходів проектуються, споруджуються та експлуатуються відповідно до вимог цього Закону, законодавства у сфері

містобудування та у випадках, передбачених Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", підлягають оцінці впливу на довкілля.

6. Правила технічної експлуатації об'єктів оброблення відходів затверджуються центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

7. Суб'єкти господарювання, що здійснюють будівництво або знесення будівель та інженерних споруд, зобов'язані забезпечити роздільне збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передачу суб'єктам господарювання у сфері управління відходами для забезпечення їх оброблення. Відходи будівництва та знесення, що не є небезпечними, підлягають підготовці до повторного використання, рециклінгу, іншому матеріальному відновленню, включаючи зворотне заповнення.

Цільові показники щодо підготовки відходів до повторного використання, рециклінгу, іншого матеріального відновлення, включаючи зворотне заповнення, та порядок їх виконання затверджуються Кабінетом Міністрів України.

8. Ввезення в Україну відходів з метою їх видалення забороняється.

9. Управління окремими видами відходів, що утворилися внаслідок виникнення надзвичайної ситуації техногенного, природного або воєнного характеру, здійснюється відповідно до порядку, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

З метою запобігання негативному впливу операцій управління відходами під час планування території передбачається:

- Планово-регулярне та своєчасне санітарне очищення територій визначеної ДПТ.

Санітарне очищення територій населених місць здійснюється спеціалізованими підприємствами незалежно від форми власності та підпорядкування на договірних засадах у встановленому законодавством порядку

Благоустрій присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік або передані в комунальну власність як безхазяйні, проводиться управлінням житлового господарства міської ради.

- Встановлення на території визначеній ДПТ урн для збору сміття з урахуванням вимог державних санітарних норм: «відстань між урнами повинна становити 10-40 м на територіях з підвищеною щільністю населення та 50-100 м - на територіях із середньою і низькою щільністю населення».

- Улаштування майданчику для ТПВ (підземний модуль).

Контейнерний майданчик віддалений від стін житлових та громадських будівель і споруд, майданчиків для ігор дітей та відпочинку населення на відстань не менше 20 м.

Під час зберігання побутових відходів у контейнерах виключена можливість їх загнивання, розкладання, розвіювання та розпилювання.

Господарська зона з контейнерними майданчиками розташована не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення населення, що відпочиває (майданчики відпочинку).

Шляхи врахування зобов'язань.

Зобов'язання у сфері управління відходами враховані.

Відповідальність за поводження з відходами, що утворюються при виконанні будівельних робіт, покладається на підрядну організацію, що виконує ці роботи. Підрядна організація самостійно здійснює збір даних відходів та їх передачу спеціалізованим підприємствам для подальшого управління відходами згідно чинного природоохоронного законодавства.

Зобов'язання щодо охорони рослинного та тваринного світу, території Смарагдової та Екомережі, запобігання негативному впливу та шляхи врахування таких зобов'язань.

Основні нормативні документи, що встановлюють зобов'язання та обмеження до планованої діяльності, визначеної ДПТ є:

1. Конвенція про охорону біорізноманіття, ратифікована Законом № 257/94-ВР від 29.11.94.

2. Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування у Європі (приєднання до Конвенції згідно з Законом №436/96-ВР від 29.10.96) (у тексті – Бернська Конвенція).

3. Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів, визнання України правонаступницею Союзу РСР щодо участі у Конвенції згідно з Законом № 437/96-ВР від 29.10.96 ((у тексті – Рамсарська Конвенція).

4. Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин, приєднання до Конвенції згідно з Законом від 19.05.1999 № 535-XIV.

5. Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів, ратифікована згідно із Законом від 04.07.2002 № 62-IV Зобов'язання щодо шумозахисту.

6. Закон України «Про природно-заповідний фонд України» (№ 2456-XII від 16.06.1992).

7. Закон України «Про рослинний світ» (№ 591-XIV від 09.04.1999).

8. Закон України «Про тваринний світ» (№ 2894-III від 13.12.2001).

9. Закон України «Про Червону книгу України» (№ 3055-III від 07.02.2002).

Охорона рослинного світу передбачає здійснення комплексу заходів, спрямованих на збереження просторової, видової, популяційної та ценотичної різноманітності і цілісності об'єктів рослинного світу, охорону умов їх місцезростання, збереження від знищення, пошкодження, захист від пожеж, шкідників і хвороб, а також невиснажливе використання.

Основними зобов'язаннями що викликають в ході планування діяльності є:

- захистом земель, зайнятих об'єктами рослинного світу, від пожеж, ерозії, селей, підтоплення, затоплення, заболочення, засолення, висушення, ущільнення, засмічення, забруднення промисловими і побутовими відходами і стоками, хімічними й радіоактивними речовинами та від іншого несприятливого впливу;

- організацією наукових досліджень, спрямованих на забезпечення здійснення заходів щодо охорони та відтворення об'єктів рослинного світу;

- розвитком системи інформування про об'єкти рослинного світу та вихованням у громадян дбайливого ставлення до них;

- встановленням юридичної відповідальності за порушення порядку охорони та використання природних рослинних ресурсів;

- будівництвом, введенням в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місце зростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється;

- випалювання сухої рослинності або її залишків здійснюється у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища;

- на території пам'яток природи забороняються суцільні, поступові, лісовідновні та прохідні рубки, видалення захаращеності, полювання та будь-яка інша діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану.

Охорона тваринного світу передбачає комплексний підхід до вивчення стану, розроблення і здійснення заходів щодо охорони та поліпшення екологічних систем, в яких перебуває і складовою частиною яких є тваринний світ.

Основними зобов'язаннями що викликають в ході планування діяльності є:

- охорони середовища існування, умов розмноження і шляхів міграції тварин;
- запобігання загибелі тварин під час здійснення будівельних робіт та виробничих процесів;
- встановлення особливого режиму охорони видів тварин, занесених до Червоної книги України і до переліків видів тварин, які підлягають особливій охороні на території;
- надання допомоги тваринам у разі захворювання, загрози їх загибелі під час стихійного лиха і внаслідок надзвичайних екологічних ситуацій;
- виховання громадян у дусі гуманного ставлення до тварин.

Територія планованої діяльності не відноситься до об'єктів Смарагдової мережі.

На території планованої діяльності об'єкти природно-заповідного фонду відсутні.

Територія планованої діяльності входить до Галицько-Слобожанського національного субширотного екекоридору.

В районі впливу об'єкту планованої діяльності відсутні території історико культурного призначення.

З метою запобігання негативному впливу на об'єкти Екологічної мережі потрібно дотримуватись Закону України «Про екологічну мережу України».

Зобов'язання щодо захисту від шумового навантаження.

Основним джерелом шуму на території планованої діяльності є будівельна техніка на етапі здійснення будівельних та підготовчих робіт та автотранспорт – на етапі функціонування.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються заходи по зниженню виробничих шумів і вібрацій, які можуть виникати при роботі обладнання та двигунів автотранспорту:

- використання сучасного малошумного технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- раціональне використання планувальних рішень.

Для аналізу рівня шуму, проведений орієнтовний розрахунок еквівалентних рівнів шуму в контрольній точці, вибраній в найбільш небезпечній шумовій зоні. Контрольна точка знаходиться на межі найближчої житлової забудови. Розрахунок, виконаний в відповідності з вимогами ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму».

Загальний еквівалентний рівень звуку в вибраній точці в період експлуатації житлового будинку (насосне та вентиляційне обладнання житлового будинку, трансформаторна підстанція) становить 43,95 дБА. Розраховані значення рівня звуку відповідають допустимим рівнівням звукового тиску для виробничих будівель і їх територій (див. дод. 16 ДСП 173-96). Очікуваний рівень шуму на межі найближчої запроектованої житлової забудови в контрольній точці від роботи автотранспорту не перевищує нормативного значення. Допустимий рівень звукового тиску на території житлової забудови становить 45 дБА . Крім того, вноситься поправка +10 дБА на час доби (з 7 до 23 годин), становить 55 дБА згідно ДСП 173–96 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів».

Під час подальших стадій проектування проектними рішеннями буде передбачено пріоритетне використання шумобезпечної техніки; забезпечення своєчасного контролю технічного стану застосованої техніки та її якісного ремонту; контроль вібраційних характеристик машин; дотримання вимог вібробезпеки та виконання передбачених для умов експлуатації заходів. Контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму повинен здійснюватися спеціалізованими організаціями (на договірних умовах) при атестації робочих місць відповідно до діючих нормативних документів не рідше одного разу на рік.

Проектом прийняті заходи зі зниження рівнів вібрації, що впливають на людину на робочих місцях та шляхах їх поширення:

- максимальна ізоляція виробничого обладнання, що створює шум;
- для зниження шуму та вібрації технологічне обладнання встановлюється на віброоснові;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- використання машин з найменшою вібрацією;
- використання засобів індивідуального захисту від вібрації;

При виконанні сукупності об'ємно-планувальних, технологічних і конструкторських рішень, що будуть передбачені проектом, нормативних вимог при монтажі і експлуатації обладнання, рівень звукового тиску не перевищить допустимих норм та не спричинить негативного впливу на життєдіяльність місцевого населення, а також шумове навантаження на робочих місцях буде в межах норм та не спричинить погіршення стану здоров'я людей та довкілля.

Зобов'язання щодо пожежобезпеки.

Забезпечення протипожежної безпеки проектного об'єкту передбачається пожежним депо «Пожежна частина ДПРЧ № 3», яке розташоване в радіусі трьох кілометрів від території детального планування по вул. Северина Наливайка, 19.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння на проектні об'єкти визначаються від ступеня вогнестійкості та категорії об'єктів і приймаються згідно з ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення».

Внутрішньо прибудинкова дорожня мережа запроектована при виконанні державних будівельних норм щодо протипожежного обслуговування житлових будинків згідно їх поверховості.

Пожежні гідранти (стояки) передбачаються вздовж вулиць та проїздів на відстані не більше ніж 2,5 від краю проїзної частини, але не ближче ніж 5 м від будівель. Розміщення гідрантів на водопровідній мережі, для зовнішнього пожежогасіння будь-якої будівлі чи споруди, що обслуговується мережею, за умови прокладання рукава лінії, довжиною до 200 м за наявності пожежного автомобіля, обладнаного автонасосом (100-150 м – за наявності пожежних автопомп), що визначена за ДБН В.2.5-74:2013, по дорогах з твердим покриттям повинно забезпечуватись від одного гідранта – при витраті води до 15 л/с.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння в населеному пункті з населенням від 300 до 400 тис. нас., з забудовою будівлями висотою три поверхи і вище, незалежно від ступеня їх вогнестійкості та кількості одночасних пожеж, приймаються згідно з ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення» табл. 3 і складають 15,0 л/сек на одну пожежу.

Тривалість гасіння пожежі – 3 години.

Зобов'язання щодо ресурсозберігаючих заходів.

Передбачається раціональне використання енергетичних ресурсів шляхом використання сучасного високоефективного теплового та електроосвітлювального обладнання.

Зобов'язання щодо цивільної оборони.

Відповідно до вимог Постанови Кабінету Міністрів від 09 січня 2014 року №6 «Про затвердження переліку об'єктів, проектна документація на будівництво яких повинна включати розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту», із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 25 квітня 2018 року № 327, майданчик визначений територією ДПТ не відноситься до об'єктів, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Розміщення об'єктів підвищеної небезпеки, а також потенційно-

небезпечних об'єктів на території, визначеній ДПТ, немає.

Зообов'язання щодо розроблення схеми інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) завданням на розроблення детального плану території не передбачені.

Зобов'язання щодо відновлюваних заходів.

Передбачено створення рослинного шару на відкритому ґрунті. Засівання травами та посадка дерев та чагарників. На всіх етапах реалізації детального проєкту рішення повинні здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Відповідно до п. 5.13 ДСП 173-96 територія санітарно-захисної зони має бути розпланованою та упорядкованою. Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: до 300 м - 60%.

6.Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний

вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

На прилеглий до території, що розглядається детальним планом великі підприємства – забруднювачі атмосферного повітря – відсутні.

При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понад нормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі планованої діяльності з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище - відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

З боку соціально-економічних умов провадження планованої діяльності буде мати позитивний наслідок, а саме забезпечення населення якісним житлом з організованою інфраструктурою.

Виконання технічних рішень, згідно розробленого проекту, виключає можливість виникнення аварійних ситуацій з негативними екологічними наслідками.

Враховуючи вищенаведене негативного впливу на стан навколишнього середовища експлуатація об'єкту не спричинить.

Тимчасові наслідки для довкілля:

- при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище, на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь. Утворення та накопичення відходів носить тимчасовий характер;

- під час реалізації проектних рішень неорганізовані викиди в атмосферне повітря можливі від роботи автотранспорту. Викиди продуктів спалювання палива – періодичні, непостійні;

- можливе шумове та вібраційне навантаження під час виконання

будівельних робіт. Вплив негативний, короткостроковий;

- враховуючи, що планована діяльність передбачає будівництво блокованої житлової забудови на території уже сформованої існуючої житлової забудови вона не може суттєво вплинути на ландшафтні комплекси Галицько-Слобожанського субширотного національного екокоридору, тому негативний вплив не передбачається;

- вплив на ґрунт можливий на етапі здійснення будівельних робіт, за рахунок зняття рослинного шару ґрунту та ущільнення природного стану ґрунтів. Вплив негативний, короткочасний. При реалізації проектних рішень за умови раціонального управління відходами вплив на ґрунт відсутній;

- вплив на соціальне середовище – позитивний, постійний.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу запропонованих детальним планом до розміщення проектних об'єктів передбачено комплекс заходів, що включає:

7.1.Ресурсозберігаючі заходи:

- раціональне використання територій;
- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- зняття рослинного шару ґрунту та тимчасове його зберігання з наступним використанням для благоустрою;
- сортуванні побутових відходів для полегшення їх повторного використання в подальшому.

7.2.Захисні і планувальні заходи:

- дотримання пропозицій щодо планувальної структури населеного пункту;
- забезпечення виконання заходів із охорони атмосферного повітря, ґрунтів;
- застосування звукоізолюючих матеріалів та проти амортизаторних пристроїв для зниження вібраційного та шумового навантаження при будівництві об'єктів ДПТ;
- організація збору побутових відходів в герметичні контейнери, з наступним вивезенням відповідно класу небезпеки на полігон ТПВ при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ;

- забезпечення об'єктів ДПТ централізованими мережами водопостачання та каналізування, а також влаштування дощової каналізації;
- влаштування твердого покриття вулично-дорожньої мережі;
- проведення комплексу заходів з інженерної підготовки, відновлення порушених територій (їх благоустрій);
- дотримання охоронних зон та санітарних розривів;
- зниження рівня забруднення атмосферного повітря від автомобільного транспорту за рахунок раціональної організації системи дорожнього руху;
- заходи по захисту від акустичного забруднення вздовж проїздів; застосуванням шумоізоляційних матеріалів для фасадної частини будинків та внутрішньої планувальної організації житлових приміщень (спальні кімнати з виходом у дворовий простір) та громадських будівель; застосування шумоізоляційних склопакетів у оздобленні віконних отворів; створення озеленення вздовж вулиць;
- розширення мережі та благоустрій внутрішньо-квартального озеленення;
- забезпечення території централізованою планово-регулярною санітарною очисткою із запровадженням системи роздільного збирання відходів тощо.

7.3.Відновлювальні заходи:

- створення нових територій зелених насаджень різного призначення із влаштуванням газонів з посівом багаторічних трав та висадка дерев і чагарників.

7.4.Компенсаційні заходи:

- під час експлуатації проєктованих об'єктів обов'язкова сплата компенсаційних стягнень за вивіз та утилізацію побутових відходів.

7.5.Охоронні заходи.

Охоронні заходи містять, головним чином, проведення багаторічного (постійного) моніторингу навколишнього природного середовища в зоні розміщення проєктованих об'єктів з узагальненням результатів та із подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу на навколишнє природне середовище.

7.6. Заходи з енергозбереження.

Заходи з енергозбереження на найближчу перспективу:

в теплопостачанні включають впровадження засобів обліку та регулювання споживання теплової енергії, застосування огорожувальних конструкцій будівель із підвищеним показником опору теплопередачі, застосування нових будівельних матеріалів, систем теплоізоляції при будівництві, які сприяють зменшенню втрат тепла в будинках, застосування систем теплопостачання об'єктів через впровадження індивідуальних тепловпунктів;

в енергопостачанні об'єктів ДПТ включають використання енергозберігаючих діодних ламп для освітлення житлових та адміністративних приміщень, для освітлення прибудинкових територій використання чутливих датчиків управління.

7.7. Заходи, які мінімізуватимуть негативний вплив на навколишнє природне середовище у разі виникнення аварійних або надзвичайних ситуацій.

Надзвичайна ситуація - це обстановка на окремій території чи суб'єкті господарювання або водному об'єкті, яка характеризується порушенням нормальних умов життєдіяльності населення, спричинена катастрофою, аварією, пожежею, стихійним лихом, епідемією, епізоотією, епіфітотією, застосуванням засобів ураження або іншою небезпечною подією, що призвела (може призвести) до виникнення загрози життю або здоров'ю населення, великої кількості загиблих і постраждалих, завдання значних матеріальних збитків, а також до неможливості проживання населення на такій території чи об'єкті, провадження на ній господарської діяльності;

Аварійна ситуація - це небезпечна подія техногенного характеру, що спричинила ураження, травмування населення або створює на окремій території чи території суб'єкта господарювання загрозу життю або здоров'ю населення та призводить до руйнування будівель, споруд, обладнання і транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу чи спричиняє наднормативні, аварійні викиди забруднюючих речовин та інший шкідливий вплив на навколишнє природне середовище.

Оцінка аварійних та надзвичайних ситуацій та їх наслідків для навколишнього середовища включає аналіз можливого розвитку аварійних ситуацій, вірогідності їх виникнення і проводиться на основі детального аналізу діяльності з урахуванням аварій та аварійних ситуацій, що мали місце на аналогічних об'єктах. Аварійні та надзвичайні ситуації при експлуатації житлових та громадських споруд можуть виникнути в результаті природних процесів, а також при порушенні правил пожежної безпеки. От же пожежа – може виникнути при порушення правил пожежної безпеки або виникнення

джерела запалення – що може спричинити забруднення атмосферного повітря продуктами горіння.

З метою недопущення аварійних та надзвичайних ситуацій при проектуванні кожного об'єкту ДПТ необхідно передбачити систему технічних і організаційних заходів безпеки, направлених на запобігання аварій, попередження їх розвитку, обмеження масштабів та наслідків аварій, а саме:

- влаштування пожежної сигналізації у приміщеннях та будівлях, відповідно до діючих нормативів пожежної безпеки;
- постійний контроль, системи сигналізації і системи відключення обладнання при аваріях на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- облаштування системами блискавка захисту та заземлення будівель та споруд відповідно чинного законодавства;
- заборона використання джерел відкритого вогню;
- заборона використання при будівництві та експлуатації об'єктів ДПТ матеріалів, здатних до самозаймання;
- суворе дотримання технологічної дисципліни і вимог техніки безпеки на всіх об'єктах ДПТ відповідно чинного законодавства;
- забезпечення всіх об'єктів ДПТ засобами первинного пожежогасіння відповідно чинного законодавства.

Всі перелічені заходи дозволяють мінімізувати можливість виникнення надзвичайних ситуацій та забезпечити запобігання впливу надзвичайної ситуації на довкілля чи його пом'якшення до допустимого рівня.

7.8. Заходи у період проведення будівельних робіт .

У період проведення будівельних робіт підрядники будівельно-монтажних робіт зобов'язані:

- додержуватись раціональних маршрутів перевезення робітників, комплектуючих і будівельних матеріалів згідно проекту організації будівництва. Під'їзні колії і комунікації повинні прокладатися по оптимальній і найкоротшій відстані з максимальним використанням наявної дорожньої та інженерної мережі;
- допускати до експлуатації тільки справну авто і спецтехніку з двигунами, що за вмістом у відпрацьованих газах CO, NOx (карбюраторні) або за димністю відпрацьованих газів (дизельні) відповідають діючим в Україні екологічним нормам;
- при здійсненні зварювальних та інших вогневих робіт керуватися інструкціями по протипожежній профілактиці;
- транспортування сипучих матеріалів до місця проведення робіт здійснювати у тарі або насипом на бортових машинах із брезентовим покриттям;

- забезпечити зберігання сипучих матеріалів на обгороджених площадках під навісом, що піднімається над рівнем землі з гідроізолюваним настилом.

Для забезпечення нормативного рівня шуму в житлових приміщеннях на прилеглий території передбачаються наступні заходи:

- на припливних та витяжних повітроводах систем вентиляції встановлюються шумоглушники;

- підключення повітроводів до вентиляторів – за допомогою гнучких вставок;

- циркуляційні насоси встановлюються на віброгасниках з застосуванням еластичного підключення трубопроводів;

- вентиляційні установки встановлюються на віброізоляторах;

Обов'язковими для підрядної організації на період будівництва є виконання конструктивних і адміністративних заходів.

Основними будівельно-акустичними заходами по зниженню шуму на об'єкті будівництва є:

- для вентиляційних систем – встановлення глушників шуму (трубчаті або пластинчаті в залежності від розміру повітряної шахти, допустимої швидкості руху повітря) та захисних кожухів. Довжина глушника шуму в вентиляційних системах не повинна перевищувати 2м. Встановлюють глушники як найближче до вентилятора.

Рівень зниження шуму від глушників складає в середньому 10 дБ.

Практичні заходи, спрямовані на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення.

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів, підвищення рівнів Чорного та Азовського морів тощо) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток. Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Європейський парламент 28 листопада 2019 року ухвалив резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію. Цей документ виводить

запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Заходи, спрямовані на зміцнення адаптаційного потенціалу. Відповідно до визначень Міжурядової групи експертів з питань зміни клімату, адаптаційний потенціал відображає здатність системи пристосовуватися до зміни клімату (мінливості клімату та надзвичайних погодних явищ) з метою зменшення потенційних збитків, використання нових можливостей та подолання негативних наслідків. В такому випадку це заходи, спрямовані на усвідомлення самого процесу адаптації та створення потенціалу для проведення заходів з адаптації. Такі заходи можуть бути реалізовані через рішення уряду, інформаційні кампанії чи наукові дослідження, що оцінюють існуючі ризики та загрози, а також інформують про певні вразливості до зміни клімату. Зокрема це може бути оцінка вразливостей та ризиків, дослідження наслідків зміни клімату, аналіз витрат і вигід, картування повеней, розроблення планів дій у випадках стихійних лих тощо. Загальною метою таких заходів є поширення інформації для підвищення рівня обізнаності та подальшого сприяння заходам, адже зі збільшенням адаптаційного потенціалу процес адаптації буде більш ефективним.

Заходи, спрямовані на зниження ризику та ступеня чутливості до наслідків зміни клімату. Заходи цього типу зазвичай розглядаються як класичні відповіді у процесі адаптації. Вони застосовуються для зниження ризику ушкоджень та руйнувань, а також для зниження ступеня чутливості людей, майна та природних ресурсів до дії довгострокової зміни клімату. Ці заходи носять підготовчий характер і здебільшого спрямовані на зменшення масштабу негативних наслідків у різних галузях економіки на всіх адміністративних рівнях. Прикладами таких заходів може бути будівництво спеціальних стін для захисту від довгострокового підняття рівня моря, системи раннього оповіщення про надзвичайні ситуації, ухвалення нових будівельних норм і правил для захисту будівель від екстремальних погодних умов, використання нових сортів сільськогосподарських культур, стійкіших до температурних коливань і нестачі води, тощо.

Заходи, спрямовані на підвищення потенціалу для подолання надзвичайних ситуацій та стихійних лих (готовність до стихійних лих). Заходи такого типу тісно пов'язані зі зниженням ризику виникнення надзвичайних подій та їхнього впливу на людей, господарські об'єкти та довкілля в результаті цих подій (ураганів, періодів сильної спеки, повеней і пожеж). Вони відрізняються тим, що їхнім завданням є конкретна відповідь на небезпечну подію та пом'якшення її

негативних наслідків. При цьому розробка таких заходів відбувається задовго до настання події, що вимагає адекватної оцінки можливої загрози. В деяких випадках заходи цього типу можуть потребувати масштабного залучення людських і фінансових ресурсів, відпрацьовуватися на всіх ієрархічних рівнях. Прикладами таких заходів можуть бути виділення коштів для подолання наслідків надзвичайних ситуацій, створення «місць для охолодження» під час сильної спеки, швидке залучення спеціальних засобів для розчищення доріг від завалів

Заходи, спрямовані на отримання переваг від зміни кліматичних умов. В деяких випадках наслідки зміни клімату можуть бути не лише негативними, але й певним чином забезпечувати переваги і навіть вигоди. Тому необхідно розробити такі заходи, що допоможуть країні або певній галузі дістати вигоду від зміни кліматичних умов. Наприклад, у сільському господарстві це можуть бути інвестиції у різні види товарних культур для внутрішнього споживання або експорту. У галузях будівництва та енергетики це може бути встановлення сонячних панелей на будинках, використання енергоефективних конструкцій будинків. Для формування програми дій щодо пом'якшення наслідків стихійних лих чи отримання вигоди від зміни кліматичних умов необхідно оцінювати потенційні наслідки, уразливості та ризики на регіональному та загальнодержавному рівнях. В цілому це дозволить збільшити адаптаційний потенціал та забезпечити його подальший розвиток з урахуванням ґрунтовних наукових досліджень щодо тенденцій зміни клімату та їх подальшого впровадження в ефективну державну політику у цій сфері.

Основні заходи що до пом'якшення антропогенного впливу на зміну клімату:

1. Заходи по енергозбереженню (юридичні та нормативні закони, які сприяють енергозбереженню в країні; вдосконалення структури паливно енергетичного комплексу, розвиток енергозберігаючих технологій (наприклад, сонячні батареї) та впровадження прогресивних технологій в паливно-енергетичному комплексі.

2. Вдосконалення землекористування, промислових процесів та впровадження прогресивних технологій в цих галузях.

3. Введення нових та вдосконалення існуючих сміттєвопереробних потужностей.

4. Насадження нових лісів на значних територіях (Ліси є одними з найкращих поглиначів вуглекислого газу. За рахунок лісів в Україні щорічно поглинається біля 50 млн. т CO₂. Зрозуміло, нові насадження лісів покращать екологічну обстановку в країні та пом'якшать вплив антропогенного фактору на

зміну клімату).

5. Впровадження альтернативних та відновлюваних джерел енергії.

Заходи, спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення, усунення значного негативного впливу на навколишнє середовище:

- раціональне і економічне використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій;
- запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища;
- здійснення заходів щодо відтворення відновлювальних природних ресурсів;
- застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища та безпеку здоров'я населення;
- збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій, що підлягають особливій охороні;
- здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб;
- здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з генетично-модифікованими організмами.
- прокладка мереж водопостачання та водовідведення по території, улаштування локальних очисних споруд господарсько-побутової каналізації та очисних споруд поверхневих стічних вод, влаштування майданчиків для контейнерів ТПВ;
- відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;
- в технологічному процесі використовувати обладнання, виготовлене з корозостійких матеріалів та підтримувати його в технічно справному стані.

Відповідно до державної політики в галузі енергозбереження, екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкта доцільно використовувати сучасні високоефективні енергозберігаючі технології та матеріали.

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки).

В якості територіальної альтернативи планованої ДПТ діяльності розглядається «нульовий сценарій».

При «нульовому варіанті» подальший розвиток Вінницької громади є проблематичним, і ця альтернатива веде до неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови і погіршення міського ландшафту в цілому.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення блокованої житлової забудови та техніко-економічних обґрунтувань з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку регіону.

Територія проектування, загальною площею 5,3746 га розташована в південній частині міста Вінниця. На даний час територія детального плану представлена у вигляді приватної житлової забудови та забудови транспортного обслуговування.

Зазначена територія забезпечена в повному обсязі транспортною доступністю. Територія має значний інвестиційний потенціал та перспективи розвитку, однак, потребує виконання реабілітаційних заходів з урбанізації, організації та надання додаткових функцій. Існують передумови для якісного перетворення даної території в функціонально наповнений об'єкт містобудування з повним комплексом обслуговування, забезпеченістю транспортною інфраструктурою, інженерною інфраструктурою, рекреаційними територіями для відпочинку.

Тим паче з урахуванням теперішньої ситуації, гостро стоїть проблема в необхідності додаткової житлової забудови, з урахуванням значної кількості переселенців з окупованих територій України. Тому даний альтернативний варіант «нульовий сценарій» був відхилений.

Технічна альтернатива 2.

Будівництво житлових будинків з власною твердопаливною котельнею. Проте даний варіант має ряд недоліків: при цьому необхідно передбачити складські приміщення для зберігання запасу палива і тимчасового зберігання шлаку. Утворення значної кількості відходів – шлаку, який вивозиться на полігон ТПВ.

При даній альтернативі в атмосферне повітря викидаються наступні забруднюючі речовини: оксиди азоту, оксид вуглецю, діоксид сірки, пил, викиди

важких металів, парникові гази, викиди пилу при перевантаженні вугілля чи дров.

Газове опалення має ряд переваг: основна перевага газу перед деревиною – збереження лісового покриву планети; відсутність складнощів із логістикою; економії коштів, оскільки газові системи можна автоматизувати на противагу твердопаливним котла; відсутністю потреби у будівництві спеціальних складів для збереження палива, газ подається трубами, це забезпечує і чистоту приміщень, оскільки відсутня необхідність у його транспортуванні територією. Усі власники твердопаливних котлів регулярно зтикаються із проблемою прибирання пелетів та щепи, а також неприємним запахом від згоряння твердого палива. А також перевагою газу є більша теплота згоряння (35-38 МДж/кг) у порівнянні з кам'яним вугіллям (15-25 МДж/кг) та пелетами (17,5 МДж/кг).

Тому територіальна та технічна альтернатива №1 є єдиним доцільним, оптимальним і економічно виправданим варіантом, що підтверджується матеріалами даного звіту.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристики поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення; забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах.

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглядання способів ліквідації наслідків;

4) отримання зауважень і пропозицій до проекту містобудівної документації;

5) проведення громадського обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО здійснено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих об'єктів;
- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Моніторинг довкілля – комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачається здійснення моніторингу з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Проведення Моніторингу здійснює замовник – орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними

етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів, визначення певної ділянки, території чи об'єкту.

2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.

3. Візуальний огляд.

4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу від функціонування проєктних будівель і споруд на стан та якість компонентів НПС.

5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив функціонування об'єктів на навколишнє природне та соціальне середовище.

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх

виконання:

Зміст заходів:

1. Планування та підготовка моніторингу;
2. Збір інформації шляхом проведення візуального огляду та проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
3. У разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розробка плану заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення наслідків проєкту документа державного планування;
4. Підготовка звіту моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та оприлюднення результатів моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі інтернет.

Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку (етап реалізації від 3 років до 7 років).

✓ *Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1.*

✓ *Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання заходів, розглянутих у Розділі 7 даного звіту про СЕО.*

✓ *Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати: остаточні рішення щодо вибору методів визначення кожного із показників визначаються на наступних стадіях проведення моніторингу.*

✓ *Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку: моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного*

планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснює замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Таблиця 9.1

Моніторинг наслідків виконання документа державного планування «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця»

№ п/п	Об'єкт моніторингу	Параметри моніторингу	Періодичність	Суб'єкт моніторингу	Індикатори результативності	Значення параметрів моніторингу на момент затвердження ДДП			Значення параметрів моніторингу за кожен рік проектного періоду
						7	8	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Атмосферне повітря	Вміст забруднюючих речовин в повітрі (за основними забруднюючими речовинами)			«Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць»	Найменування показника, одиниці виміру, мг/м ³	Результат	Нормативне значення	Заповнюється з моменту затвердження ДДП кожен рік проектного
					Оксиди азоту (у перерахунку на діоксид азоту [NO+NO ₂])	-	0,2		

					(Наказ Міністерства охорони здоров'я від 14.01.2020 № 52).	Оксид вуглецю	-	5,0	періоду
		Викиди парникових газів	1 раз на квартал	Департамент архітектури та містобудування ВМР	«Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» (https://mepr.gov.ua/news/34766.html).	в тонах умовних одиниць CO ₂ еквіваленту			

10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).

Ймовірні транскордонні наслідки для довкілля при реалізації документу державного планування – «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця» - відсутні.

11.Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

У звіті про СЕО документу державного планування – «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця» проведено оцінку впливів на довкілля об'єкту планованої діяльності в районі його розташування.

Стратегічна екологічна оцінка - процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій (за потреби - транскордонних консультацій), врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному цим Законом.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

«Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця», розроблено відповідно до рішення Вінницької міської ради від 25.08.2023 № 1836р.

Замовником містобудівної документації є Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради.

Очікувані наслідки реалізації ДПТ для компонентів довкілля.

Вплив на клімат і мікроклімат.

В зв'язку з відсутністю масштабних впливів планованої діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо), негативні наслідки на мікроклімат відсутні. Змін клімату та мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з діяльністю блокованої житлової забудови, не відбудеться.

Вплив на атмосферне повітря.

Вплив на повітряне середовище в ході будівництва об'єкту очікується від наступних джерел: двигуни внутрішнього згоряння будівельної техніки і автотранспорту; земляні роботи; зварювальні роботи; фарбувальні роботи. Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферне повітря не проводилися. Після закінчення будівельних робіт перелічені джерела викиду припинять існування.

В процесі планованої діяльності здійснюватимуться викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря внаслідок роботи двигунів внутрішнього згоряння автотранспорту, який маневрує по території. ДПТ передбачаються відкриті автостоянки для зберігання легкових автомобілів на 7 машино-місць та гаражі на 21 парко-місце. Дані викиди забруднюючих речовин носять неорганізований характер.

Переміщення легкового автотранспорту по території блокованої житлової забудови розсосереджено в часі та просторі, визначити конкретні точки викиду, як джерела забруднення неможливо тому розрахунок розсіювання приземних концентрацій від джерел викиду стоянок автотранспорту не проводився.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря суттєво не змінять фонову концентрацію і будуть знаходитися в допустимих межах ГДК.

Отже, вплив планованої діяльності на повітряне середовище оцінюється як допустимий.

Вплив на ґрунти та геологічне середовище.

Вплив на ґрунти і геологічне середовище буде пов'язаний з будівельними роботами (риття траншей, котловану, планування території).

На території планованої діяльності переважають сірі лісові ґрунти і незначна кількість чорноземних, середнього рівня родючості.

Згідно ДЕРЖАВНОГО КОМІТЕТУ УКРАЇНИ ПО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСАХ наказ 06.10.2003 N 245 Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 р. за N 979/8300 Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів Сірі опідзолені ґрунти з символом "Р" - регіонального значення. Ґрунти, які залягають на зазначеній ділянці, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів.

Перед проведенням будівельних робіт ґрунтово-рослинний шар товщиною 20 см знімається з площі будівельних робіт і складається в бурти, з наступним

використанням для благоустрою. По завершенню будівельних робіт проводиться благоустрій і озеленення прилеглої території.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформація земної поверхні) не передбачаються.

Вплив на ґрунти і геологічне середовище під час експлуатації не очікується.

Шумове навантаження.

Джерелами шумового впливу в період експлуатації блокованої житлової забудови буде автотранспорт, робота вентиляційного та насосного обладнання, трансформаторна підстанція. Згідно проведених розрахунків при роботі обладнання на максимальну потужність в нічний час еквівалентний рівень шуму не перевищує нормативних значень на території, що прилягає до житлової забудови.

Вплив на водне середовище.

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбудуватиметься. Джерела забруднення поверхневих та підземних вод на проектованому об'єкті відсутні.

Вплив на рослинний світ. Наслідки позитивні за рахунок збільшення площ озеленення.

Вплив на тваринний світ. Наслідки не прогнозуються.

Відходи виробництва. В період експлуатації блокованої житлової забудови утворюватимуться тверді побутові відходи. На території проектування передбачається будівництво майданчика для контейнерів ТПВ (підземні контейнери для сміття).

Вплив на соціальне середовище.

Умови життєдіяльності та стан здоров'я місцевого населення в період будівництва та експлуатації об'єкту не погіршаться. Вплив на соціальне середовище не очікується.

Згідно проведених розрахунків соціального ризику планованої діяльності можна визначити, що рівень ризику протягом життя відповідає рівню ризику «Прийнятний».

Позитивні аспекти реалізації планованої діяльності: забезпечення населення якісним житлом з організованою інфраструктурою.

Земельна ділянка, що розглядається не відноситься до земель водного фонду, відсутні прибережні захисні смуги, лісогосподарські зони, території історико – культурного, природно-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

Транскордонний вплив відсутній, так як територія знаходиться на значній відстані до Державного кордону України.

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок, що «Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця», відповідає державним та регіональним стратегічним документам, реалізація заходів планованої діяльності несправлятиме значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення. Здійснення планованої діяльності не погіршуватиме умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я.

Враховуючи вищенаведене негативного впливу на стан навколишнього середовища експлуатація об'єкту не спричинить.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планованої діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планованої діяльності на довкілля, що відповідно до ст. 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повинно бути враховане в документі детального планування.

ДОДАТКИ

Додаток 1



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 27.12.2023 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 26-12-4019-23

Замовник:

Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог: - рішення Вінницької міської ради від 25.08.2023р. № 1836; - актуалізованої картографічної основи у цифровій формі, виконаній у 2023 році, що відповідає державній системі координат УСК-2000. Вихідним масштабом форми картографічної основи для створення детального плану території є масштаб М 1: 1 000; - вихідних даних, наданих замовником; - нормативно-правових актів України у сфері містобудування та архітектури. При розробленні детального плану території використано матеріали: - Генерального плану м. Вінниця затвердженого рішенням 28 сесії 6 скликання Вінницької міської ради від 01.02.20013р. № 1140. - Плану зонування міста Вінниці затвердженого рішенням Вінницької міської ради від 04.07.2008р. № 2012, зі змінами, затвердженими рішенням міської ради від 28.05.2021 р. №451. Склад і зміст детального плану території прийняті відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації від 01.09.2021 р. №926 та ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні».

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

ДПТ передбачається: - територія блокованої житлової забудови (кількість будинків – 21 шт.)- 5579,4 м²; - майданчик для автостоянки – 7 авто; - майданчик для відпочинку – 597 м²; - майданчик ТВП (підземний) – 9 м²; - майданчик для вело стоянки – 24 м²; - трансформаторна підстанція – 6 м². Визначена детальним планом планована

діяльність, не відноситься до категорій видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля: клімат і мікроклімат - джерелом надходження в атмосферне повітря парникових газів є автотранспорт, відстоювання та рух якого передбачається на території планованої діяльності; повітряне середовище - наслідки впливу оцінюються враховуючи: аналіз джерела забруднення атмосферного повітря; обґрунтуванні якісного складу забруднюючих речовин і потужності викидів при здійсненні підготовчих та будівельних робіт та реалізації планованої діяльності; розрахунки приземних концентрацій забруднюючих речовин; аналіз впливу пересувних джерел викиду на стан атмосферного повітря даного району при здійсненні підготовчих, будівельних робіт та реалізації планованої діяльності згідно ДПТ; оцінку викидів від промислових майданчиків і будівельних майданчиків, на яких експлуатуються пересувні та стаціонарні неорганізовані джерела викидів (будівельна та інша спецтехніка, вантажний автотранспорт, зварювальне, фарбувальне та металообробне устаткування та ін.); аналіз фонового забруднення території, що розглядається ДПТ; аналіз існуючих джерел впливу на атмосферне повітря; водне середовище - на території планованої діяльності та за її межами відсутні поверхневі водні об'єкти; ґрунти - можливий незначний вплив при плануванні виробничого майданчика; шум - можливими джерелами шуму є трансформаторна підстанція; рослинний і тваринний світ та об'єкти природно-заповідного фонду - вплив не передбачається; навколишнє техногенне середовище - вплив не передбачається; відходи - управління відходами здійснюватиметься відповідно до Закону України «Про управління відходами»; вплив на довкілля, здоров'я і умови проживання населення - в межах доступних нормативних значень. б) для територій з природоохоронним статусом: об'єкти природно-заповідного фонду та рекреаційні зони в районі проектування відсутні. До об'єктів Смарагдової мережі, територія визначена ДПТ не відносяться. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Територія проектування, загальною площею 5,3746 га розташована в південній частині міста Вінниця. На даний час територія детального плану представлена у вигляді приватної житлової забудови та забудови транспортного обслуговування. Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення блокованої житлової забудови та техніко-економічних обґрунтувань з урахуванням найбільш економічного використання земель, а також соціально-економічного розвитку регіону. В межах території відсутні комерційні та виробничі об'єкти. Територіальна альтернатива №2 полягає у виборі нової земельної ділянки під будівництво блокованої житлової забудови. Складність реалізації даної альтернативи пов'язана з малою кількістю вільних земельних ділянок в громаді; транспортною доступністю. Крім того територія для розташування житлових будинків повинна бути віддалена від промислових об'єктів, які є джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та не знаходиться в їх санітарних зонах.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, також оцінити вплив на навколишнє середовище в період будівництва, дати прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із

особливостей планованої діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов. Розробити комплекс заходів, спрямований на виявлення характеру, інтенсивності і ступеня небезпеки впливу на стан навколишнього середовища та здоров'я населення будь-якого виду планованої господарської діяльності: • вивчити в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планованої діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), та інших компонентів природного середовища; • розглянути природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення • визначити умови функціонування житлової забудови з урахуванням фонового забруднення; • оцінити можливі зміни в природних і антропогенних екосистемах; • визначити шляхи мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище і біоту; • зібрати та проаналізувати інформацію про об'єкти розміщення відходів (види та обсяги відходів, місця їх накопичення, природоохоронні споруди, експлуатаційні можливості). Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію (за її наявності): інформацію, яка міститься в інших законодавчих актах і має відношення до проекту ДДП; статистичну інформацію щодо району планованої діяльності; дані моніторингу існуючого стану довкілля (кліматичні, метеорологічні, гідрологічні спостереження, дані про фонове забруднення та ін.); дані топографічних та геологічних вишукувань (за наявності); діючі методики розрахунку викидів забруднюючих речовин від планованих джерел викиду; комп'ютерні програмні комплекси для розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосферного повітря. Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища/

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

В цілому, розроблений у відповідності до державних будівельних норм, санітарних норм і правил проект містобудівної документації не матиме негативних наслідків виконання документа державного планування. Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами. Зокрема, Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища», визначає загальні вимоги в галузі охорони навколишнього середовища при розміщенні, проектуванні, будівництві, введенні в експлуатацію, експлуатації, консервації, споруд та інших об'єктів. Законом встановлено, що використання природних ресурсів громадянами, підприємствами, установами та організаціями здійснюється з додержанням обов'язкових екологічних вимог: а) раціонального і економного використання природних ресурсів на основі широкого застосування новітніх технологій; б) здійснення заходів щодо запобігання псуванню, забрудненню, виснаженню природних ресурсів, негативному впливу на стан навколишнього природного середовища; в) здійснення заходів щодо відтворення відновлюваних природних ресурсів; г) застосування біологічних, хімічних та інших методів поліпшення якості природних ресурсів, які забезпечують охорону навколишнього природного середовища і безпеку здоров'я населення; д) збереження територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, що підлягають особливій охороні; е) здійснення господарської та іншої діяльності без порушення екологічних прав інших осіб; є) здійснення заходів щодо збереження і невиснажливого використання біологічного різноманіття під час провадження діяльності, пов'язаної з поведінням з генетично модифікованими організаціями. Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоелективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом

теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо/

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Стратегічна екологічна оцінка повинна бути здійснена у відповідності до статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з використання розділів Охорона навколишнього природного середовища у складі містобудівної документації. Склад та вимоги», Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування, затверджених наказом Міністерства екології і природних ресурсів України №296 від 10.08.2018. та № 425 від 23.12.2018р, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Зауваження і пропозиції подаються особисто або через уповноваженого представника, замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб – із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і особистого підпису керівника надаються протягом 10 днів з дня оприлюднення у Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради: 21050, м. Вінниця, вул. Григорія Сковороди, 38, тел.: (0432) 67-23-65, E-Mail адреса: damk@vmr.gov.ua. Відповідальна особа за організацію розгляду: начальник відділу просторового розвитку департаменту архітектури та містобудування міської ради Самойленко Юрій Сергійович.

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Сайт Вінницької міської ради <https://www.vmr.gov.ua/hromadski-slukhannia-0#1>, на паперових носіях в спеціально відведених місцях (зупинки транспорту, дошки оголошень) від 29.12.2023

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Департамент архітектури та містобудування Вінницької міської ради/Чепурна Ірина Олександрівна



УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЙ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Василя Порика, буд. 29, м. Вінниця, 21021
тел. (0432) 43-74-08, e-mail: uprter@vin.gov.ua
Ідентифікаційний код 43217456

03.01.2024 № 01-15-01-26-12-4019-23

Вінницька міська рада
Департамент архітектури та
містобудування
вул. Сковороди Григорія, 38
м. Вінниця

*Щодо надання зауважень та пропозицій на
Заяву про визначення обсягу стратегічної
екологічної оцінки проекту документа
державного планування, зареєстровану
в Єдиному реєстрі СЕО за № 26-12-4019-23
від 27.12.2023 року*

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної військової адміністрації (далі - Управління), відповідно до п. 1 ст. 8 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі - СЕО), опрацювавши зареєстровану від 27 грудня 2023 року за № 26-12-4019-23 в Єдиному реєстрі СЕО Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту «Детального плану території, обмеженої вул. Грушева, вул. Я. Шепеля, вул. Молодіжна, пров. Добрий та пров. Молодіжний у м. Вінниця», надає зауваження та пропозиції.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку з урахуванням змісту і рівня деталізації документа державного планування повинен містити наступну інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- характеристику поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення, та прогнозовані зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).

У даному розділі необхідно надати дані про сучасний та прогнозований стан довкілля (повітряний та водний простори, ґрунти, ґрунтові води) на території населеного пункту з урахуванням впливу прилеглих територій;

- інформацію про результати досліджень даних стану довкілля з врахуванням результатів діяльності діючих об'єктів, які знаходяться на території даного населеного пункту; дослідити та проаналізувати динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації детального плану);

- екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень). Надати інформацію про основні наявні проблеми населеного пункту, які погіршують стан довкілля, можуть спричинити негативний вплив на здоров'я населення або бути причиною надзвичайних ситуацій; про усі існуючі та проєктовані об'єкти та їх можливий вплив на довкілля (орієнтовні обсяги викидів забруднюючих речовин у атмосферне повітря; забір води з природних джерел та водовідведення; обсяги утворення відходів); у зв'язку із схваленням Регіонального плану управління відходами Вінницької області на період до 2030 року (відповідно до розпорядження Голови обласної державної адміністрації від 28.12.2020 року № 827), надати інформацію щодо впровадження роздільного збору побутових відходів;

- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

- опис наслідків для довкілля, у тому числі для населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

- опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

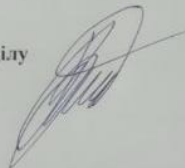
- резюме нетехнічного характеру розраховане на широку аудиторію.

Документ державного планування необхідно розробити відповідно до вимог ст.2, 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», норм Земельного кодексу України, природоохоронного законодавства.

Просимо звернути Вашу увагу на те, що Європейським парламентом 28 листопада 2019 року ухвалено «Резолюцію про надзвичайну кліматичну та екологічну ситуацію». Цей документ виводить запобігання зміні клімату, пом'якшення її наслідків та адаптацію до неї на щабель одного з ключових стратегічних пріоритетів політики Європейського Союзу, а отже має розглядатися як один з найважливіших пунктів процесу європейської інтеграції України.

Виходячи з вище викладеного, рекомендуємо Звіт про СЕО розширити інформацією щодо практичних заходів, спрямованих на вирішення завдань кліматичної адаптації, розвитку природно-заповідної справи та посилення екологічної безпеки територій і населення (наприклад, енергомодернізація будівель, збільшення площ озеленення та проведення благоустрою території населеного пункту, перехід на альтернативні види палива, благоустрій та відновлення водних об'єктів, запровадження сортування відходів, дотримання режиму використання територій прибережних захисних смуг, тощо).

Заступник начальника
управління - начальник відділу
розвитку енергетики
та енергоменеджменту



Владислав ВАЛЕНДЮК